



La Serena

CERTIFICADO N°: **1299**

CAMBIO DE DESTINO

Fernando Ruiz Zamarca, Arquitecto, Director de Obras de la Ilustre Municipalidad de La Serena, en uso de la facultad que me confiere el D.F.L. 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y anexos, certifico que:

Vistos los antecedentes:

1. Planos de arquitectura, lamina 1/1.-
2. Certificado de Informaciones Previas N°2110 de fecha 21.08.2023.-
3. Permiso de Edificación N°64 de fecha 16.03.2012, Resolución de modificación de proyecto N°227 de fecha 03.12.2013 y Certificado de Recepción N°04-1257 de fecha 13.07.2015.-

Se otorga Permiso de Cambio de Destino **TOTAL** de **HABITACIONAL** a **COMERCIO (99,60M²)**, propiedad de **KARLA ARDILES ARRIAZA** ubicada en **LOS PERALES N°1502, LOTE 2, MANZANA 4, SERENA ORIENTE V, XII ETAPA**. De esta comuna.

Profesional responsable **SERGIO TIRADO AQUEA**.

OBSERVACIONES:

- Pago de derechos por concepto de cambio de destino según orden **N°9624** de fecha **17.08.2023** por **\$121.706.-**
- Al momento de la recepción del permiso de obra menor y el presente certificado de cambio de destino debe cancelar derechos municipales por Ley de Aporte a espacios públicos N°20.958 de \$1.628.896.-

EL PRESENTE CERTIFICADO DE CAMBIO DE DESTINO SE COMPLEMENTA CON EL PERMISO DE OBRA MENOR MODIFICACION INTERIOR SIN ALTERAR ESTRUCTURA N°41 DE FECHA 21.08.2023.-



FERNANDO RUIZ ZAMARCA
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

LA SERENA, 21 DE AGOSTO 2023

Distribución:

- Interesado.
- Correlativo
- Expediente 665/2022.
- FRZ/CSC/IMP/PSM/AGC.-