



**La Serena**

CERTIFICADO N°: **363**

**CAMBIO DE DESTINO**

Fernando Ruiz Zamarca, Arquitecto, Director de Obras (S) de la Ilustre Municipalidad de La Serena, en uso de la facultad que me confiere el D.F.L. 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y anexos, certifico que:

Vistos los antecedentes:

1. Planos de arquitectura, lamina 1/1.-
2. Certificado de Informaciones Previas N°7498 de fecha 21.11.2022.-
3. Permiso de Edificación N°45 de fecha año 28.04.1981, Certificado de Recepción N°158 de fecha 13.08.1981, Permiso de Edificación de ampliación menor a 100m2 N°136 de fecha año 23.07.2019 y Certificado de Recepción N°221 de fecha 17.02.2020.-

Se otorga Permiso de Cambio de Destino **PARCIAL** de **HABITACIONAL** a **COMERCIO (25,68M<sup>2</sup>)**, propiedad de **LUIS CARLOS OTERO PIZARRO** ubicada en **CALLE LAS HIGUERAS N°709**. De esta comuna.

Profesional responsable **MIGUEL CORTES CORTES**.

**OBSERVACIONES:**

- Pago de derechos por concepto de cambio de destino según orden **N°2518** de fecha **10.03.2023** por **\$533.785.-**



**FERNANDO RUIZ ZAMARCA**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**

**LA SERENA, 13 DE MARZO 2023**

Distribución:

- Interesado.
- Correlativo
- Expediente 158/2023.
- FRZ/CSC/MNP/PMJ/AOC.-