

LA SERENA,

12 ENE 2026

DECRETO N° 105 /

VISTOS Y CONSIDERANDO:

El convenio de pago N°011, de fecha 08 de enero 2026, suscrito entre doña Vilma del Carmen Bordones Ocaranza y la Ilustre Municipalidad de La Serena; el Decreto Alcaldicio N° 1410, de fecha 22 de octubre de 2021, que delega en el Director de Administración y Finanzas, la facultad de firmar bajo la nomenclatura "por Orden de la Alcaldesa" los actos que allí se indican; el decreto ley N° 3.063, sobre Rentas Municipales; la ley N° 19.880, establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado; la ley N° 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; y la ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades; y las facultades propias de mi cargo:

DECRETO:

1. **APRUEBASE** el convenio de pago N°011 suscrito con fecha 08 de enero de 2026 entre la Ilustre Municipalidad de La Serena, representada por su Director de Administración y Finanzas, quién actúa con firma delegada y doña Vilma del Carmen Bordones Ocaranza rol único tributario N° [REDACTED], por concepto de Patente Comercial N° Rol 210435.
2. **DÉJASE CONSTANCIA** que, corresponderá a la Sección de Cobranzas, dependiente del Departamento de Rentas, velar por el cabal y oportuno cumplimiento del convenio de pago que se aprueba, de conformidad con lo establecido en el Reglamento Interno de Estructura, Funciones y Coordinación de la Ilustre Municipalidad de La Serena, aprobado por Decreto Alcaldicio N° 1730, de 2019.
3. **COMUNÍQUESE** a doña Vilma del Carmen Bordones Ocaranza, por correo electrónico, lo que deberá realizar la sección de Cobranzas a través de la Sección Partes e Informaciones.
4. **COMUNÍQUESE** a quienes aparecen en la distribución por correo electrónico o a través de las cuentas alias, lo que debe realizar Secretaría Municipal.



HERIBERTO LUCIANO MALUENDA VILLEGAS
SECRETARIO MUNICIPAL



MARIO ALIAGA RAMIREZ
DIRECTOR DE ADM. Y FINANZAS
"Por Orden de la Alcaldesa"

Distribución:

- Vilma del Carmen Bordones Ocaranza – email: [REDACTED]
 - Dirección de Adm. y Finanzas
 - Dirección Asesoría Jurídica
 - Depto. de Rentas
 - Sección de Cobranzas (originales)
 - Sección Patentes Comerciales
 - Sección de Contabilidad
 - Sección de Partes e Informaciones
- HLMV/MAR/SV/MJV/PAA/rcs



CONVENIO DE PAGO DE PATENTES COMERCIALES

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA

Y

VILMA DEL CARMEN BORDONES OCARANZA

En La Serena, a 08 de enero del 2026, entre la Ilustre Municipalidad de La Serena, persona jurídica de derecho público, rol único tributario N°69.040.100-2, representada, según se acreditará, por su Director de Administración y Finanzas don Mario Aliaga Ramírez, rol único nacional N° [REDACTED], ambos domiciliados en calle Arturo Prat N° 451 comuna de La Serena, por una parte, en adelante indistintamente "La Municipalidad", y por doña Vilma Del Carmen Bordones Ocaranza, rol único tributario N° [REDACTED] chilena con domicilio en [REDACTED] Comuna de La Serena, en adelante también "El deudor", se acuerda el siguiente convenio de pago por concepto de patente municipal.

PRIMERO: De acuerdo a lo prescrito en el artículo 23° del decreto ley N° 3.063, sobre Rentas Municipales, el ejercicio de toda profesión, oficio, industria, comercio, arte o cualquier otra actividad lucrativa secundaria o terciaria, sea cual fuere su naturaleza o denominación, está sujeta a una contribución de patente municipal.

El artículo 62 por su parte, señala que serán aplicables respecto del pago de toda clase de impuestos, contribuciones, o derechos municipales, las normas de los artículos 50 y 192, del Código Tributario.

SEGUNDO: Doña Vilma Del Carmen Bordones Ocaranza, posee patente comercial definitiva, Rol N°210435, giro Comerciales-Definitiva, válida hasta fecha 31.01.2016.

TERCERO: Doña Vilma Del Carmen Bordones Ocaranza, antes individualizada, reconoce adeudar a "La Municipalidad" la suma única y total de \$ 1,975,916. -, monto que se pagará en la forma que se indica en la cláusula siguiente.

