

LA SERENA, 30 MAR 2026

DECRETO N° 1012 /

**VISTOS Y CONSIDERANDO:**

El convenio de pago N°84, de fecha 26 de marzo 2026, suscrito entre doña Cecilia del Carmen Castillo Saldívar y la Ilustre Municipalidad de La Serena; el Decreto Alcaldicio N° 1410, de fecha 22 de octubre de 2021, que delega en el Director de Administración y Finanzas, la facultad de firmar bajo la nomenclatura "por Orden de la Alcaldesa" los actos que allí se indican; el decreto ley N° 3.063, sobre Rentas Municipales; la ley N° 19.880, establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado; la ley N° 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; y la ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades; y las facultades propias de mi cargo:

**DECRETO:**

1. **APRUÉBASE** el convenio de pago N°84 suscrito con fecha 26 de marzo de 2026 entre la Ilustre Municipalidad de La Serena, representada por su Director de Administración y Finanzas, quién actúa con firma delegada y doña Cecilia del Carmen Castillo Saldívar rol único tributario N° [REDACTED] por concepto de Patente Comercial N° Rol 217299.
2. **DÉJASE CONSTANCIA** que, corresponderá a la Sección de Cobranzas, dependiente del Departamento de Rentas, velar por el cabal y oportuno cumplimiento del convenio de pago que se aprueba, de conformidad con lo establecido en el Reglamento Interno de Estructura, Funciones y Coordinación de la Ilustre Municipalidad de La Serena, aprobado por Decreto Alcaldicio N° 1730, de 2019.
3. **COMUNÍQUESE** a doña Cecilia del Carmen Castillo Saldívar, por correo electrónico, lo que deberá realizar la sección de Cobranzas a través de la Sección Partes e Informaciones.
4. **COMUNÍQUESE** a quienes aparecen en la distribución por correo electrónico o a través de las cuentas alias, lo que debe realizar Secretaría Municipal.



**HERIBERTO LUCIANO MALUENDA VILLEGAS**  
SECRETARIO MUNICIPAL



**MARIO ALIAGA RAMIREZ**  
DIRECTOR DE ADM. Y FINANZAS  
"Por Orden de la Alcaldesa"

Distribución:

- Cecilia del Carmen Castillo Saldívar – email: [REDACTED]
- Dirección de Adm. y Finanzas
- Dirección Asesoría Jurídica
- Depto. de Rentas
- Sección de Cobranzas (originales)
- Sección Patentes Comerciales
- Sección de Contabilidad
- Sección de Partes e Informaciones

HLMV/MAR/JVT/PA/ACS



**CONVENIO DE PAGO DE PATENTES COMERCIALES**

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA**

**Y**

**CECILIA JAVIERA SALDIVAR OLMEDO**

En La Serena, a 26 de marzo del 2026, entre la Ilustre Municipalidad de La Serena, persona jurídica de derecho público, rol único tributario N°69.040.100-2, representada, según se acreditará, por su Director de Administración y Finanzas don Mario Aliaga Ramírez, rol único nacional N° [REDACTED] ambos domiciliados en calle Arturo Prat N° 451 comuna de La Serena, por una parte, en adelante indistintamente "La Municipalidad", y por doña Cecilia del Carmen Castillo Saldívar, rol único tributario N° [REDACTED] chilena con domicilio en [REDACTED] Comuna de La Serena, en adelante también "El deudor", se acuerda el siguiente convenio de pago por concepto de patente municipal:

**PRIMERO:** De acuerdo a lo prescrito en el artículo 23° del decreto ley N° 3.063, sobre Rentas Municipales, el ejercicio de toda profesión, oficio, industria, comercio, arte o cualquier otra actividad lucrativa secundaria o terciaria, sea cual fuere su naturaleza o denominación, está sujeta a una contribución de patente municipal.

El artículo 62 por su parte, señala que serán aplicables respecto del pago de toda clase de impuestos, contribuciones, o derechos municipales, las normas de los artículos 50 y 192, del Código Tributario.

**SEGUNDO:** doña Cecilia del Carmen Castillo Saldívar, posee patente comercial definitiva, Rol N°217299, giro COMERCIALES-DEFINITIVA, válida hasta fecha xxxx.

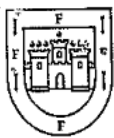
**TERCERO:** doña Cecilia del Carmen Castillo Saldívar, antes individualizada(o), reconoce adeudar a "La Municipalidad" la suma única y total de \$ **512,748.-**, monto que se pagará en la forma que se indica en la cláusula siguiente.

