

LA SERENA, 26 ENE 2026

DECRETO N° 259 /

VISTOS Y CONSIDERANDO:

El convenio de pago N°25, de fecha 22 de enero 2026, suscrito entre doña Andrea Angélica Nilo Gálvez y la Ilustre Municipalidad de La Serena; el Decreto Alcaldicio N° 1410, de fecha 22 de octubre de 2021, que delega en el Director de Administración y Finanzas, la facultad de firmar bajo la nomenclatura "por Orden de la Alcaldesa" los actos que allí se indican; el decreto ley N° 3.063, sobre Rentas Municipales; la ley N° 19.880, establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado; la ley N° 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; y la ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades; y las facultades propias de mi cargo:

DECRETO:

1. **APRUEBASE** el convenio de pago N°25 suscrito con fecha 22 de enero de 2026 entre la Ilustre Municipalidad de La Serena, representada por su Director de Administración y Finanzas, quién actúa con firma delegada y doña Andrea Angélica Nilo Gálvez rol único tributario N° [REDACTED] por concepto de Patente Comercial N° Rol 215063.
2. **DÉJASE CONSTANCIA** que, corresponderá a la Sección de Cobranzas, dependiente del Departamento de Rentas, velar por el cabal y oportuno cumplimiento del convenio de pago que se aprueba, de conformidad con lo establecido en el Reglamento Interno de Estructura, Funciones y Coordinación de la Ilustre Municipalidad de La Serena, aprobado por Decreto Alcaldicio N° 1730, de 2019.
3. **COMUNÍQUESE** a doña Andrea Angélica Nilo Gálvez, por correo electrónico, lo que deberá realizar la sección de Cobranzas a través de la Sección Partes e Informaciones.
4. **COMUNÍQUESE** a quienes aparecen en la distribución por correo electrónico o a través de las cuentas alias, lo que debe realizar Secretaría Municipal.



HERIBERTO LUCIANO MALUENDA VILLEGAS
SECRETARIO MUNICIPAL



MARIO ALIAGA RAMIREZ
DIRECTOR DE ADM. Y FINANZAS
"Por Orden de la Alcaldesa"

Distribución:

- Andrea Angélica Nilo Gálvez – email: [REDACTED]
 - Dirección de Adm. y Finanzas
 - Dirección Asesoría Jurídica
 - Depto. de Rentas
 - Sección de Cobranzas (originales)
 - Sección Patentes Comerciales
 - Sección de Contabilidad
 - Sección de Partes e Informaciones
- HLMV/MAR/SYM/JVT/PAA/rcs

CONVENIO DE PAGO DE PATENTES COMERCIALES

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA

Y

ANDREA ANGELICA NILO GALVEZ

En La Serena, a 22 de enero del 2026, entre la Ilustre Municipalidad de La Serena, persona jurídica de derecho público, rol único tributario N°69.040.100-2, representada, según se acreditará, por su Director de Administración y Finanzas don Mario Aliaga Ramírez, rol único nacional N° [REDACTED] ambos domiciliados en calle Arturo Prat N° 451 comuna de La Serena, por una parte, en adelante indistintamente "La Municipalidad", y por doña Andrea Angélica Nilo Gálvez, rol único tributario N° [REDACTED] chilena con domicilio en [REDACTED] Comuna de La Serena, en adelante también "El deudor", se acuerda el siguiente convenio de pago por concepto de patente municipal:

PRIMERO: De acuerdo a lo prescrito en el artículo 23° del decreto ley N° 3.063, sobre Rentas Municipales, el ejercicio de toda profesión, oficio, industria, comercio, arte o cualquier otra actividad lucrativa secundaria o terciaria, sea cual fuere su naturaleza o denominación, está sujeta a una contribución de patente municipal.

El artículo 62 por su parte, señala que serán aplicables respecto del pago de toda clase de impuestos, contribuciones, o derechos municipales, las normas de los artículos 50 y 192, del Código Tributario.

SEGUNDO: Doña Andrea Angélica Nilo Gálvez, posee patente comercial definitiva, Rol N°215063, giro Comerciales-Definitiva, válida hasta fecha 31.07.2018.

TERCERO: Doña Andrea Angélica Nilo Gálvez, antes individualizada, reconoce adeudar a "La Municipalidad" la suma única y total de \$ 1,056,867. -, monto que se pagará en la forma que se indica en la cláusula siguiente.

La mencionada deuda proviene del no pago oportuno de la patente municipal Rol N° 215063, según se detalla a continuación:

AÑO	SEM.	ROL	F. EMISION	MONTO	I.P.C.	INTERESES	TOTAL	F. VCTO.
2018	2	215063	09/07/2018	44,417	20,521	36,612	101,550	31/07/2018
2019	1	215063	03/01/2019	44,994	19,887	34,160	99,041	31/01/2019
2019	2	215063	17/07/2019	41,757	17,621	29,155	88,533	31/07/2019
2020	1	215063	05/01/2020	43,226	17,420	27,715	88,361	31/01/2020
2020	2	215063	11/07/2020	44,016	16,902	25,988	86,906	31/07/2020
2021	1	215063	07/01/2021	44,633	16,336	23,973	84,942	31/01/2021
2021	2	215063	12/07/2021	45,334	14,462	20,719	80,515	31/10/2021
2022	1	215063	04/01/2022	47,284	13,240	19,918	80,442	31/01/2022
2022	2	215063	09/07/2022	50,051	9,860	17,290	77,201	31/07/2022
2023	1	215063	07/01/2023	53,054	6,844	14,807	74,705	31/01/2023
2023	2	215063	08/07/2023	31,537	3,185	7,174	41,896	31/07/2023
2024	1	215063	06/01/2024	32,231	2,514	5,782	40,527	31/01/2024
2024	2	215063	05/07/2024	32,722	1,865	4,247	38,834	31/07/2024
2025	1	215063	11/01/2025	33,441	1,137	2,752	37,330	31/01/2025
2025	2	215063	05/07/2025	34,324	412	1,348	36,084	31/07/2025

CUARTO: Mediante el presente instrumento, las partes acuerdan que la deuda señalada en la cláusula anterior será pagada por doña Andrea Angélica Nilo Gálvez en 10 cuotas periódicas, además de un abono del 10% del total, tal como aparece enseguida:



LA SERENA

ILUSTRE MUNICIPALIDAD

CUOTA	FECHA VENCIMIENTO	N° BOLETIN	VALOR CUOTA
Abono	22/01/2026	231	105,687
1	05/02/2026	232	95,118
2	05/03/2026	233	95,118
3	06/04/2026	234	95,118
4	22/05/2026	235	95,118
5	05/06/2026	236	95,118
6	06/07/2026	237	95,118
7	05/08/2026	238	95,118
8	07/09/2026	239	95,118
9	05/10/2026	240	95,118
10	05/11/2026	241	95,118

Deuda Total Actualizada a	ENERO 2026	\$ 1,056,867
Menos Cuota al Contado	10 % de Pie	\$ 105,687
Saldo Neto a Pagar	10 Cuotas Mensuales	\$ 951,180

QUINTO: La deudora se obliga a pagar oportunamente las cuotas estipuladas en la cláusula anterior. El no pago oportuno de cualquiera de ellas faculta a la Municipalidad para iniciar las acciones judiciales de cobro respecto de la totalidad de los derechos objeto de este convenio.

SEXTO: Las cuotas de este convenio se considerarán abonos a la deuda total, y no acreditarán por sí solos que el deudor se encuentra al día en el cumplimiento de las obligaciones por concepto de patentes comerciales contenidas en este instrumento, ni suspenderán los procedimientos de ejecución y apremio sobre el saldo insoluto.

SÉPTIMO: El convenio que se celebra se mantendrá vigente desde esta fecha, sin perjuicio de su aprobación por acto administrativo, hasta el pago efectivo de la última cuota pactada, en el plazo previamente acordado.

OCTAVO: Para todos los efectos legales las partes fijan domicilio en la ciudad de La Serena y se someten a la competencia de sus Tribunales Ordinarios de Justicia.

NOVENO: Por su parte, facultad del Director de Administración y Finanzas o en quien le subroga legalmente para firmar este instrumento bajo la fórmula "por orden de la Alcaldesa" consta en el Decreto Alcaldicio N° 1410, de fecha 22 de octubre del 2021.


ANDREA ANGELICA NILO GALVEZ
[Redacted]



MARIO ALIAGA RAMIREZ
DIRECTOR DE ADM. Y FINANZAS
"Por Orden de la Alcaldesa"

Distribución:

- Andrea Angélica Nilo Gálvez – Email: [Redacted]
- Dirección de Adm. y Finanzas
- Dirección Asesoría Jurídica
- Depto. de Rentas
- Sección de Cobranzas (originales)
- Sección Patentes Comerciales
- Sección de Contabilidad
- Sección de Partes e Informaciones

MAR/SWM/JVT/RAA/rcs