

## PERMISO DE OBRA MENOR

 AMPLIACION MENOR A 100 M2

 MODIFICACION  
sin alterar estructura

 ART. 6.2.9. O.G.U.C.


Ilustre Municipalidad de  
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

LA SERENA

REGIÓN : COQUIMBO



URBANO



RURAL

NUMERO DE PERMISO

100

FECHA

25.09.2019

ROL S.I.J.

967-198

### VISTOS:

- A)
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 625/2019
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 152 de fecha 24.01.2018
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° 2132-OM/2019 de fecha 06.08.2019 (cuando corresponda).

### RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR MODIFICACION INTERIOR "LIDER EXPRESS"

(especificar y m2)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino AVENIDA ARAUCO ESQUINA AVENIDA LAS PARCELAS

N° S/N Lote N° 1-2 manzana - localidad o loteo PARCELA 56

URBANO

(URBANO O RURAL)

sector LA SERENA

para una ampliacion de - quedando en un total construido de -

en una superficie de terreno de -

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba

NO APLICA

(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

NINGUNA

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: -

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>INVERSIONES ECO RENTAS LIMITADA</b>	[REDACTED]		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>ISMAEL PERUGA RETAMAL / JOAQUIN PRIETO ANDUEZA</b>	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>LUIS MIGUEL URIARTE</b>	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
-	-		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>ARTICULO 1.2.1. O.G.U.C.</b>	-		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
<b>LUIS ROJAS MATURANA</b>	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	<b>844,793,945</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1%	%		\$	<b>8,447,939</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)		\$	<b>2,534,382</b>
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	10%	(-)		\$	<b>-</b>
TOTAL A PAGAR				\$	<b>5,913,557</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	<b>10525</b>	FECHA	<b>25.09.2019</b>	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

**P.O.M. N°100 DE FECHA 25.09.2019.-**

PNP/IFB/AOC.-



*(Handwritten signature)*  
**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE