

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION  
(Permiso y Recepción definitiva)  
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2, DE HASTA 1.000 UF  
ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY N°20.898.  
SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES**



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

LA SERENA

REGIÓN :  
IV

URBANO

RURAL

N° DE CERTIFICADO

19

Fecha de Aprobación

21/01/2022

ROL S.I.I

1498-41

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898  
 B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 165 de fecha 23/01/2022  
 C) Los antecedentes exigidos en el título I artículo 2° de la LEY N° 20.898.  
 D) El giro de ingreso municipal N° 938 de fecha 18/01/2022 de pago de derechos municipales.

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la vivienda existente con una superficie de 50,1 m2. Ubicado en: PASAJE LUZMIRA PEÑA Y LILLO  
CONDominio / CALLE / AVENIDA / PASAJE  
 N° 4399 Lote N° 13 manzana 2  
 localidad o loteo LOTEO GASPAR MARÍN sector URBANO de conformidad a plano y antecedentes  
(URBANO O RURAL)  
 timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.- Individualización del Interesado:**

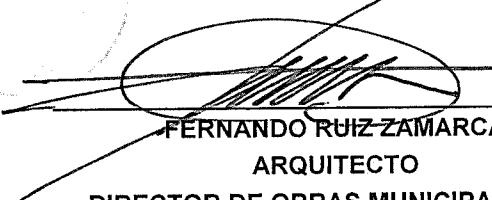
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PATRICIO QUINTERO BUGUEÑO	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

**3.- Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA (cuando corresponda)	R.U.T.	
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
KATUSKA CASTEX ARAYA	ARQUITECTO	

NOTA: según letra C) artículo 2° Ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.

SUPERFICIE DE TERRENO 103 M2, SUPERFICIE A REGULARIZAR 50,1 M2, SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA 88,112 M2

  
**FERNANDO RUIZ ZAMARCA**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

FRZ/PSM.-