



La Serena

CERTIFICADO N°: 1719

CAMBIO DE DESTINO

Fernando Ruiz Zamarca, Arquitecto, Director de Obras de la Ilustre Municipalidad de La Serena, en uso de la facultad que me confiere el D.F.L. 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y anexos, certifico que:

Vistos los antecedentes:

1. Planos de arquitectura, lamina 1/2, 2/2.-
2. Certificado de Informaciones Previas N°2849 de fecha 18.05.2023.-
3. Permiso de Edificación obra nueva N°173 de fecha 25.10.2021, Resolución de modificación de proyecto N°204 de fecha 29.11.2022, Certificado de Recepción definitiva de obra nueva N°321 de fecha 28.02.2023.-

Se otorga Permiso de Cambio de Destino **TOTAL** de **SERVICIO** a **LOCAL COMERCIAL** de **218,59M2**, propiedad de **INMOBILIARIA ELQUI S.A.**, Representante Legal **PAUL CORTHORN POLLONI**, ubicada en **AVENIDA GUILLERMO ULRIKSEN N°2965, OFICINA 102 Y PARTE 101, LOTE 27-2B, PAMPA ALTA** De esta comuna.

Profesional responsable **DANIELA MORALES GALLEGUILLOS**.

OBSERVACIONES:

- Pago de derechos por concepto de cambio de destino según orden **N°12684** de fecha **31.10.2023** por **\$980.130.-**

Cancela derechos municipales por Permiso de Obra menor, modificación de edificaciones existentes que no alteren su estructura y Cambio de Destino con orden N°12684 de fecha 31.10.2023, por un total de \$980.130.-

EL PRESENTE CERTIFICADO DE CAMBIO DE DESTINO SE COMPLEMENTA CON EL PERMISO DE OBRA MENOR MODIFICACIÓN DE EDIFICACIONES EXISTENTES QUE NO ALTEREN SU ESTRUCTURA N°60 DE FECHA 31.10.2023



FERNANDO RUIZ ZAMARCA
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

LA SERENA, 31 DE OCTUBRE 2023

Distribución:

- Interesado.
- Correlativo
- Expediente 620/2023.
- FRZ/CSC/MNP/MAA/AOC.-