La mencionada deuda proviene del no pago oportuno de la patente municipal Rol N° 210435, según se detalla a continuación:

AÑO	SEM.	ROL	F. EMISION	MONTO	I.P.C.	INTERESES	TOTAL	F. VCTO.
2005	1	210435	04/02/2005	23,486	30,837	93,615	147,938	28/02/2005
2006	1	210435	10/01/2006	24,563	30,041	89,168	143,772	31/01/2006
2007	2	210435	01/07/2009	30,005	34,116	94,207	158,328	31/07/2007
2017	1	210435	10/01/2017	43,052	22,000	43,669	108,721	31/01/2017
2017	2	210435	15/07/2017	43,615	21,415	41,242	106,272	31/07/2017
2018	1	210435	06/01/2018	43,876	21,192	38,846	103,914	31/01/2018
2018	2	210435	09/07/2018	44,417	20,521	36,411	101,349	31/07/2018
2019	1	210435	03/01/2019	44,994	19,887	33,959	98,840	31/01/2019
2019	2	210435	17/07/2019	41,757	17,621	28,971	88,349	31/07/2019
2020	1	210435	05/01/2020	43,226	17,420	27,527	88,173	31/01/2020
2020	2	210435	11/07/2020	44,016	16,902	25,799	86,717	31/07/2020
2021	1	210435	07/01/2021	44,633	16,336	23,790	84,759	31/01/2021
2021	2	210435	29/07/2021	45,334	14,462	20,534	80,330	31/10/2021
2022	1	210435	04/01/2022	47,284	13,240	19,731	80,255	31/01/2022
2022	2	210435	09/07/2022	50,051	9,860	17,105	77,016	31/07/2022
2023	1	210435	07/01/2023	53,054	6,844	14,627	74,525	31/01/2023
2023	2	210435	08/07/2023	56,287	5,685	12,611	74,583	31/07/2023
2024	1	210435	06/01/2024	57,526	4,487	10,127	72,140	31/01/2024
2024	2	210435	05/07/2024	58,488	3,334	7,406	69,228	31/07/2024
2025	1	210435	11/01/2025	59,774	2,032	4,728	66,534	31/01/2025
2025	2	210435	05/07/2025	61,220	735	2,218	64,173	31/07/2025

CUARTO: Mediante el presente instrumento, las partes acuerdan que la deuda señalada en la cláusula anterior será pagada por doña Vilma Del Carmen Bordones Ocaranza en 18 cuotas periódicas, además de un abono del 10% del total, tal como aparece enseguida:



LA SERENA

ILUSTRE MUNICIPALIDAD

CUOTA	FECHA VENCIMIENTO	N° BOLETIN	VALOR CUOTA
Abono	08/01/2026	87	197,592
1	23/02/2026	88	98,796
2	23/03/2026	89	98,796
3	22/04/2026	90	98,796
4	22/05/2026	91	98,796
5	22/06/2026	92	98,796
6	22/07/2026	93	98,796
7	24/08/2026	94	98,796
8	22/09/2026	95	98,796
9	22/10/2026	96	98,796
10	23/11/2026	97	98,796
11	22/12/2026	98	98,796
12	22/01/2027	99	98,796
13	22/02/2027	100	98,796
14	22/03/2027	101	98,796
15	22/04/2027	102	98,796
16	22/05/2027	103	98,796
17	22/06/2027	104	98,796
18	22/07/2027	105	98,792

Deuda Total Actualizada a
Menos Cuota al Contado
Saldo Neto a Pagar

ENERO 2026 \$ 1,975,916
10 % de Pie \$ 197,592
18 Cuotas Mensuales \$ 1,778,324

QUINTO: La deudora se obliga a pagar oportunamente las cuotas estipuladas en la cláusula anterior. El no pago oportuno de cualquiera de ellas faculta a la Municipalidad para iniciar las acciones judiciales de cobro respecto de la totalidad de los derechos objeto de este convenio.

SEXTO: Las cuotas de este convenio se considerarán abonos a la deuda total, y no acreditarán por sí solos que el deudor se encuentra al día en el cumplimiento de las obligaciones por concepto de patentes comerciales contenidas en este instrumento, ni suspenderán los procedimientos de ejecución y apremio sobre el saldo insoluto.

SÉPTIMO: El convenio que se celebra se mantendrá vigente desde esta fecha, sin perjuicio de su aprobación por acto administrativo, hasta el pago efectivo de la última cuota pactada, en el plazo previamente acordado.

OCTAVO: Para todos los efectos legales las partes fijan domicilio en la ciudad de La Serena y se someten a la competencia de sus Tribunales Ordinarios de Justicia.

NOVENO: Por su parte, facultad del Director de Administración y Finanzas o en quien le subrogue legalmente para firmar este instrumento bajo la fórmula "por orden de la Alcaldesa" consta en el Decreto Alcaldicio N° 1410, de fecha 22 de octubre del 2021.

VILMA DEL CARMEN BORDONES OCARANZA



MARIO ALIAGA RAMIREZ

DIRECTOR DE ADM. Y FINANZAS
"Por Orden de la Alcaldesa"

Distribución:

- Vilma Del Carmen Bordones Ocaranza – Email: [REDACTED]

- Dirección de Adm. y Finanzas

- Dirección Asesoría Jurídica

- Depto. de Rentas

- Sección de Cobranzas (originales)

- Sección Patentes Comerciales

- Sección de Contabilidad

- Sección de Partes e Informaciones

MAR/SVM/JVT/PAA/rcs