

**CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR**



AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura



ART. 6.2.9. O.G.U.C.



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

**LA SERENA**

Nº DE CERTIFICADO
<b>2786</b>
Fecha de Aprobación
<b>04.09.2019</b>
ROL S.I.I
<b>2641-41</b>

Ilustre Municipalidad de  
**La Serena**

REGIÓN : **COQUIMBO**

URBANO  RURAL

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. Nº **877/2018 Y 433/2019**
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. Nº **877/2018 Y 433/2019**
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda) -

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**  
TOTAL O PARCIAL  
de la obra menor destinada a **AMPLIACION MENOR VIVIENDA**  
ubicada en calle/avenida/camino **CARLOS ISAMITT** Nº **3129**  
Lote Nº - manzana - localidad o loteo **SAN JOAQUIN** sector **URBANO**  
(urbano o rural)  
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

**NINGUNA**

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial **NO**

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>CECILIA OLIVARES CACERES</b>	[REDACTED]		
REPRESENTANTE LEGAL	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
<b>MARCELO CASTAGNETO ARANCIBIA</b>	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.		
<b>MARCELO CASTAGNETO ARANCIBIA</b>	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)	R.U.T.		
-	-		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
-	-		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
-	-	-	-

**4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN**

**ANTECEDENTES DEL PERMISO**

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR M2	DESTINO
59	04.04.2019	20,94	HABITACIONAL

RESOLUCIÓN Nº	137	FECHA:	23.07.2019	SUPERFICIE A RECEPCIONAR M2	26,97
---------------	-----	--------	------------	-----------------------------	-------

(En caso de modificación de proyecto)

**5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN** (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
<input type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente (cuando concurra)
<input type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
<input type="checkbox"/>	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

**CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:**

**1.-MEDIDAS DE GESTION DE CONTROL Y CALIDAD.-**

**2.-CERTIFICADO S.E.C. TE1 FOLIO Nº2033577 CV:820724 DE FECHA 11.07.2019.-**

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

**SE RECEPCIONA UNA AMPLIACION DE 20,94M2 Y UNA MODIFICACION DE PERMISO DE 26,97M2. QUEDANDO UN TOTAL CONSTRUIDO DE 172,14M2.-**

**CERTIFICADO DE RECEPCION Nº2786 DE FECHA 04.09.2019.-**

**REGISTRO ARCHIVO D.O.M. 23146.-**

**PNP/RM/AOC.-**



*(Handwritten signature)*  
**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES