

### PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : IV

NUMERO DE PERMISO
<b>225</b>
FECHA
<b>11.12.2018</b>
ROL S.I.I
<b>2517-2</b>

Ilustre Municipalidad de  
**La Serena**

URBANO       RURAL

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.116 y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 941 / 29.11.2018
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 8497 de fecha 09.11.2018
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \*\*\*\*\* de fecha \*\*\*\*\* (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACION - VIVIENDA**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **CALLE GUILLERMO MAX SCHMIDT POZO**  
N° **3001** lote **2** manzana **16** localidad o loteo **SERENA ORIENTE II**  
**URBANO** sector **\*\*\*\*\***  
(URBANO O RURAL)

para una ampliación de **55,15 M2** quedando en un total construido de **136,39 M2** en un piso.  
en una superficie de terreno de **247,65 M2**  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**SE ACOGE AL ARTICULO 166° DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES.**  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : **\*\*\*\*\***

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>NELLY MYRIAM MELLADO LEIVA</b>	<b>[REDACTED]</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
<b>JORGE EMILIO GODOY CORTES</b>	<b>[REDACTED]</b>
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR, ACOGIDO AL ARTICULO 1.2.1 DE LA OGUC	R.U.T.

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	1°. 41,23 M2. D4 \$ 127.618 - 13,92 M2. E4- \$ 91.819.-		\$	6.539.810 .-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.5	%	\$	98.097 .-
DESCUENTO 50% ARTICULO. 166° LGUC		(-)	\$	49.049 .-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)	\$	9.809 .-
TOTAL A PAGAR			\$	39.240 .-
GIRO INGRESO MUNICIPAL .	Nº	12524 / 13039	FECHA	29.11.18 / 11.12.18
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

POM: Nº 225 DE FECHA 11.12.2018.

PNP/MAR



**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

FIRMA Y TIMBRE