

6. CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

LOTES RESULTANTES	MZ	Sup (m2)
Total		

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (EN CASO DE QUE SEAN MÁS LOTES - VER ANEXO LOTES)	<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO
---	-----------------------------	--

PORCENTAJES	SUPERFICIE m2	%	CANTIDAD
LOTES	17380.34	65.78	129
AREAS VERDES (CESIÓN)	1922.22	7.28	2
EQUIPAMIENTO (CESIÓN)	576.2	2.18	2
VIALIDAD (CESIÓN)	6542.52	24.76	0
RESERVA PROPIETARIO (cuando corresponda)			0
SUPERFICIE TOTAL	32528.64	100.0 %	133

URBANIZACIÓN: se modifican los siguientes:

	PLANOS O PROYECTOS	PROYECTISTA
<input type="checkbox"/>	PAVIMENTACIÓN	
<input type="checkbox"/>	AGUA POTABLE	
<input type="checkbox"/>	ALCANTARILLADO DE AGUAS SERVIDAS	
<input type="checkbox"/>	EVACUACIÓN DE AGUAS LLUVIAS	
<input type="checkbox"/>	ELECTRICIDAD Y/O ALUMBRADO PÚBLICO	
<input type="checkbox"/>	GAS	
<input type="checkbox"/>	TELECOMUNICACIONES	
<input type="checkbox"/>	PLANTACIONES Y OBRAS DE ORNATO	
<input type="checkbox"/>	OBRAS DE DEFENSA DEL TERRENO	
<input type="checkbox"/>	OTROS (especificar):	(NO SE MODIFICAN PROYECTOS DE URBANIZACION)

7.- Se deja constancia que la presente Resolución se relaciona con las siguientes solicitudes, autorizaciones o permisos:

PERMISO DE EDIFICACION OBRA NUEVA LOTE O DEL N°2 CON CONSTRUCCION SIMULTANEA N°185 DE FECHA 02.08.2023. EXPEDIENTE 292/2023. "LOTEO TORREONES DE LA SERENA III Y IV"

LA PRESENTE RESOLUCION NO MODIFICA SUPERFICIE DE LOTES CORRESPONDIENTE A LO APROBADO EN RESOLUCION DE APROBACION DE LOTE O DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTANEA N°11 DE FECHA 14.02.2022.-

8.- Una vez recibidas o garantizadas las obras de urbanización deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles para los nuevos lotes y archivar los planos con el correspondiente Certificado de Recepción definitiva total o parcial de Urbanización Garantizada en el Conservador de Bienes Raíces.

9. PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (PARTE QUE SE MODIFICA)			\$0
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO DE LA SOLICITUD		(-)	\$0
SALDO A PAGAR			\$0
GIRO INGRESO MUNICIPAL / COD. AUTORIZACION	N°	0	FECHA



FERNANDO RUIZ ZAMARCA

DIRECTOR DE OBRAS

FIRMA Y TIMBRE

FRZ/JS/JS

DISTRIBUCIÓN:
RESOLUCION DE APROBACION DE LOTE O DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTANEA N°29 DE FECHA 02.08.2023.-

EXPEDIENTE 302/2023.-

FRZ/CSC/JS/M/AOC.-