

## CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

LA SERENA

REGIÓN : COQUIMBO

URBANO

RURAL

N° DE CERTIFICADO

**2522**

FECHA APROBACION

**17.07.2019**

ROL S.I.I

**1233-48**

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 166, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Obra Menor de Ampliación de Vivienda Social, debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.A.V.S. 5.2.6./6.1.11 N° 161/2019
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente S.A.V.S. 5.1.4./6.1.11. N° 161/2019
- E) Que en virtud del Art. 6.1.4, de la OGUC, la vivienda que se amplía MANTIENE el carácter de vivienda social  
mantiene/pierde
- F) Los documentos exigidos en el inciso final del Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) Que de conformidad con la Ley N° 19.537, en la solicitud del permiso, se adjuntó el Acuerdo de los Copropietarios en los términos previstos en la señalada Ley (cuando corresponda).
- H) Que la vivienda que se amplía mantiene su carácter de vivienda económica.

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL de la obra menor destinada a ampliación de TOTAL O PARCIAL vivienda social ubicada en calle/avenida/camino PASAJE VOLCAN LASKAR N° 2564  
Lote N° ..... manzana ..... localidad o loteo LAS COMPAÑIAS sector URBANO  
(urbano o rural)
- de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en la letra D) de los "vistos".

**2.- INDIVIDUALIZACION DE LOS INTERESADOS**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>SYLVIA RAQUEL GARATE CABRERA</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
<b>NANCY VERONICA CORTES ORTIZ</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.
<b>CONSTRUCTORA LUIS MARCELO GUTIERREZ ALVAREZ E.I.R.L.</b>	<b>76.628.448-5</b>
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
<b>LUIS MARCELO GUTIERREZ ALVAREZ</b>	

**3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN**

**ANTECEDENTES DEL PERMISO DE AMPLIACION**

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (M2)
90	31.05.2019	13,33

RESOLUCIÓN N°	-	FECHA:	-	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (M2)	-
---------------	---	--------	---	-------------------------------	---

(En caso de modificación de proyecto)

**4.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN** (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Planos de la obra terminada en caso de modificaciones menores Art. 5.2.8. OGUC (cuando corresponda)
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
<input type="checkbox"/>	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

**5.- CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:**

<input checked="" type="checkbox"/>	Electricidad S.E.C. TE1 FOLIO N°1920737 CV:333824 DE FECHA 28.12.2018.-
<input type="checkbox"/>	Agua Potable
<input type="checkbox"/>	Alcantarillado
<input type="checkbox"/>	Gas
<input type="checkbox"/>	Otros
<input checked="" type="checkbox"/>	INFORME MEDIDAS DE GESTION Y CONTROL DE CALIDAD

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

SE RECEPCIONA AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL DE 13,33M2. QUEDANDO UN TOTAL CONSTRUIDO DE 46,33M2.-
RECEPCIÓN VA ASOCIADA A LA RECEPCIÓN N°2521 DE FECHA 17.07.2019 DE REPARACION.-
(LIBRO DE OBRA EN EXPEDIENTE 160/2019)

C.R.A.V.S. N°2522 DE FECHA 17.07.2019.-

REGISTRO ARCHIVO D.O.M. 23041.-

PNP/ECM/ADC.-



**PATRICIO NUNEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**