2.

3

3.



CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN AMPLIACIÓN MAYOR 100M2

DIRECCIÓN DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE : La Serena REGIÓN: Coquimbo

NÚ	MERO DE CERTIFICADO
	1508
	FECHA
	27-09-2023
	ROL SII
	241-26

C	Otorgar Certificado de Recepción Definitiva PARCIAL de la obra destin	iada a	COMERC	10	
	HUIALOPARUALI				
u	ubicada en calle/avenida/camino AVENIDA BALMACEDA		N°	3410	_
L	Lote N° 1 Manzana HUERTO 57 Localidad o Loteo		LA SERENA		, <u> </u>
	Lote N° 1 Manzana HUERTO 57 Localidad o Loteo Sector URBANO de conformidad a los planos y anter (Urbano o Rural)				
C	certificado, que incluye edificación (es) con una superficie edificada total de	384,28 m2,	y las obras de mitig	ación contempladas en el	
-	que fueron (ESTU- MV - VB) (Ejecutadas o Caucionadas)		, según consta en	(Documento o Tipo de Gar	antia)
	(BSTU- MV - VB) (Fjecutadas o Caucionadas)			(ESSUITATION TIPO GO COM	Carlina)
-	(Documento o Tipo de Garantia)				
. D		nes especiales:			
_	Dejar constancia que el proyecto que se recepciona se acoge a las siguientes disposicio	Plazo	os de la autorización	1:	·····
Ī/	(Art.121, Art.122, Art.123 ,Art.124 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones)				
	Antecedentes del Proyecto				
N					
	NOMBRE DEL PROYECTO:	LOCAL	COMERCIAL		
	NOMBRE DEL PROYECTO :	LOCAL	COMERCIAL		
	NOMBRE DEL PROYECTO :	LOCAL	COMERCIAL		
1 D		LOCAL	COMERCIAL		
_	DATOS DEL PROPIETARIO:	LOCAL	COMERCIAL		
_		LOCAL	COMERCIAL	R.U.T.	
_	DATOS DEL PROPIETARIO:		COMERCIAL	R.U.T.	
M	DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO HAROLD ISMAEL AMBLER VILLALOBO		COMERCIAL		
M	DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO		COMERCIAL	R.U.T.	
ľ	DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO HAROLD ISMAEL AMBLER VILLALOBO				
F	DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO HAROLD ISMAEL AMBLER VILLALOBO		COMERCIAL		Localidad
F	DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO HAROLD ISMAEL AMBLER VILLALOBO REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO DIRECCIÓN: Nombre de la vía		N°	R.U.T.	
F	DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO HAROLD ISMAEL AMBLER VILLALOBO REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO DIRECCIÓN: Nombre de la vía AVENIDA BALMACEDA	S	N° 3410	R.U.T. Local/ Of/ Depto	Localidad
F	DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO HAROLD ISMAEL AMBLER VILLALOBO REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO DIRECCIÓN: Nombre de la vía	S	N°	R.U.T.	Localidad

