

## PERMISO DE OBRA MENOR

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



Ilustre Municipalidad de  
**La Serena**

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
LA SERENA**

**REGIÓN : IV**

**URBANO**       **RURAL**

<b>NUMERO DE PERMISO</b>
<b>154</b>
<b>FECHA</b>
<b>16.12.2020</b>
<b>ROL S.I.I</b>
<b>1154-20</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 606/2020
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 12412 de fecha 05-08-2020
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de AMPLIACION VIVIENDA UNIFAMILIAR  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino PASAJE COPIAPO  
N° 1924 Lote N° \*\*\* manzana \*\*\* localidad o loteo \_\_\_\_\_  
URBANO sector LOTEO LAS ROSAS, SECTOR LAS COMPANIAS  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de 60,9 M2 quedando en un total construido de 114,93 M2  
en una superficie de terreno de 280,05 M2  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba MANTIENE  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
NINGUNA  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: \*\*\*

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>VICTOR POLANCO BARRERA</b>	[REDACTED]		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>ROMINA MICHAUD MALUENDA</b>	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>ROMINA MICHAUD MALUENDA</b>	[REDACTED]		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

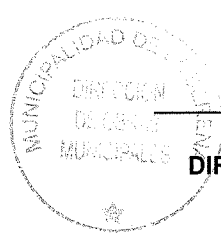
**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	D-4	\$	4.084.106
PRESUPUESTO DE LA OBRA	E-4	\$	2.938.425
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		%	\$ 7.022.531
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	***
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)	***
TOTAL A PAGAR		\$	105.338
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	5447	FECHA
			16-12-2020
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

PM: Nº 154 DE FECHA 16.12.2020

PNP/PSM.-



**PATRICIO NÚÑEZ PAREDES**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE