

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR



AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura



ART. 6.2.9. O.G.U.C.



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

LA SERENA

N° DE CERTIFICADO
2447
Fecha de Aprobación
01.07.2019
ROL S.I.I
1289-3

Ilustre Municipalidad de
La Serena

REGIÓN : **COQUIMBO**

URBANO RURAL

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° **021/2019**
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **021/2019**
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**
de la obra menor destinada a **OBRA MENOR - AMPLIACION ESCUELA ESPECIAL DE LENGUAJE PREBASICA**
ubicada en calle/avenida/camino **AVENIDA GASPAR MARIN** N° **2715**
Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo **LAS COMPANIAS** sector **URBANO**
(urbano o rural)

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:
NINGUNO
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Oira.

Plazos de la autorización especial **NO**

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
INMOBILIARIA E INVERSIONES SAN ANDRES LTDA	76.011.582-7		
REPRESENTANTE LEGAL	R.U.T.		
JORGE DE LA CRUZ GAJARDO			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
OSVALDO VIDAL ESPINOZA			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.		
OSVALDO VIDAL ESPINOZA			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)	R.U.T.		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
ANDRES LABRA MOSCOSO			

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR M2	DESTINO
64	15.04.2019	63,60	EDUCACIONAL
RESOLUCIÓN Nº		FECHA:	SUPERFICIE A RECEPCIONAR M2

(En caso de modificación de proyecto)

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente (cuando concurra)
<input type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
<input type="checkbox"/>	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

- 1.-MEDIDAS DE GESTION DE CONTROL Y CALIDAD.-
- 2.-CERTIFICADO S.E.C. TE1 N°1949495 CV:657280 DE FECHA 24.04.2019.-
- 3.-CERTIFICADO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO N°635476 DE FECHA 25.04.2019.-
- 4.-CERTIFICADO S.E.C. TC6 N°1989918 CV:301542 DE FECHA 24.04.2019.-
- 5.-CERTIFICADO S.E.C. SELLO VERDE N°1376906 VC:1043856 DE FECHA 18.04.2019.-

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

SE RECEPCIONA UNA AMPLIACION DE 63,60M2, QUEDANDO UN TOTAL CONSTRUIDO DE 324,606M2.-
--

CERTIFICADO DE RECEPCION N°2447 DE FECHA 01.07.2019.-

REGISTRO ARCHIVO D.O.M. 22915.-

PNP/M/001.-



(Handwritten signature)
PATRICIO NÚÑEZ PAREDES
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES