CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

Ilustre Municipalidad de La Serena

LA SERENA

REGIÓN : COQUIMBO

☑ URBANO ☐ RURAL

N° DE CERTIFICADO
1946
FECHA APROBACION
30.11.2018
ROL S.I.I
1233-29

VISTOS:

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,

B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 166, y su Ordenanza General,

C) La solicitud de Recepción Definitiva de Obra Menor de Ampliación de Vivienda Social, debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.A.V.S. 5.2.6./6.1.11 Nº **400/2017**

D) Los antecedentes que comprenden el expediente S.A.V.S. 5.1.4./6.1.11. N° **400/2017**

E) Que en virtud del Art. 6.1.4, de la OGUC, la vivienda que se amplia **MANTIENE** (mantiene/pierde) el carácter de vivienda social

F) Los documentos exigidos en el inciso final del Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

G) Que de conformidad con la Ley N° 19.537, en la solicitud del permiso, se adjuntó el Acuerdo de los Copropietarios en los términos previstos en la señalada Ley (cuando corresponda).

H) Que la vivienda que se amplía mantiene su carácter de vivienda económica.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL** (TOTAL O PARCIAL) de la obra menor destinada a ampliación de vivienda social ubicada en calle/avenida/camino **PASAJE VOLCAN LASTARRIA** Nº **2759**

Lote Nº **9** manzana **M** localidad o loteo **LAS COMPAÑIAS** sector **URBANO** (urbano o rural)

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en la letra D) de los "vistos".

2.- INDIVIDUALIZACION DE LOS INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.
CARLOS EXEQUIEL ROJAS GAHONA	[redacted]
REPRESENTANTE LEGAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del **ARQUITECTO**	R.U.T.
ESPACIO VIVIENDA E.I.R.L.	76.618.361-1
NOMBRE DEL **ARQUITECTO** RESPONSABLE	R.U.T.
JHONNY ORREGO TAPIA	[redacted]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del **CONSTRUCTOR** (si corresponde)	R.U.T.
PROYECT CHILE SpA.	76.548.991-1
NOMBRE DEL **CONSTRUCTOR**	R.U.T.
JHONNY ORREGO TAPIA	[redacted]

3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN
ANTECEDENTES DEL PERMISO DE AMPLIACION

N° DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (M2)
160	11.09.2017	20,55

RESOLUCIÓN N°		FECHA:		SUPERFICIE A RECEPCIONAR (M2)	

(En caso de modificación de proyecto)

4.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

☑	Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes.
☐	Planos de la obra terminada en caso de modificaciones menores Art. 5.2.8. OGUC (cuando corresponda)
☑	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
☐	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

5.- CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

☑	Electricidad **S.E.C. TE1 FOLIO N°1581999 CV:858037 DE FECHA 30.05.2017.-**
☐	Agua Potable
☐	Alcantarillado
☐	Gas
☐	Otros
☑	**INFORME MEDIDAS DE GESTION Y CONTROL DE CALIDAD**

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

SE RECEPCIONA AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL DE 20,55M2. QUEDANDO UN TOTAL CONSTRUIDO DE 54,05M2.-

C.R.A.V.S. N°1946 DE FECHA 30.11.2018.-
REGISTRO ARCHIVO D.O.M. 21890.-
PNP/RVA/aoc.-

MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PATRICIO NUÑEZ PAREDES
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES