



**La Serena**

## **RESOLUCION N° 11**

**Ant.:** Rectificación de Certificado de recepción definitiva de obra menor ampliación hasta 100m<sup>2</sup>, expediente N°946/2016 y 707/2022.

**Mat.:** Rectifica Certificado de recepción definitiva de obra menor ampliación hasta 100m<sup>2</sup> N°708 de fecha 25 de mayo 2023.

La Serena, 29 de enero 2024.-

### **VISTOS:**

Según revisión de antecedentes se constató un error en la digitación en resuelvo 2 de Certificado de recepción definitiva de obra menor ampliación hasta 100m<sup>2</sup> N°708 de fecha 24 de mayo 2023, correspondiente a expediente N°946/2016 y 707/2022, registro de ingreso DOM Digital 2023/1956; la Ley General de Urbanismo y Construcciones; la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones; la ley N° 19.880, que establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado; la ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades; la ley N° 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; las facultades propias de mi cargo como Director de Obras; y

### **CONSIDERANDO:**

1.- Que, con fecha 17 de abril 2023, se ingresa por plataforma DOM Digital a esta Dirección de Obras, la solicitud de recepción definitiva de obra menor ampliación menor a 100m<sup>2</sup>, para realizar la visita de inspección para la propiedad ubicada en Pasaje Pintor Antonio Gana Vargas N°4188, loteo Lomas del Milagro, cual pertenece a Jorge Ahumada Ahumada, cuyo profesional arquitecto es Héctor Godoy Cerda.

2.- Que, con fecha 17 de mayo 2023 se aprueba el cálculo de derechos, los cuales son pagados con fecha 24 de mayo 2023, según orden municipal N°5557 de fecha 24 de mayo 2023.

3.- A la propiedad ya mencionada, se le otorga el Certificado de recepción definitiva de obra menor ampliación hasta 100m<sup>2</sup> N°708 de fecha 24 de mayo 2023, en la cual se aprobó la construcción de una ampliación de 79,25m<sup>2</sup>, dando un total construido de 147,73m<sup>2</sup>, en un terreno de 191,33m<sup>2</sup>

4.- Que, el artículo 62 de la ley N° 19.880, que establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado, autoriza rectificar los errores de copia, de referencia, de cálculos numéricos y, en general, los puramente materiales o de hechos que aparecieren de manifiesto en el acto administrativo.

**RESUELVO:**

**1.- Rectifíquese y compléntese** el Certificado de recepción definitiva de obra menor ampliación hasta 100m2 N°708 de fecha 24 de mayo 2023, en lo que corresponde a rectificar el Resuelvo 2, correspondiente indicar que la propiedad no cuenta con autorizaciones especiales, dejando sin efecto los beneficios DFL N°2 de 1959, ya que la propiedad supera los 140m2.-


**2.- Incorporase** al expediente 946/2016 y 707/2022, de la Dirección de Obras, un ejemplar de la presente resolución.

**3.- PUBLÍQUESE** en la página web municipal, link Transparencia Activa, vinculado al el Certificado de recepción definitiva de obra menor ampliación hasta 100m2 N°708 de fecha 24 de mayo 2023, del expediente 946/2016 y 707/2022, con el objeto de dejar claro registro de la modificación de este acto administrativo.

**4.- Notifíquese** la presente resolución al interesado.

**Anótese, Publíquese, Notifíquese y Archívese**



  
**FERNANDO RUIZ ZAMARCA**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

~~FRZ/AQS~~

Distribución:

- Interesado
- Correlativo DOM (2)
- Archivo Expediente 946/2016 Y 707/2022.-