



## PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACIÓN DE VIVIENDA SOCIAL

(P.A.V.S. 5.1.4. - 6.1.11.)

**DIRECCIÓN DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE :  
La Serena  
REGIÓN: Coquimbo**

<b>NÚMERO DE PERMISO</b>
158
<b>FECHA</b>
24-11-2021
<b>ROL S.I.I</b>
1326-162

URBANO                       RURAL

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.  
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. y 6.1.11. N° ..... 2021/517 .....
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° ..... 468 ..... de fecha ..... 15-02-2021 .....
- E) El Acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la Ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria  
(cuando la edificación se emplace en condominio)

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Permiso de Obra Menor de Ampliación de Vivienda Social para el predio ubicado en la calle / avenida / camino  
 PINTOR ARMANDO LIRA  
 N° ..... 3481 ..... Lote N° ..... 14 ..... manzana ..... I ..... Localidad o Loteo ..... LOS COPIHUES .....  
 ..... URBANO ..... sector ..... LAS COMPAÑIAS ..... aprobando los planos  
(urbano o rural)  
 y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

**2.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS**

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO</b>	<b>R.U.T.</b>
JACQUELINE DEL ROSARIO NAVARRO GONZALEZ	
<b>REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO</b>	<b>R.U.T.</b>
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO</b>	<b>R.U.T.</b>
GESTION INMOBILIARIA CUMBRES DEL NORTE	76.079.461-9
<b>NOMBRE DEL ARQUITECTO</b>	<b>R.U.T.</b>
JUAN ANDRES CACERES GONZALEZ	
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR</b>	<b>R.U.T.</b>
<b>NOMBRE DEL CONSTRUCTOR</b>	<b>R.U.T.</b>
ACOGIDO A ART. 1.2.1 DE LA O.G.U.C.	

**3.- PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA			\$ 418.971
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.5	%	\$ 6.285
REBAJA DE DERECHO (a lo menos 50%)		% (-)	\$ 3.142
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		% (-)	\$ 0
TOTAL A PAGAR			\$ 3.143
GIRO INGRESO MUNICIPAL / COD. AUTORIZACION	Nº 14013	FECHA	23-11-2021
CONVENIO DE PAGO	Nº	FECHA	

**NOTAS:**(SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- P.A.V.S. N°158/2021
- SUPERFICIE TERRENO 72.00 M2. / SUPERFICIE AMPLIACIÓN 5,59 M2. / SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA 63,68 M2



**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**FIRMA Y TIMBRE**

PNP/MSM/RVA/MAH  
 DISTRIBUCIÓN:

- INTERESADO
- CORRELATIVO DOM
- EXP. N°517/2021