

## PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD  
LA SERENA**

**REGIÓN : IV**



URBANO



RURAL

|                   |
|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| 17-A              |
| FECHA             |
| 26.01.2022        |
| ROL S.I.I         |
| 1214-051          |

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. y 6.1.11. N° 387/21
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 16978 de fecha 26.01.2021
- E) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la Ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria.  
(cuando la edificación se emplace en condominio).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliacion de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino

**VOLCAN CORCOVADO**

N° 2653 Lote N° 9 manzana D localidad o loteo LAS COMPAÑIAS  
URBANO sector LAS COMPAÑIAS  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de 37,57 m<sup>2</sup> quedando en un total construido de 70,04m<sup>2</sup>  
en una superficie de terreno de 73,45 m<sup>2</sup>

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

**2.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS**

|   |                     |
|---|---------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO               | R.U.T.              |
|   |                     |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO                 | R.U.T.              |
| <b>MILTON CERDA BARRAZA</b>                         |                     |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO  | R.U.T.              |
| <b>INMOBILIARIA PROVIVIENDA LTDA</b>                | <b>76.649.573-7</b> |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO                               | R.U.T.              |
| <b>MAURICIO COMPAN OLIVARES</b>                     |                     |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR | R.U.T.              |
|   |                     |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR                              | R.U.T.              |
| <b>ART. 1.2.1. OGUC</b>                             |                     |

**3.-PAGO DE DERECHOS**

|                                 |  |                                     |                 |                     |                   |
|---------------------------------|--|-------------------------------------|-----------------|---------------------|-------------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA          |  | CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN:G4 |                 | <b>\$ 3.023.709</b> |                   |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES      |  |                                     | %               | <b>\$ 45.356</b>    |                   |
| REBAJA DERECHOS MUNICIPALES 50% |  |                                     | 90%             | (-)                 | <b>\$ 40.820</b>  |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO     |  | ORD N° 0000                         | FECHA 0000      | 0                   | (-)               |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES      |  |                                     | <b>\$ 4.536</b> |                     |                   |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL          |  | N°                                  | <b>1282</b>     | FECHA               | <b>26.01.2022</b> |
| CONVENIO DE PAGO                |  | N°                                  |                 | FECHA               |                   |

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

DISTRIBUCION:

- Interesado
- Correlativo DOM
- Exp N° 387/21

P.O.M. VIVIENDA SOCIAL 17-A FECHA 26.01.2022

FRZ/RMM



**FERNANDO RUIZ ZAMARCA**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**  
 ARQUITECTO