

LA SERENA, 29 MAY 2026

DECRETO N° 1750,

VISTOS Y CONSIDERANDO:

El convenio de pago de fecha 26 de mayo de 2026, suscrito entre Minera el Dorado Chile SpA y la Ilustre Municipalidad de La Serena; el Decreto Alcaldicio N° 1561, de fecha 11 de mayo de 2026 que otorga un permiso para el retiro de material árido; el Decreto Alcaldicio N° 1410, de fecha 22 de octubre de 2021, que delega en el Director de Administración y Finanzas, la facultad de firmar bajo la nomenclatura "por Orden de la Alcaldesa" los actos que allí se indican; el decreto ley N° 3.063, sobre Rentas Municipales; la ley N° 19.880, establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado; la ley N° 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; y la ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades; y las facultades propias de mi cargo:

DECRETO:

1. **APRUÉBASE** el convenio de pago suscrito con fecha 26 de mayo de 2026 entre la Ilustre Municipalidad de La Serena, representada por su Director de Administración y Finanzas, quién actúa con firma delegada y la Empresa Minera el Dorado Chile SpA, por concepto de permiso para retiro de material árido.
2. **DÉJASE CONSTANCIA** que, corresponderá a la Sección de Cobranzas, dependiente del Departamento de Rentas, velar por el cabal y oportuno cumplimiento del convenio de pago que se aprueba, de conformidad con lo establecido en el Reglamento Interno de Estructura, Funciones y Coordinación de la Ilustre Municipalidad de La Serena, aprobado por Decreto Alcaldicio N° 1730, de 2019.
3. **COMUNÍQUESE** a Empresa Minera el Dorado Chile SpA, por correo electrónico, lo que deberá realizar la sección de Cobranzas a través de la Sección Partes e Informaciones.
4. **COMUNÍQUESE** a quienes aparecen en la distribución por correo electrónico o a través de las cuentas alias, lo que debe realizar Secretaría Municipal.



HERIBERTO LUCIANO MALUENDA VILLEGAS
SECRETARIO MUNICIPAL

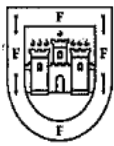


MARIO ALIAGA RAMIREZ
DIRECTOR DE ADM. Y FINANZAS
"Por Orden de la Alcaldesa"

Distribución:

- Minera el Dorado Chile SpA - [REDACTED]
- Dirección de Obras
- Dirección de Adm. y Finanzas
- Dirección Asesoría Jurídica
- Depto. de Rentas
- Sección de Cobranzas (originales)
- Sección de Contabilidad
- Sección de Partes e Informaciones

HLMV/MAR/SW/PAA/JV/jvt



CONVENIO DE PAGO DE RETIRO DE ACOPIO DE ARIDOS
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
Y
MINERA EL DORADO CHILE SPA

En La Serena, a 26 de mayo de 2026, entre la Ilustre Municipalidad de La Serena, persona jurídica de derecho público, rol único tributario N°69.040.100-2, representada, según se acreditará, por su Director de Administración y Finanzas don Mario Aliaga Ramírez, cédula de identidad N° [REDACTED] ambos domiciliados en calle Arturo Prat N° 451 de la comuna de La Serena, por una parte, en adelante indistintamente "La Municipalidad", y por la otra la empresa Minera El Dorado Chile SpA rol único tributario N° 77.337.344-2, representada, según se acreditará, por don Ricardo Díaz Fernández, cubano, cédula de identidad N° [REDACTED], ambos con domicilio en calle Andrés Bello N° 2711 Oficina 801 Torre Costanera Comuna de Las Condes, Santiago, en adelante también "El deudor", se acuerda el siguiente convenio de pago por concepto de Retiro de Acopio de Áridos:

PRIMERO: El deudor, conforme lo prescribe el artículo 41, número 3, del decreto ley N° 3.063, sobre Rentas Municipales, adeuda a la Ilustre Municipalidad de La Serena, a esta fecha, por concepto de derechos municipales por extracción de áridos, correspondientes a 13.500 m3,.

El artículo 62 por su parte, señala que serán aplicables respecto del pago de toda clase de impuestos, contribuciones, o derechos municipales, las normas de los artículos 50 y 192, del Código Tributario.

SEGUNDO: La empresa Minera El Dorado Chile SpA antes individualizada, reconoce adeudar a "La Municipalidad" la suma de \$ 14.294.070.-, monto calculado con el valor de la U.T.M. de mayo de la presente anualidad (\$70.588.-), correspondiente a 202,5 U.T.M. Lo anterior, considerando que lo autorizado al permisionario corresponde a 13.500 m3, previo al inicio de las tareas de retiro monto en U.T.M. que se pagará en la forma que se indica en la cláusula siguiente.

La mencionada deuda proviene de los derechos por concepto de retiro de acopio de áridos, según Informe Técnico N° 04-756 de fecha 15 de abril de 2026, emitido por la Dirección de Obras Municipales y otorgado mediante Decreto Alcaldicio N° 1561/26 de fecha 11 de mayo de 2026.

TERCERO: Mediante el presente instrumento, las partes acuerdan que la deuda señalada en la cláusula anterior será pagada por la empresa Minera El Dorado Chile SpA en 6 cuotas periódicas, siendo la primera cuota equivalente al abono, tal como aparece enseguida:

<u>CUOTA</u>	<u>FECHA VENCIMIENTO</u>	<u>VALOR CUOTA U.T.M.</u>
Abono	26/05/2026	67,5
1	06/07/2026	67,5
2	04/08/2026	67,5

Deuda Total Actualizada a
Menos Cuota al Contado
Saldo Neto a Pagar

MAYO 2026	\$ 202,5 U.T.M.
Pie	\$ 67,5 U.T.M.
2 Cuotas Mensuales	\$ 135 U.T.M.



LA SERENA

ILUSTRE MUNICIPALIDAD

CUARTO: El deudor se obliga a pagar oportunamente las cuotas estipuladas en la cláusula anterior. El no pago oportuno de cualquiera de ellas faculta a la Municipalidad para iniciar las acciones judiciales de cobro respecto de la totalidad de los derechos objeto de este convenio.

QUINTO: Las cuotas de este convenio se considerarán abonos a la deuda total, y no acreditarán por sí solos que el deudor se encuentra al día en el cumplimiento de las obligaciones por concepto de derechos de retiro de acopio de áridos contenidas en este instrumento, ni suspenderán los procedimientos de ejecución y apremio sobre el saldo insoluto.

PLAZO:

SEXTO: El convenio que se celebra se mantendrá vigente desde esta fecha, sin perjuicio de su aprobación por acto administrativo, hasta el pago efectivo de la última cuota pactada, en el plazo previamente acordado.


DOMICILIO:

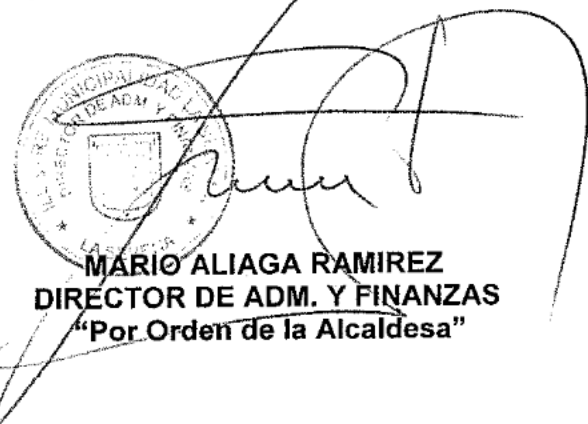
SEPTIMO: Para todos los efectos legales las partes fijan domicilio en la ciudad de La Serena y en la ciudad de Viña del Mar respectivamente y se someten a la competencia de sus Tribunales Ordinarios de Justicia.

PERSONERÍA:

OCTAVO: La personería de don Ricardo Díaz Fernández, Rut: [REDACTED], para actuar en representación de la empresa Minera El Dorado Chile SpA, consta en documento otorgado por Servicio de Impuestos Internos.

NOVENO: Este convenio de pago, se firma ante el Director de Administración y Finanzas de la Ilustre Municipalidad de La Serena, quien, actuando en representación de la Alcaldesa, de acuerdo a Decreto Delegatorio N° 1410 del 22 de octubre de 2021 (el que no se inserta por ser conocido de las partes contratantes), autoriza dos ejemplares de idéntico tenor, quedando un ejemplar en poder de "La Municipalidad" y uno en poder de "El Deudor"


MINERA EL DORADO CHILE SPA
Rut: 77.337.344-2
Firma: Ricardo Díaz Fernández
Run: [REDACTED]


MARIO ALIAGA RAMIREZ
DIRECTOR DE ADM. Y FINANZAS
"Por Orden de la Alcaldesa"