

## CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

**LA SERENA**

REGIÓN : **COQUIMBO**

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

Nº DE CERTIFICADO
<b>2938</b>
FECHA APROBACION
<b>26.09.2019</b>
ROL S.I.I
<b>1235-35</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 166, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Obra Menor de Ampliación de Vivienda Social, debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.A.V.S. 5.2.6./6.1.11 N° **347/2019**
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente S.A.V.S. 5.1.4./6.1.11. N° **347/2019**
- E) Que en virtud del Art. 6.1.4, de la OGUC, la vivienda que se amplía **MANTIENE** el carácter de vivienda social  
mantiene/pierde
- F) Los documentos exigidos en el inciso final del Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) Que de conformidad con la Ley N° 19.537, en la solicitud del permiso, se adjuntó el Acuerdo de los Copropietarios en los términos previstos en la señalada Ley (cuando corresponda).
- H) Que la vivienda que se amplía mantiene su carácter de vivienda económica.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL** de la obra menor destinada a ampliación de vivienda social ubicada en calle/avenida/camino **PASAJE VOLCAN LONQUIMAY** N° **2560**  
TOTAL O PARCIAL  
 Lote N° **3** manzana **K** localidad o loteo **POBLACION LAS COMPAÑIAS** sector **URBANO**  
(urbano o rural)  
 de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en la letra D) de los "vistos".

**2.- INDIVIDUALIZACION DE LOS INTERESADOS**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>MARIA PATRICIA VELASQUEZ PACHECO</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
<b>NANCY VERONICA CORTES ORTIZ</b>	[REDACTED]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.
<b>CONSTRUCTORA SAN JOAQUIN</b>	[REDACTED]
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
<b>LUIS MARCELO GUTIERREZ ALVAREZ</b>	[REDACTED]

**3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN**

**ANTECEDENTES DEL PERMISO DE AMPLIACION**

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (M2)
122	10.07.2019	13,33

RESOLUCIÓN Nº	-	FECHA:	-	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (M2)	-

(En caso de modificación de proyecto)

**4.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN** (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Planos de la obra terminada en caso de modificaciones menores Art. 5.2.8. OGUC (cuando corresponda)
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
<input type="checkbox"/>	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

**5.- CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:**

<input checked="" type="checkbox"/>	Electricidad S.E.C. TE1 FOLIO N°2043282 CV:71550 DE FECHA 30.07.2019.-
<input type="checkbox"/>	Agua Potable
<input type="checkbox"/>	Alcantarillado
<input type="checkbox"/>	Gas
<input type="checkbox"/>	Otros
<input checked="" type="checkbox"/>	INFORME MEDIDAS DE GESTION Y CONTROL DE CALIDAD

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

SE RECEPCIONA AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL DE 13,33M2. QUEDANDO UN TOTAL CONSTRUIDO DE 46,33M2.-
RECEPCIÓN VA ASOCIADA A LA RECEPCIÓN N°2939 DE FECHA 26.09.2019 DE REPARACION.-
LIBRO DE OBRA EN EXPEDIENTE 160/2019)

C.R.A.V.S. N°2938 DE FECHA 26.09.2019.-

REGISTRO ARCHIVO D.O.M. 23209.-

PNP/ECM/AOC.-



**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES