

### PERMISO DE OBRA MENOR

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



Ilustre Municipalidad de  
**La Serena**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **IV**

**URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
<b>62</b>
FECHA
<b>08/04/2019</b>
ROL S.I.I
<b>967-77</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **84 / 2019**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **8635** de fecha **14/12/2018**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° **\*\*\*** de fecha **\*\*\*** (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACIÓN - CONSERJERÍA CONDOMINIO VIVE LA FLORIDA**  
(especificar y m2)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **CALLE EL LITRE**

N° **2162** Lt° **\*\*\*** manzana **\*\*\***

**URBANO** loteo/sector **SECTOR LA FLORIDA**  
(URBANO O RURAL)

para una ampliación de **16,74 m2** quedando en un total construido de **23,17 m2 (TOTAL 11.831,95 m2)**

en una superficie de terreno de **36.164,4 m2**

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO CONTEMPLA**  
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**ART. 124 LGUC CONSTRUCCIÓN PROVISORIA**

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : **3 AÑOS**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>CONDOMINIO VIVE LA FLORIDA ORIENTE</b>	<b>53.322.672-8</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>PAOLA ROBLES ARAYA</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>ALVARO PEREZ AROS</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>ALVARO PEREZ AROS</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

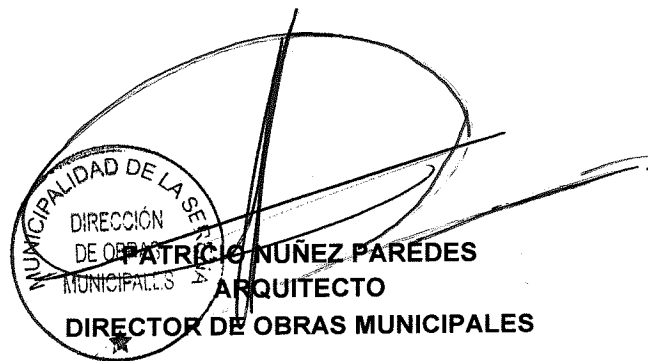
PRESUPUESTO DE LA OBRA		C LASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: <b>G-4</b>		\$	<b>1.548.651</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1,5%	%		\$	<b>23.230</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-)	***
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		G.I.M. N°	DE FECHA :	(-)	***
TOTAL A PAGAR				\$	<b>23.230</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL		N°	<b>3845</b>	FECHA	<b>08/04/2019</b>
CONVENIO DE PAGO		N°	***	FECHA	***

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

**EI PERMISO DE EDIFICACIÓN SE ACOGE AL ART. 124 DE LA LGUC POR CONSTRUCCIÓN SOBRE FRANJA DE ANTEJARDÍN.**

**P.O.M. N° 62 DE FECHA 08/04/2019**

PNP/PSM.-


 MUNICIPALIDAD DE LA SERENA  
 DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
**PATRICIO NÚÑEZ PAREDES**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES