



# AUTORIZACIÓN DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICIÓN (A.O.P.D. - 5.1.3/5.1.4.)

DIRECCIÓN DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE:  
La Serena  
REGIÓN: Coquimbo

<b>NÚMERO DE PERMISO</b>
45
<b>FECHA</b>
31-08-2023
<b>ROL S.I.I</b>
241-0017

URBANO  RURAL

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art 116, y su Ordenanza General correspondientes al expediente S.O.P.D.-5.1.3/5.1.4. N° 2023/0548  
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales  
 D) Certificado de Informaciones Previas N° 60 de fecha 12-01-2023  
 E) Solicitud de Permiso de \_\_\_\_\_ correspondiente al expediente N° \_\_\_\_\_

EDIFICACIÓN-LOTEO

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar permiso de \_\_\_\_\_ **DEMOLICIÓN** \_\_\_\_\_  
OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICION  
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino \_\_\_\_\_ **AVENIDA JOSÉ MANUEL BALMACEDA** \_\_\_\_\_  
 N° 3290 Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ **URBANO** sector \_\_\_\_\_ **LA SERENA** que forman parte de la presente autorización  
(URBANO O RURAL)  
 mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

**2.- INDIVIDUALIZACIÓN DE INTERESADOS:**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del <b>PROPIETARIO</b>	R.U.T.
MARÍA INÉS ELENA DE LOURDES ÁLVAREZ BARCELÓ / LUIS RAUL ANTONINO ÁLVAREZ BARCELÓ	
REPRESENTANTE LEGAL del <b>PROPIETARIO</b>	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA del <b>ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE</b> (SI PROCEDE)	R.U.T.
NOMBRE DEL <b>ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE</b>	R.U.T.
NEREO LEONARDO TISO PESCE	

**3. CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO****3.1 OBRA PRELIMINAR**

<input type="checkbox"/>	INSTALACIÓN DE FAENAS
<input type="checkbox"/>	INSTALACIÓN DE GRUAS
<input type="checkbox"/>	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES Y/O SOCIALZADO

**3.2 DEMOLICIÓN**

<input type="checkbox"/> PARCIAL	<input checked="" type="checkbox"/> TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER	532,47	m2
----------------------------------	---	----------------------	--------	----

**4. PAGOS DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO			\$20.000.000	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		%	\$100.000	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)	\$0	
TOTAL A PAGAR			\$100.000	
GIRO INGRESO MUNICIPAL / COD. AUTORIZACION	N°	10257	FECHA	30-08-2023
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA	

**NOTA:** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

**PERMISO DE OBRA PRELIMINAR N°45 DE FECHA 31.08.2023.-**

EXPEDIENTE 548/2023.-

FRZ/CSC/MNP/RMM/AOC.-



FERNANDO RUIZ ZAMARCA

**DIRECTOR DE OBRAS**

FIRMA Y TIMBRE

FRZ/MNP/RMM