

PERMISO DE OBRA MENOR

- AMPLIACION MENOR A 100 M2 MODIFICACION sin alterar estructura ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA

REGIÓN : **COQUIMBO**

URBANO RURAL

| |
|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| 18 |
| FECHA |
| 27.02.2019 |
| ROL S.I.I |
| 22-60 |

VISTOS:

- A)
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **725/2018**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **4812** de fecha **26.07.2018**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° - de fecha - (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR MODIFICACION INTERIOR "McDONALD'S"**
(especificar y m2)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA FRANCISCO DE AGUIRRE - AVENIDA LIBERTAD, LOCAL 7 Y 8**
N° **02 - 700** Lote N° - manzana - localidad o loteo -
URBANO sector **MALL PUERTA DEL MAR (LIDER)**
(URBANO O RURAL)

para una ampliación de - quedando en un total construido de -
en una superficie de terreno de -
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO APLICA**
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
NINGUNA
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : -

4.- Individualización de Interesados:

| | | | |
|--|---------------------|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. | | |
| SOCIEDAD DE RENTAS COMERCIALES S.A. | 77.072.500-3 | | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. | | |
| EDMUNDO HERMOSILLA HERMOSILLA | | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T. | | |
| | | | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T. | | |
| CARLOS VIAL ERCILLA | | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede) | R.U.T. | | |
| | | | |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede) | R.U.T. | | |
| ARTICULO 1.2.1. O.G.U.C. | - | | |
| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE | R.U.T. | REGISTRO | CATEGORIA |
| - | - | - | - |

5.-PAGO DE DERECHOS:

| | | | | |
|--|-----|-------------|-------|-------------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA | | | \$ | 28,500,000 |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | 1% | % | \$ | 285,000 |
| DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE | | | (-) | \$ - |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO | 10% | (-) | | |
| TOTAL A PAGAR | | | \$ | 285,000 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | Nº | 2305 | FECHA | 27.02.2019 |
| CONVENIO DE PAGO | Nº | | FECHA | |

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. N°18 DE FECHA 27.02.2019.-

PNP/MAR/ACC.-



PATRICIO NUÑEZ PAREDES
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 FIRMA Y TIMBRE