La mencionada deuda proviene del no pago oportuno de la patente municipal Rol N° 217299, según se detalla a continuación:

AÑO	SEM.	ROL	F.EMISION	MONTO	I.P.C.	INTERESES	TOTAL	F.VCTO.
2020	2	217299	11/07/2020	25,186	9,747	15,384	50,317	31/07/2020
2021	1	217299	07/01/2021	25,539	9,424	14,233	49,196	31/01/2021
2021	2	217299	12/07/2021	25,899	8,339	12,336	46,574	31/10/2021
2022	1	217299	04/01/2022	27,013	7,645	11,884	46,542	31/01/2022
2022	2	217299	11/07/2022	28,381	5,676	10,302	44,359	31/07/2022
2023	1	217299	07/01/2023	30,084	3,971	8,892	42,947	31/01/2023
2023	2	217299	08/07/2023	31,537	3,280	7,677	42,494	31/07/2023
2024	1	217299	06/01/2024	32,231	2,578	6,273	41,082	31/01/2024
2024	2	217299	05/07/2024	32,722	1,963	4,741	39,426	31/07/2024
2025	1	217299	11/01/2025	33,441	1,237	3,239	37,917	31/01/2025
2025	2	217299	05/07/2025	34,324	515	1,836	36,675	31/07/2025
2026	1	217299	11/01/2026	34,736	69	414	35,219	31/01/2026

**CUARTO:** Mediante el presente instrumento, las partes acuerdan que la deuda señalada en la cláusula anterior será pagada por doña Cecilia del Carmen Castillo Saldívar en 8 cuotas periódicas, además de un abono del 10% del total, tal como aparece enseguida:

CUOTA	FECHA VENCIMIENTO	N° BOLETIN	VALOR CUOTA
Abono	26/03/2026	672	51,275
1	30/04/2026	673	57,684
2	29/05/2026	674	57,684
3	30/06/2026	675	57,684
4	30/07/2026	676	57,684
5	31/08/2026	677	57,684
6	30/09/2026	678	57,684



**LA SERENA**  
ILUSTRE MUNICIPALIDAD

7	30/10/2026	679	57,684
8	30/11/2026	680	57,685

Deuda Total Actualizada a	MARZO 2026	\$	512,748
Menos Cuota al Contado	10 % de Pie	\$	51,275
Saldo Neto a Pagar	8 Cuotas Mensuales	\$	461,473

**QUINTO:** La deudora se obliga a pagar oportunamente las cuotas estipuladas en la cláusula anterior. El no pago oportuno de cualquiera de ellas faculta a la Municipalidad para iniciar las acciones judiciales de cobro respecto de la totalidad de los derechos objeto de este convenio.

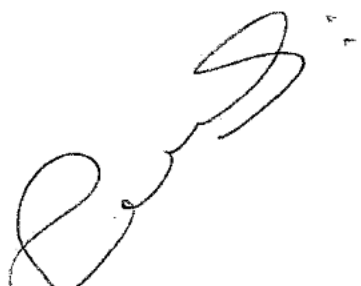
**SEXTO:** Las cuotas de este convenio se considerarán abonos a la deuda total, y no acreditarán por sí solos que el deudor se encuentra al día en el cumplimiento de las obligaciones por concepto de patentes comerciales contenidas en este instrumento, ni suspenderán los procedimientos de ejecución y apremio sobre el saldo insoluto.



**SÉPTIMO:** El convenio que se celebra se mantendrá vigente desde esta fecha, sin perjuicio de su aprobación por acto administrativo, hasta el pago efectivo de la última cuota pactada, en el plazo previamente acordado.

**OCTAVO:** Para todos los efectos legales las partes fijan domicilio en la ciudad de La Serena y se someten a la competencia de sus Tribunales Ordinarios de Justicia.

**NOVENO:** El poder otorgado a doña Cecilia Javiera Saldívar Olmedo rut [REDACTED] para actuar en representación de doña Cecilia del Carmen Castillo Saldívar que otorgada ante Notaría **Gisela Ariadne Shwerter Huaquin Quinta Notaria de Calama**, de fecha **26 de marzo de año 2026**.

Por su parte, facultad del Director de Administración y Finanzas o en quien le subrogue legalmente para firmar este instrumento bajo la fórmula "por orden de la Alcaldesa" consta en el Decreto Alcaldicio N° 1410, de fecha 22 de octubre del 2021.

  
**CECILIA JAVIERA CASTILLO SALDIVAR**  
Rut: [REDACTED]  
P.P: **CECILIA JAVIERA SALDIVAR OLMEDO**  
Rut: [REDACTED]

  
  
**MARIO ALIAGA RAMIREZ**  
**DIRECTOR DE ADM. Y FINANZAS**  
"Por Orden de la Alcaldesa"