

**CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR**

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

**LA SERENA**

Ilustre Municipalidad de  
**La Serena**

**REGIÓN : COQUIMBO**

URBANO  RURAL

|                     |
|---------------------|
| Nº DE CERTIFICADO   |
| <b>2787</b>         |
| Fecha de Aprobación |
| <b>04.09.2019</b>   |
| ROL S.I.I           |
| <b>966-38</b>       |

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. Nº **530/2019**
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. Nº **530/2019**
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda) -

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**  
de la obra menor destinada a **OBRA MENOR MODIFICACIÓN LOCAL COMERCIAL**  
ubicada en calle/avenida/camino **AVENIDA ALBERTO ARENAS CARVAJAL** Nº **3986**  
Lote Nº **4A-1** manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo **EL MILAGRO** sector **URBANO**  
(urbano o rural)  
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

**NINGUNA**

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial

**NO**

3.- Individualización de Interesados:

|  |                     |          |           |
|--|---------------------|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO  | R.U.T.              |          |           |
| <b>TEXTILES PANTER SPA</b>   | <b>83.040.000-1</b> |          |           |
| REPRESENTANTE LEGAL  | R.U.T.              |          |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde) | R.U.T.              |          |           |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE                                   | R.U.T.              |          |           |
| <b>CLAUDIA LOMMATZSCH RIVEROS</b>  |                     |          |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)                         | R.U.T.              |          |           |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)  | R.U.T.              |          |           |
| <b>CLAUDIA LOMMATZSCH RIVEROS</b>  |                     |          |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)     | R.U.T.              |          |           |
| -  | -                   |          |           |
| NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE  | R.U.T.              |          |           |
| -  | -                   |          |           |
| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)   | R.U.T.              | REGISTRO | CATEGORIA |
| -  | -                   | -        | -         |

**4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN**

**ANTECEDENTES DEL PERMISO**

| Nº DE PERMISO | FECHA      | SUPERFICIE A RECEPCIONAR M2 | DESTINO                     |
|---------------|------------|-----------------------------|-----------------------------|
| 83            | 26.07.2019 | -                           | COMERCIAL                   |
| RESOLUCIÓN Nº |            | FECHA:                      | SUPERFICIE A RECEPCIONAR M2 |

(En caso de modificación de proyecto)

**5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN** (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.    |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final                      |
| <input type="checkbox"/>            | Informe del Revisor Independiente (cuando concorra)                           |
| <input type="checkbox"/>            | Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)              |
| <input type="checkbox"/>            | Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago |

**CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:**

1.-MEDIDAS DE GESTION DE CONTROL Y CALIDAD.-

2.-CERTIFICADO S.E.C. TE1 FOLIO N°664446 CV:51116 DE FECHA 30.04.2019.-

3.-CERTIFICADO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO N°637638 DE FECHA 28.05.2019.-

4.-CERTIFICADO S.E.C. TC6 FOLIO N°2037316 CV:570074 DE FECHA 18.07.2019.-

5.-CERTIFICADO S.E.C. SELLO VERDE FOLIO N°1388709 VC:1071092 DE FECHA 12.07.2018.-

6.-CERTIFICADO S.E.C. TC2 FOLIO N°2037117 CV:258534 DE FECHA 18.07.2019.-

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

|  |
|--|
|  |
|  |
|  |

CERTIFICADO DE RECEPCION N°2787 DE FECHA 04.09.2019.-

REGISTRO ARCHIVO D.O.M. 23189.-

PNP/IFB/CCR.-



**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES