



AUTORIZACIÓN DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICIÓN (A.O.P.D. - 5.1.3/5.1.4.)

DIRECCIÓN DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE :
La Serena
REGIÓN: Coquimbo

NÚMERO DE PERMISO
42
FECHA
22-08-2023
ROL S.I.I
965-19

URBANO RURAL

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art 116, y su Ordenanza General correspondientes al expediente S.O.P.D.-5.1.3/5.1.4. N° 2023/0371
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales
 D) Certificado de Informaciones Previas N° 16346 de fecha 07-01-2021
 E) Solicitud de Permiso de EDIFICACION correspondiente al expediente N° 291/2022

EDIFICACIÓN-LOTEO

RESUELVO:

1.- Otorgar previso de OBRA PRELIMINAR
OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICION
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino AVENIDA DEL MAR
 N° 3500 Lote N° 1H manzana - localidad o loteo LA SERENA
 URBANO sector que forman parte de la presente autorización
(URBANO O RURAL)
 mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- INDIVIDUALIZACIÓN DE INTERESADOS:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
INMOBILIARIA PLAYA SERENA SPA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ROBERTO BASCUÑÁN WALKER	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA del ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE (SI PROCEDE)	R.U.T.
INGEVEC S.A	
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
SERGIO PEREIRA ROJAS	

3. CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO**3.1 OBRA PRELIMINAR**

<input type="checkbox"/>	INSTALACIÓN DE FAENAS
<input checked="" type="checkbox"/>	INSTALACIÓN DE GRUAS
<input type="checkbox"/>	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES Y/O SOCIALZADO

3.2 DEMOLICIÓN

<input type="checkbox"/> PARCIAL	<input type="checkbox"/> TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER	m2
----------------------------------	--------------------------------	----------------------	----

4. PAGOS DE DERECHOS:

PRESUPUESTO			\$8.963.080	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		%	\$89.631	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)	\$0	
TOTAL A PAGAR			\$89.631	
GIRO INGRESO MUNICIPAL / COD. AUTORIZACION	N°	9768	FECHA	21-08-2023
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA	

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)



FERNANDO RUIZ ZAMARCA

DIRECTOR DE OBRAS

FIRMA Y TIMBRE

FRZ/CSC/IPF

DISTRIBUCIÓN:

AUTORIZACIÓN DE OBRA PRELIMINAR N°42 DE FECHA 22.08.2023.-

EXPEDIENTE 371/2023.-

FRZ/CSC/MNP/IPF/AOC.-