



# La Serena

CERTIFICADO N°: **580**

## CAMBIO DE DESTINO

Fernando Ruiz Zamarca, Arquitecto, Director de Obras (S) de la Ilustre Municipalidad de La Serena, en uso de la facultad que me confiere el D.F.L. 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y anexos, certifico que:

Vistos los antecedentes:

1. Planos de arquitectura, lamina, 1/2 y 2/2.-
2. Certificado de Informaciones Previas N°19866 de fecha 12.05.2021.-
3. Permiso de Edificación de obra nueva N°003/2013 de fecha 02.01.2013 y Certificado de Recepción N°04-593 de fecha 04.04.2014.-

Se otorga Permiso de Cambio de Destino **TOTAL** de **HABITACIONAL** a **COMERCIO (90,55M<sup>2</sup>)**, propiedad de **INVERSIONES E INMOBILIARIA PAT SPA, Representante Legal GILDA ARCE TRIVIÑO**. ubicada en **AVENIDA GUILLERMO ULRIKSEN N°2716, LOTE DON GUILLERMO, ETAPA I**. De esta comuna.

Profesional responsable **CRISTIAN TRUJILLO NAVEA**.

### OBSERVACIONES:

- Pago de derechos por concepto de cambio de destino según orden **N°4590** de fecha **28.04.2023** por **\$123.538.-**
- Cancela derechos municipales por Ley 20.958 Aporte a Espacios Públicos orden **N°4593** de fecha **28.04.2023** por un total de **\$658.588.-**



**FERNANDO RUIZ ZAMARCA**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

**LA SERENA, 28 DE ABRIL 2023**

Distribución:

- Interesado.
- Correlativo
- Expediente 528/2022.
- FRZ/CSC/MNP/IFB/AOC.-