

### PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

Ilustre Municipalidad de  
La Serena

REGIÓN : IV

URBANO       RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>33</b>
FECHA
<b>04.03.2021</b>
ROL S.I.I
<b>2452-132</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 521/21
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 13109 de fecha 11.12.2020
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \*\*\* de fecha \*\*\* (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR - AMPLIACION MENOR A 100m2  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino CALLE OSCAR SAINT-MARIE  
N° 1566 Lote N° - manzana -  
URBANO sector BARRIO UNIVERSITARIO  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliación de 96,73 m<sup>2</sup> quedando en un total construido de 255,19 m<sup>2</sup>  
en una superficie de terreno de 266,56 m<sup>2</sup>  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba -  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Oira.

Plazos de la autorización especial : \*\*\*

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>DIEGO MORENO SALAZAR</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>FELIPE SAAVEDRA CARMONA</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>ART. 1.2.1. OGUC</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

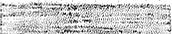
**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	C LASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: E-3			\$	12.973.911,00
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1,5 %	%	\$	194.609	
VIVIENDA ACOGIDA AL Art. 166 LGUC	50%	%	\$	-	
TOTAL A PAGAR				\$	194.609
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N° 4211 DE FECHA : 02.11.2020			(-)	\$ 19.460
TOTAL A PAGAR				\$	175.149
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	2042	FECHA	04.03.2021	
CONVENIO DE PAGO	N°	**	FECHA	***	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

Empty box for special circumstances notes.

**P.O.M. N° 33 DE FECHA 04.03.2021**



PNP/RMA-

**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE