

**CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR**

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

LA SERENA

REGIÓN : COQUIMBO

URBANO  RURAL

|                     |            |
|---------------------|------------|
| Nº DE CERTIFICADO   | 2798       |
| Fecha de Aprobación | 05.09.2019 |
| ROL S.I.I           | 167-18     |

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. Nº 396/2019
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. Nº 396/2019
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda) -

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva

TOTAL

TOTAL O PARCIAL

de la obra menor destinada a ubicada en calle/avenida/camino

OBRA MENOR HABILITACIÓN "LABORATORIO CLINICO"

AVENIDA BALMACEDA, LOCAL 139 - 140 Nº 2885

Lote Nº 4 manzana - localidad o loteo CENTRO COMERCIAL PASEO BALMACEDA sector URBANO (urbano o rural)

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

NINGUNO

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial

NO

3.- Individualización de Interesados:

|  |              |          |           |
|--|--------------|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO  | R.U.T.       |          |           |
| METLIFE CHILE SEGUROS DE VIDA S.A.   | 99.289.000-2 |          |           |
| REPRESENTANTE LEGAL  | R.U.T.       |          |           |
| GASTON RENATO DONOSO GUERRA  | [REDACTED]   |          |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde) | R.U.T.       |          |           |
| OFAA ARQUITECTURA Y DISEÑO SpA.  | 76.818.579-4 |          |           |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE                                   | R.U.T.       |          |           |
| FRANCISCO JOSE PEREZ RAVANAL   | [REDACTED]   |          |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)                         | R.U.T.       |          |           |
| CBC ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES LIMITADA   | 76.062.887-5 |          |           |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)  | R.U.T.       |          |           |
| RODRIGO ESTEBAN COMPAN JIMENEZ   | [REDACTED]   |          |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)     | R.U.T.       |          |           |
| -  | -            |          |           |
| NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE  | R.U.T.       |          |           |
| -  | -            |          |           |
| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)   | R.U.T.       | REGISTRO | CATEGORIA |
| -  | -            | -        | -         |

**4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN**

**ANTECEDENTES DEL PERMISO**

| Nº DE PERMISO | FECHA      | SUPERFICIE A RECEPCIONAR M2 | DESTINO  |
|---------------|------------|-----------------------------|----------|
| 67            | 18.06.2019 | -                           | COMERCIO |

| RESOLUCIÓN N° | FECHA: | SUPERFICIE A RECEPCIONAR M2 |
|---------------|--------|-----------------------------|
|               |        |                             |

(En caso de modificación de proyecto)

**5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN** (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.    |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final                      |
| <input type="checkbox"/>            | Informe del Revisor Independiente (cuando concurra)                           |
| <input type="checkbox"/>            | Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)              |
| <input type="checkbox"/>            | Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago |

**CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:**

1.-MEDIDAS DE GESTION DE CONTROL Y CALIDAD.-

2.-CERTIFICADO S.E.C. TE1 FOLIO N°2039084 CV:495113 DE FECHA 23.07.2019.-

3.-CERTIFICADO AGUAS DEL VALLE N°274 DEL 09.08.2019.-

4.-CERTIFICADO CONTRA INCENDIO Y SEGURIDAD S/N DE FECHA 12.07.2019, EMITIDO POR SEPULVEDA ROJAS INGENIERIA SpA.

5.-CERTIFICADO DE CALIDAD Y RESPONSABILIDAD DE INSTALACION DE SISTEMA DE CLIMATIZACION S/N DE FECHA 30.07.2019, IDEA CLIMA E.I.R.L.

6.-LIBRO DE OBRAS.-

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

|  |
|--|
|  |
|  |
|  |
|  |

CERTIFICADO DE RECEPCION N°2798 DE FECHA 05.09.2019.-

REGISTRO ARCHIVO D.O.M. 23155.-

PNP/RMM/AOC.-



**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**