

# AUTORIZACION DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICION



## La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **COQUIMBO**

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

NUMERO DE PERMISO
<b>37</b>
FECHA
<b>31.07.2023</b>
ROL S.I.I
<b>1270-115</b>

### VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.P.D.-5.1.3./ 5.1.4. N° **277/2023**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **2496** de fecha **20.09.2022**
- E) La Solicitud de Permiso de **EDIFICACION** correspondiente al expediente N° **277/2023**  
EDIFICACION - LOTEO

### RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **DEMOLICION**  
OBRA PRELIMINAR O DEMOLICION

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA ISIDORO CAMPAÑA**  
N° **2878** Lote N° - manzana - localidad o loteo -  
**URBANO** sector **LAS COMPAÑIAS**  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

### 2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>CONGREGACION DE LOS HERMANOS MARISTAS</b>	<b>70.069.600-6</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>CRUZ ALBERDI SESMA</b>	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
<b>PATRICIA ROJAS CUTURRUFO</b>	

### 3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

#### 3.1.- OBRA PRELIMINAR

<input type="checkbox"/> INSTALACION DE FAENAS
<input type="checkbox"/> INSTALACION DE GRUAS
<input type="checkbox"/> EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCALZADO

#### 3.2.- DEMOLICIÓN

<input checked="" type="checkbox"/> PARCIAL	<input type="checkbox"/> TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER:	<b>97.00</b>	<b>M2</b>
---	--------------------------------	-----------------------	--------------	-----------

CANCELA DERECHOS CON ORDEN N°	DE FECHA	CON UN TOTAL DE
<b>8760</b>	<b>28.07.2023</b>	<b>\$ 17,504</b>

NOTA: LA PRESENTE AUTORIZACION DE DE OBRA PRELIMINAR, SE COMPLEMENTA CON EL PERMISO DE EDIFICACION AMPLIACION MAYOR A 100M2 N°96 DE FECHA 31.07.2023 Y PERMISO DE OBRA MENOR MODIFICACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES QUE NO ALTERAN SU ESTRUCTURA N°38 DE FECHA 31.07.2023.-

FRZ/CSC/MNP/PMJ/AQP.-



**FERNANDO RUIZ ZAMARCA**  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES