

LA SERENA, 26 ENE 2026

DECRETO N° 260 /

VISTOS Y CONSIDERANDO:

El convenio de pago N°23, de fecha 21 de enero 2026, suscrito entre doña Clorinda Margarita Meneses Soto y la Ilustre Municipalidad de La Serena; el Decreto Alcaldicio N° 1410, de fecha 22 de octubre de 2021, que delega en el Director de Administración y Finanzas, la facultad de firmar bajo la nomenclatura "por Orden de la Alcaldesa" los actos que allí se indican; el decreto ley N° 3.063, sobre Rentas Municipales; la ley N° 19.880, establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado; la ley N° 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; y la ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades; y las facultades propias de mi cargo:

DECRETO:

1. **APRUEBASE** el convenio de pago N°23 suscrito con fecha 21 de enero de 2026 entre la Ilustre Municipalidad de La Serena, representada por su Director de Administración y Finanzas, quién actúa con firma delegada y doña Clorinda Margarita Meneses Soto rol único tributario N° [REDACTED] por concepto de Patente Comercial N° Rol 212308.
2. **DÉJASE CONSTANCIA** que, corresponderá a la Sección de Cobranzas, dependiente del Departamento de Rentas, velar por el cabal y oportuno cumplimiento del convenio de pago que se aprueba, de conformidad con lo establecido en el Reglamento Interno de Estructura, Funciones y Coordinación de la Ilustre Municipalidad de La Serena, aprobado por Decreto Alcaldicio N° 1730, de 2019.
3. **COMUNÍQUESE** a doña Clorinda Margarita Meneses Soto, por correo electrónico, lo que deberá realizar la sección de Cobranzas a través de la Sección Partes e Informaciones.
4. **COMUNÍQUESE** a quienes aparecen en la distribución por correo electrónico o a través de las cuentas alias, lo que debe realizar Secretaría Municipal.



HERIBERTO LUCIANO MALUENDA VILLEGAS
SECRETARIO MUNICIPAL



MARIO ALIAGA RAMIREZ
DIRECTOR DE ADM. Y FINANZAS
"Por Orden de la Alcaldesa"

Distribución:

- Clorinda Margarita Meneses Soto – email: [REDACTED]
 - Dirección de Adm. y Finanzas
 - Dirección Asesoría Jurídica
 - Depto. de Rentas
 - Sección de Cobranzas (originales)
 - Sección Patentes Comerciales
 - Sección de Contabilidad
 - Sección de Partes e Informaciones
- HLMV/MAR/SMM/JVT/PAA/rca



CONVENIO DE PAGO DE PATENTES COMERCIALES

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA

Y

CLORINDA MARGARITA MENESES SOTO

En La Serena, a 21 de enero del 2026, entre la Ilustre Municipalidad de La Serena, persona jurídica de derecho público, rol único tributario N°69.040.100-2, representada, según se acreditará, por su Director de Administración y Finanzas don Mario Allaga Ramírez, rol único nacional N° [REDACTED], ambos domiciliados en calle Arturo Prat N° 451 comuna de La Serena, por una parte, en adelante indistintamente "La Municipalidad", y por doña Clorinda Margarita Meneses Soto, rol único tributario N° [REDACTED], chilena con domicilio en Los [REDACTED], Comuna de La Serena, en adelante también "El deudor", se acuerda el siguiente convenio de pago por concepto de patente municipal:

PRIMERO: De acuerdo a lo prescrito en el artículo 23º del decreto ley N° 3.063, sobre Rentas Municipales, el ejercicio de toda profesión, oficio, industria, comercio, arte o cualquier otra actividad lucrativa secundaria o terciaria, sea cual fuere su naturaleza o denominación, está sujeta a una contribución de patente municipal.

El artículo 62 por su parte, señala que serán aplicables respecto del pago de toda clase de impuestos, contribuciones, o derechos municipales, las normas de los artículos 50 y 192, del Código Tributario.

SEGUNDO: Doña Clorinda Margarita Meneses Soto, posee patente comercial definitiva, Rol N°212308, giro Comerciales-Definitiva, válida hasta fecha 01.01.2014.

TERCERO: Doña Clorinda Margarita Meneses Soto, antes individualizada, reconoce adeudar a "La Municipalidad" la suma única y total de \$ 1,922,608. -, monto que se pagará en la forma que se indica en la cláusula siguiente.

La mencionada deuda proviene del no pago oportuno de la patente municipal Rol N° 212308, según se detalla a continuación:

AÑO	SEM.	ROL	F. EMISION	MONTO	I.P.C.	INTERESES	TOTAL	F. VCTO.
2015	1	212308	05/01/2015	34,627	21,365	46,311	102,303	31/01/2015
2015	2	212308	06/07/2015	35,139	20,837	44,187	100,163	31/07/2015
2016	1	212308	11/01/2016	36,017	19,989	42,072	98,078	31/01/2016
2016	2	212308	10/07/2016	36,706	19,417	40,016	96,139	31/07/2016
2017	1	212308	10/01/2017	43,052	22,000	43,858	108,910	31/01/2017
2017	2	212308	15/07/2017	43,615	21,415	41,424	106,454	31/07/2017
2018	1	212308	06/01/2018	43,876	21,192	39,034	104,102	31/01/2018
2018	2	212308	09/07/2018	44,417	20,521	36,599	101,537	31/07/2018
2019	1	212308	03/01/2019	44,994	19,887	34,147	99,028	31/01/2019
2019	2	212308	17/07/2019	41,757	17,621	29,137	88,515	31/07/2019
2020	1	212308	05/01/2020	43,226	17,420	27,703	88,349	31/01/2020
2020	2	212308	11/07/2020	44,016	16,814	24,910	85,740	31/10/2020
2021	1	212308	07/01/2021	44,633	15,577	22,747	82,957	30/04/2021
2021	2	212308	12/07/2021	45,334	14,462	20,701	80,497	31/10/2021
2022	1	212308	04/01/2022	47,284	13,240	19,900	80,424	31/01/2022
2022	2	212308	09/07/2022	50,051	9,860	17,278	77,189	31/07/2022
2023	1	212308	07/01/2023	53,054	6,844	14,795	74,693	31/01/2023
2023	2	212308	08/07/2023	56,287	5,685	12,791	74,763	31/07/2023
2024	1	212308	06/01/2024	57,526	4,487	10,300	72,313	31/01/2024
2024	2	212308	05/07/2024	58,488	3,334	7,579	69,401	31/07/2024
2025	1	212308	11/01/2025	59,774	2,032	4,901	66,707	31/01/2025
2025	2	212308	05/07/2025	61,220	735	2,391	64,346	31/07/2025

CUARTO: Mediante el presente instrumento, las partes acuerdan que la deuda señalada en la cláusula anterior será pagada por doña Clorinda Margarita Meneses Soto en 18 cuotas periódicas, además de un abono del 10% del total, tal como aparece enseguida:

CUOTA	FECHA VENCIMIENTO	N° BOLETIN	VALOR CUOTA
Abono	21/01/2026	207	192,261
1	09/02/2026	208	96,130
2	09/03/2026	209	96,130
3	08/04/2026	210	96,130
4	08/05/2026	211	96,130
5	08/06/2026	212	96,130
6	08/07/2026	213	96,130
7	07/08/2026	214	96,130
8	08/09/2026	215	96,130
9	08/10/2026	216	96,130
10	09/11/2026	217	96,130
11	09/12/2026	218	96,130
12	08/01/2027	219	96,130
13	08/02/2027	220	96,130
14	08/03/2027	221	96,130
15	08/04/2027	222	96,130
16	09/05/2027	223	96,130
17	08/06/2027	224	96,130
18	08/07/2027	225	96,137

Deuda Total Actualizada a	ENERO 2026	\$ 1,922,608
Menos Cuota al Contado	10 % de Pta	\$ 192,261
Saldo Neto a Pagar	18 Cuotas Mensuales	\$ 1,730,347

QUINTO: La deudora se obliga a pagar oportunamente las cuotas estipuladas en la cláusula anterior. El no pago oportuno de cualquiera de ellas faculta a la Municipalidad para iniciar las acciones judiciales de cobro respecto de la totalidad de los derechos objeto de este convenio.

SEXTO: Las cuotas de este convenio se considerarán abonos a la deuda total, y no acreditarán por sí solos que el deudor se encuentra al día en el cumplimiento de las obligaciones por concepto de patentes comerciales contenidas en este instrumento, ni suspenderán los procedimientos de ejecución y apremio sobre el saldo insoluto.

SÉPTIMO: El convenio que se celebra se mantendrá vigente desde esta fecha, sin perjuicio de su aprobación por acto administrativo, hasta el pago efectivo de la última cuota pactada, en el plazo previamente acordado.

OCTAVO: Para todos los efectos legales las partes fijan domicilio en la ciudad de La Serena y se someten a la competencia de sus Tribunales Ordinarios de Justicia.

NOVENO: El poder otorgado a don Edgardo Enrique Bonilla Santander rut 7.065.447-4 para actuar en representación de doña Clorinda Margarita Meneses Soto, otorgada ante Notario don Mariano Torrealba Ziliani de fecha 19 de enero año 2026.



LA SERENA
ILUSTRE MUNICIPALIDAD

Por su parte, facultad del Director de Administración y Finanza o en quien le subrogue legalmente para firmar este instrumento bajo la fórmula "por orden de la Alcaldesa" consta en el Decreto Alcaldicio N° 1410, de fecha 22 de octubre del 2021.

CLORINDA MARGARITA MENESES SOTO
7.726.668-2
PP: EDGARDO ENRIQUE BONILLA SANTANDER
7.065.447-4

MARIO ALIAGA RAMIREZ
DIRECTOR DE ADM. Y FINANZAS
"Por Orden de la Alcaldesa"

Distribución:

- Clorinda Margarita Meneses Soto Email: [REDACTED]
- Dirección de Adm. y Finanzas
- Dirección Asesoría Jurídica
- Depto. de Rentas
- Sección de Cobranzas (originales)
- Sección Patentes Comerciales
- Sección de Contabilidad
- Sección de Partes e Informaciones

MAR/SLM/JV/PAA/ros