



# La Serena

CERTIFICADO N°: 1365

## CAMBIO DE DESTINO

Fernando Ruiz Zamarca, Arquitecto, Director de Obras de la Ilustre Municipalidad de La Serena, en uso de la facultad que me confiere el D.F.L. 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y anexos, certifico que:

Vistos los antecedentes:

1. Planos de arquitectura, lamina 1/1.-
2. Certificado de Informaciones Previas N°2023/0275 de fecha 27.01.2023.-
3. Permiso de Edificación ampliación mayor a 100m2 N°04-112 de fecha 15.05.2014 y Certificado de Recepción de Obras de Edificación ampliación mayor a 100m2 N°04-309 de fecha 27.02.2015.-

Se otorga Permiso de Cambio de Destino **TOTAL** de **HABITACIONAL** a **COMERCIO (171,95M<sup>2</sup>)**, propiedad de **FARMACIAS CALAFATE LIMITADA**, Representante Legal **CLAUDIO ANDRES TORRES MUÑOZ** ubicada en **AVENIDA PANORAMICA N°893, LA FLORIDA**. De esta comuna.

Profesional responsable **CAROLINA ESPINOZA RAMIREZ**.

### OBSERVACIONES:

- Pago de derechos por concepto de cambio de destino según orden **N°10255** de fecha **30.08.2023** por **\$189.222.-**

**EL PRESENTE CERTIFICADO DE CAMBIO DE DESTINO SE COMPLEMENTA CON EL PERMISO DE EDIFICACION ALTERACION N°210 DE FECHA 30.08.2023 Y PERMISO DE OBRA PRELIMINAR DEMOLICION N°44 DE FECHA 30.08.2023.-**

CANCELA DERECHOS MUNICIPALES POR LEY 20.958 APORTE A ESPACIOS PUBLICOS CON ORDEN N°10256 DE FECHA 30.08.2023.-



**FERNANDO RUIZ ZAMARCA**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

**LA SERENA, 30 DE AGOSTO 2023**

Distribución:

- Interesado.
- Correlativo
- Expediente 366/2023.
- FRZ/CSC/MNP/MAR/AGC.-