

LA SERENA, 15 DIC 2025

DECRETO N° 3083 /

VISTOS Y CONSIDERANDO:

El convenio de pago N°056, de fecha 11 de diciembre 2025, suscrito entre don Juan Alexis Castillo Peña y la Ilustre Municipalidad de La Serena; el Decreto Alcaldicio N° 1410, de fecha 22 de octubre de 2021, que delega en el Director de Administración y Finanzas, la facultad de firmar bajo la nomenclatura "por Orden de la Alcaldesa" los actos que allí se indican; el decreto ley N° 3.063, sobre Rentas Municipales; la ley N° 19.880, establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado; la ley N° 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; y la ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades; y las facultades propias de mi cargo:

DECRETO:

1. **APRUEBASE** el convenio de pago N°056 suscrito con fecha 11 de diciembre de 2025 entre la Ilustre Municipalidad de La Serena, representada por su Director de Administración y Finanzas, quién actúa con firma delegada y don Juan Alexis Castillo Peña, rol único tributario N° [REDACTED] por concepto de Patente Profesional N° Rol 302183.
2. **DÉJASE CONSTANCIA** que, corresponderá a la Sección de Cobranzas, dependiente del Departamento de Rentas, velar por el cabal y oportuno cumplimiento del convenio de pago que se aprueba, de conformidad con lo establecido en el Reglamento Interno de Estructura, Funciones y Coordinación de la Ilustre Municipalidad de La Serena, aprobado por Decreto Alcaldicio N° 1730, de 2019.
3. **COMUNÍQUESE** a don Juan Alexis Castillo Peña, por correo electrónico, lo que deberá realizar la sección de Cobranzas a través de la Sección Partes e Informaciones.
4. **COMUNÍQUESE** a quienes aparecen en la distribución por correo electrónico o a través de las cuentas alias, lo que debe realizar Secretaría Municipal.



HERIBERTO LUCIANO MALUENDA VILLEGAS
SECRETARIO MUNICIPAL



MARIO ALIAGA RAMIREZ
DIRECTOR DE ADM. Y FINANZAS
"Por Orden de la Alcaldesa"

Distribución:

- Juan Alexis Castillo Peña – email: juanalexiscastillo@hotmail.com
 - Dirección de Adm. y Finanzas
 - Dirección Asesoría Jurídica
 - Depto. de Rentas
 - Sección de Cobranzas (originales)
 - Sección Patentes Comerciales
 - Sección de Contabilidad
 - Sección de Partes e Informaciones
- HLMV/MAR/SYM/JV/PAA/rs



CONVENIO DE PAGO DE PATENTES COMERCIALES

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA

Y

JUAN ALEXIS CASTILLO PEÑA

En La Serena, a 11 de diciembre del 2025, entre la Ilustre Municipalidad de La Serena, persona jurídica de derecho público, rol único tributario N°69.040.100-2, representada, según se acreditará, por su Director de Administración y Finanzas don Mario Aliaga Ramírez, rol único nacional N° [REDACTED] ambos domiciliados en calle Arturo Prat N° 451 de la comuna de La Serena, por una parte, en adelante indistintamente "La Municipalidad", y por la otra, don Juan Alexis Castillo Peña, rol único tributario N° [REDACTED] chileno con domicilio en calle [REDACTED] Comuna de La Serena, en adelante también "El deudor", se acuerda el siguiente convenio de pago por concepto de patente municipal:

PRIMERO: De acuerdo a lo prescrito en el artículo 23° del decreto ley N° 3.063, sobre Rentas Municipales, el ejercicio de toda profesión, oficio, industria, comercio, arte o cualquier otra actividad lucrativa secundaria o terciaria, sea cual fuere su naturaleza o denominación, está sujeta a una contribución de patente municipal.

El artículo 62 por su parte, señala que serán aplicables respecto del pago de toda clase de impuestos, contribuciones, o derechos municipales, las normas de los artículos 50 y 192, del Código Tributario.

SEGUNDO: Don Juan Alexis Castillo Peña, posee patente definitiva, Rol N°302183, giro Profesionales-Definitiva, válida hasta fecha 31.01.2020.

