

6. CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO - Ver anexo: lotes

LOTES RESULTANTES	MZ	Sup (m2)
01		319,14
02		342,59
03		338,00
04		338,00
05		338,00
06		338,00
07		338,00
08		338,00
09		483,13
10		349,91
11		312,50
12		312,50
13		312,50
14		312,50
15		331,23
16		323,73
17		319,90
18		318,81
19		318,75
20		318,75
21		318,75
22		318,75
23		307,51
24		310,05
25		312,62
Total		20078,51

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (EN CASO DE QUE SEAN MÁS LOTES - VER ANEXO LOTES)	<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO
---	-----------------------------	--

PORCENTAJES	SUPERFICIE m2	%	CANTIDAD
LOTES	20078.51	66.77	60
ÁREAS VERDES (CESIÓN)	2499.47	8.31	4
EQUIPAMIENTO (CESIÓN)	595.09	1.98	1
VIALIDAD (CESIÓN)	6874.35	22.86	0
RESERVA PROPIETARIO (cuando corresponda)	24	0.8	1
SUPERFICIE TOTAL	30071.42	100.0 %	0

URBANIZACIÓN: se modifican los siguientes:

PLANOS O PROYECTOS	PROYECTISTA
<input type="checkbox"/> PAVIMENTACIÓN	
<input type="checkbox"/> AGUA POTABLE	
<input type="checkbox"/> ALCANTARILLADO DE AGUAS SERVIDAS	
<input type="checkbox"/> EVACUACIÓN DE AGUAS LLUVIAS	
<input type="checkbox"/> ELECTRICIDAD Y/O ALUMBRADO PÚBLICO	
<input type="checkbox"/> GAS	
<input type="checkbox"/> TELECOMUNICACIONES	
<input type="checkbox"/> PLANTACIONES Y OBRAS DE ORNATO	
<input type="checkbox"/> OBRAS DE DEFENSA DEL TERRENO	
<input type="checkbox"/> OTROS (especificar):	

7.- Se deja constancia que la presente Resolución se relaciona con las siguientes solicitudes, autorizaciones o permisos:

LA PRESENTE RESOLUCION DE MODIFICACION DE LOTE O DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTANEA, SE COMPLEMENTA CON LA RESOLUCION DE MODIFICACION DE PROYECTO DE EDIFICACION OBRA NUEVA N°103 DE FECHA 18.04.2023. EXPEDIENTE 141/2023.
EL PRESENTE PROYECTO SOLO MODIFICA LA TIPOLOGIA DE VIVIENDA UBICADA EN EL LOTE 26, PASANDO DE TIPOLOGIA B A TIPOLOGIA B-PWP.-

8.- Una vez recibidas o garantizadas las obras de urbanización deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles para los nuevos lotes y archivar los planos con el correspondiente Certificado de Recepción definitiva total o parcial de Urbanización Garantizada en el Conservador de Bienes Raíces.

9. PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (PARTE QUE SE MODIFICA)		\$ 0
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO DE LA SOLICITUD	(-)	\$0
SALDO A PAGAR		\$0
GIRO INGRESO MUNICIPAL / COD. AUTORIZACION	Nº	FECHA



FERNANDO RUIZ ZAMARCA
DIRECTOR DE OBRAS
FIRMA Y TIMBRE

FRZ/jS/jS

DISTRIBUCIÓN:
RESOLUCION N°12 DE FECHA 18.04.2023.-

FRZ/jSM/AOC.-

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo a la Ley N° 19.799. Para verificar la integridad y autenticidad de este documento diríjase al sitio <https://firmadigital.domdigital.cl/> e ingrese el siguiente código: **030-230424-RL08SN00F-S**
Sitio verificador:

ANEXO: LOTES

LOTES RESULTANTES	MZ	Sup (m2)
26		315,93
27		320,92
28		327,84
29		336,71
30		359,94
31		318,46
32		353,00
33		325,00
34		325,00
35		325,00
36		325,00
37		325,00
38		325,00
39		325,00
40		437,50
41		325,00
42		325,00
43		325,00
44		325,00
45		325,00
46		325,00
47		325,00
48		325,00
49		325,00
50		338,00
51		414,46
52		333,31
53		360,36
54		356,01
55		383,45
56		330,20
57		330,20
58		330,20
59		330,20
60		330,20

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo a la Ley N° 19.799. Para verificar la integridad y autenticidad de este documento dirijase al sitio <https://firmadigital.domdigital.cl/> e ingrese el siguiente código: **030-230424-RL08SN00F-S**
[Sitio verificador](#)