

PERMISO DE OBRA MENOR

 AMPLIACION MENOR A 100 M2
 MODIFICACION
sin alterar estructura

 ART. 6.2.9. O.G.U.C.


Ilustre Municipalidad de
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA

REGIÓN : **IV**

URBANO **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
69
FECHA
24/04/2018
ROL S.I.I
2656-17

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **298 / 2018**
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° **1919** de fecha **20/03/2018**
 E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° **5** de fecha **09/04/2018** (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACIÓN Y MODIFICACIÓN INTERIOR S/A ESTRUCTURA - LOCAL COMERCIAL**

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA ALBERTO ARENAS**
(especificar y m2)

N° **3180** Lote N° **15** manzana **1**

URBANO loteo/sector **LOTEO LA CAMPIÑA DE SAN JOAQUIN**
(URBANO O RURAL)

para una ampliación de **83,00 m2** quedando en un total construido de **212,52 m2**
 en una superficie de terreno de **262,60 m2**

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **PIERDE**
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

N/A

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Ctra.

Plazos de la autorización especial : *******

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
TAMARA ASTORGA VERGARA			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
***	***		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
***	***		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
JORGE GODOY CORTÉS			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
SE ACOGE AL ART. 1.2.1 DE LA O.G.U.C			
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
***	***		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
ANDRES LABRA MOSCOSO			

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA	C LASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: D-3 / G-3		\$	13.450.407
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES 1,5% AMPLIACIÓN		%	\$	201.756
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE AMPLIACIÓN HABILITACIÓN DEMOLICIÓN		(-)	\$	139.424
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N° ***	DE FECHA : ***	(-)	***
TOTAL A PAGAR AMPLIACIÓN HABILITACIÓN DEMOLICIÓN			\$	325.322
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	4459	FECHA	25/04/2018
CONVENIO DE PAGO	N°	***	FECHA	***

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. N° 69 DE FECHA 24-04-2018

PNP/PSM.-



PATRICIO NÚÑEZ PAREDES
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 FIRMA Y TIMBRE