TERCERO: Don Juan Alexis Castillo Peña, antes individualizado, reconoce adeudar a "La Municipalidad" la suma única y total de \$ 466,456. -, monto que se pagará en la forma que se indica en la cláusula siguiente.

La mencionada deuda proviene del no pago oportuno de la patente municipal Rol N° 302183, según se detalla a continuación:

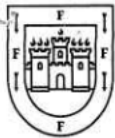
AÑO	SEM.	ROL	F. EMISION	MONTO	I.P.C.	INTERESES	TOTAL	F.VCTO.
2020	2	302183	11/07/2020	25,186	9,596	14,515	49,297	31/07/2020
2021	1	302183	07/01/2021	25,539	9,245	13,357	48,141	31/01/2021
2021	2	302183	13/07/2021	25,899	8,184	11,493	45,576	31/10/2021
2022	1	302183	04/01/2022	27,013	7,483	11,032	45,528	31/01/2022
2022	2	302183	11/07/2022	28,381	5,506	9,465	43,352	31/07/2022
2023	1	302183	07/01/2023	30,084	3,791	8,062	41,937	31/01/2023
2023	2	302183	08/07/2023	31,537	3,091	6,832	41,460	31/07/2023
2024	1	302183	06/01/2024	32,231	2,417	5,443	40,091	31/01/2024
2024	2	302183	05/07/2024	32,722	1,800	3,922	38,444	31/07/2024
2025	1	302183	11/01/2025	33,441	1,070	2,426	36,937	31/01/2025
2025	2	302183	05/07/2025	34,324	343	1,026	35,693	31/07/2025

CUARTO: Mediante el presente instrumento, las partes acuerdan que la deuda señalada en la cláusula anterior será pagada por Don Juan Alexis Castillo Peña en 4 cuotas periódicas, además de un abono del 10% del total, tal como aparece enseguida:

CUOTA	FECHA VENCIMIENTO	N° BOLETIN	VALOR CUOTA
Abono	11/12/2025	459	46,646
1	12/01/2026	460	104,953
2	09/02/2026	461	104,953
3	11/03/2026	462	104,953
4	10/04/2026	463	104,951

Deuda Total Actualizada a
Menos Cuota al Contado
Saldo Neto a Pagar

DICIEMBRE 2025 \$ 466,456
10 % de Pie \$ 46,646
4 Cuotas Mensuales \$ 419,810



LA SERENA

ILUSTRE MUNICIPALIDAD

QUINTO: El deudor se obliga a pagar oportunamente las cuotas estipuladas en la cláusula anterior. El no pago oportuno de cualquiera de ellas faculta a la Municipalidad para iniciar las acciones judiciales de cobro respecto de la totalidad de los derechos objeto de este convenio.

SEXTO: Las cuotas de este convenio se considerarán abonos a la deuda total, y no acreditarán por sí solos que el deudor se encuentra al día en el cumplimiento de las obligaciones por concepto de patentes comerciales contenidas en este instrumento, ni suspenderán los procedimientos de ejecución y apremio sobre el saldo insoluto.

SÉPTIMO: El convenio que se celebra se mantendrá vigente desde esta fecha, sin perjuicio de su aprobación por acto administrativo, hasta el pago efectivo de la última cuota pactada, en el plazo previamente acordado.

OCTAVO: Para todos los efectos legales las partes fijan domicilio en la ciudad de La Serena y se someten a la competencia de sus Tribunales Ordinarios de Justicia.

NOVENO: Por su parte, facultad del Director de Administración y Finanzas o en quien le subrogue legalmente para firmar este instrumento bajo la fórmula "por orden de la Alcaldesa" consta en el Decreto Alcaldicio N° 1410, de fecha 22 de octubre del 2021.

JUAN ALEXIS CASTILLO PEÑA



MARIO ALIAGA RAMIREZ
DIRECTOR DE ADM. Y FINANZAS
"Por Orden de la Alcaldesa"

Distribución:

- Juan Alexis Castillo Peña
 - Dirección de Adm. y Finanzas
 - Dirección Asesoría Jurídica
 - Depto. de Rentas
 - Sección de Cobranzas (originales)
 - Sección Patentes Comerciales
 - Sección de Contabilidad
 - Sección de Partes e Informaciones
- HLMV/MAR/SMM/JVT/PAA/rcs