

## PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD  
LA SERENA**

REGIÓN : IV

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

NUMERO DE PERMISO
<b>99</b>
FECHA
<b>30.07.2021</b>
ROL S.I.I
<b>3070-80</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. y 6.1.11. N° 415,2021
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 18349 de fecha 12.03.2021
- E) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la Ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria.  
(cuando la edificación se emplace en condominio).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliacion de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino  
**PASAJE GUALLIGUAICA**

N° 1244 Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo LA SERENA  
URBANO sector LA SERENA  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de 67.63 MT2 quedando en un total construido de 118.03 MT2  
en una superficie de terreno de 76.26 m2

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

**2.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>OSVALDO PATRICIO DIAZ ORREGO</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>MIGUEL CORTES CORTES</b>	[REDACTED]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
<b>ACOGIDO AL ART.1.2.1. DE LA O.G.U.C.</b>	

**3.-PAGO DE DERECHOS**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: <b>D-5/E-5</b>		<b>5.239.828</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	<b>\$ 78.597 .-</b>
DESCUENTO 50%			% (-)	<b>\$ 39.299 .-</b>
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		ORD N°	FECHA	% (-) <b>\$.-</b>
TOTAL A PAGAR CORRESPONDIENTE AL 90% REBAJADO				<b>\$39.299-</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL		N°	<b>7690</b>	FECHA <b>30.07.2021</b>
CONVENIO DE PAGO		N°		FECHA

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. VIVIENDA SOCIAL N° 99 DEL 30.07.2021

PNR/BA/IFB

**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 ARQUITECTO