	IDUALIZACIÓN DE BRE O RAZÓN SOCIA	L de la empresa	a del ARQL	JITECT	O (cuando correspond	a)		R.l	J.T.
									(T
IOMB	BRE DEL PROFESION		731 - 1					R,L	J.T.
			JORGE EMI	ILIO GC	DDOY CORTES				NETS I
JOMB	BRE DEL CALCULISTA (cuando corresponda)						R.U.T.		
. UIVID	OLL CALCULIST	- (caunos comes		N LEYT	ON MOYA				
									14
IOMB	BRE DEL CONSTRUC				DOV CODTÉS	A CONTRACTOR		R.U	J.T.
			JORGE EMI	ILIO GC	DDOY CORTÉS				-
	OMBRE DEL INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (cuando corresponda)						INSCRIPCIÓN REGISTRO		
ЮМВ							CATEGORÍA	N°	
									0
10145	25 251 251/1502 II	ID FORM DIFAIT	F		45)			REGISTRO	CATEGOR
10MB	BRE DEL REVISOR IN	DEPENDIENT	E (cuando co	rrespon	ida)			REGISTRO	CATEGO
ЮМВ	RE O RAZÓN SOCIAL	DEL REVISOR D	EL PROYEC	CTO DE	CALCULO ESTRUCT	URAL (cuando corresp	onda)	REGISTRO	CATEGOR
					100				
ЮМВІ	RE DEL PROFESIONA	L RESPONSABLE	DE LA REV	ISIÓN	DEL PROYECTO DE	ÁLCULO ESTRUCTU	IRAL	R.U	J.T.
A D A C	CTERÍSTICAS PRINC	TIDALES DE LA I	RECERCIÓS	N					
	CEDENTES DEL PER		KECEI CIO						
ERMI	ISO QUE SE RECIBE					NÚMERO	FECHA		TAL(M2)
	PERN	IISO AMPLIACI	ÓN MAYOF	R A 100	M2	180	21-10-2022	32	7,08
					_				
	ICACIÓN DEL PROYE	CTO: RESOLUCIÓ							
							FECHA	L	
	so de haber mas de un	a modificacion de	e proyecto u	170,00		is y si fuera necesario a		nal -	
MODIF	so de haber mas de un	a modificacion de RES (Art. 5.2.8. C	e proyecto u OGUC) (Esp	ecificar	7			nal .	
ODIF	so de haber mas de un	a modificacion de RES (Art. 5.2.8. C	e proyecto u OGUC) (Esp	ecificar				nal .	
ODIF	so de haber mas de un	a modificacion de RES (Art. 5.2.8. C	e proyecto u OGUC) (Esp	ecificar	7			nal .	
MODIF	so de haber mas de un	a modificacion de RES (Art. 5.2.8. C	e proyecto u OGUC) (Esp	ecificar	7			nal .	
ODIF	so de haber mas de un	a modificacion de RES (Art. 5.2.8. C	e proyecto u OGUC) (Esp	ecificar	7			nal .	
ODIF	so de haber mas de un	a modificacion de RES (Art. 5.2.8. C	e proyecto u OGUC) (Esp	ecificar	7			nal .	
MODIF LAMIN	so de haber mas de un FICACI <mark>ONES MENO</mark> NA 1/4 Y 2/4, SE REL	a modificacion de RES (Art. 5.2.8. C	e proyecto u OGUC) (Esp DNAMIENT	ecificar OS, SE	replantea ruta a	CCESIBLE	ngregar hoja adicio		TIMO
MODIF LAMIN	so de haber mas de un FICACIÓNES MENO NA 1/4 Y 2/4, SE REU PCIÓN PARCIAL	a modificacion de RES (Art. 5.2.8. C	e proyecto u OGUC) (Esp	ecificar OS, SE	7	CCESIBLE	ngregar hoja adicio	DES	TINO
LAMIN	so de haber mas de un FICACI <mark>ONES MENO</mark> NA 1/4 Y 2/4, SE REL	a modificacion de RES (Art. 5.2.8. C	e proyecto u OGUC) (Esp DNAMIENT	ecificar OS, SE	replantea ruta a	CCESIBLE	ngregar hoja adicio	DES COM	ERCIO
MODIF LAMIN RECEP	so de haber mas de un FICACIÓNES MENO NA 1/4 Y 2/4, SE REU PCIÓN PARCIAL	a modificacion de RES (Art. 5.2.8. C IBICAN ESTACIO	e proyecto u DGUC) (Esp DNAMIENT	ecificar OS, SE	REPLANTEA RUTA A	SUPERFIC 106,31	ngregar hoja adicio	DES	ERCIO
MODIF LAMIN RECEP	FICACIONES MENO NA 1/4 Y 2/4, SE REL PCIÓN PARCIAL E A RECIBIR CEDENTES QUE SE	a modificacion de RES (Art. 5.2.8. C IBICAN ESTACIO	e proyecto u OGUC) (Esp ONAMIENT	ecificar OS, SE	REPLANTEA RUTA A	SUPERFIC 106,31	ngregar hoja adicio	DES COM tículos 52.5., 5.2.6., 5.9.3., 5.9	ERCIO .4., 5.9.6., y 5.9.7. de
MODIF LAMIN RECEP	PCIÓN PARCIAL E A RECIBIR CEDENTES QUE SE Informe del Arqui	a modificacion de RES (Art. 5.2.8. C IBICAN ESTACIO ADJUNTARON tecto que certif	e proyecto u OGUC) (Esp ONAMIENT	ecificar OS, SE	REPLANTEA RUTA A	SUPERFIC 106,31	ngregar hoja adicio	DES COM tículos 52.5., 5.2.6., 5.9.3., 5.9	ERCIO .4., 5.9.6., y 5.9.7. de
RECEP PARTE	PCIÓN PARCIAL A RECIBIR CEDENTES QUE SE Informe del Arquisegundo Art. 144 Informe del Revis	a modificacion de RES (Art. 5.2.8. C IBICAN ESTACIO ADJUNTARON tecto que certif LGUC). or independien	e proyecto u DGUC) (Esp DNAMIENT G ! fique que la ste, si lo hub	SI biere, q	REPLANTEA RUTA A REPLANTEA RUTA A ONO DOCUM S se han ejecutado ue certifique que la	SUPERFIC 106,31	CIE (As	DES COM tlculos 52.5., 5.2.6., 5.9.3., 5.9 uidas sus modificaci	ERCIO .4., 5.9.6., y 5.9.7. de ones (según ir
MODIF LAMIN RECEP PARTE	PCIÓN PARCIAL E A RECIBIR CEDENTES QUE SE Informe del Arqui segundo Art. 144 Informe del Revis modificaciones (s	a modificacion de RES (Art. 5.2.8. C IBICAN ESTACIO ADJUNTARON tecto que certif LGUC). or independien:	e proyecto u OGUC) (Esp DNAMIENT fique que la ste, si lo hub	secificar OS, SE SI si obra:	PREPLANTEA RUTA A REPLANTEA RUTA A ONE DOCUM S se han ejecutado e ue certifique que la JC).	SUPERFIC 106,31 ENTOS Conforme al permiso s obras se han ejecu	CIE (As paprobado, incluitado conforme	DES COM troutos 52.5., 5.2.6., 5.9.3., 5.9 uidas sus modificaci al permiso aprobad	ERCIO .4.,596.,y597.de ones (según ir o, incluidas su
RECEP PARTE	PCIÓN PARCIAL E A RECIBIR CEDENTES QUE SE Informe del Arqui segundo Art. 1444 Informe del Revis modificaciones (s	a modificacion de RES (Art. 5.2.8. C IBICAN ESTACIO ADJUNTARON tecto que certif LGUC). or independien; egún inciso segi	e proyecto u OGUC) (Esp DNAMIENT fique que la ste, si lo hut undo Art. 1	secificar OS, SE SI SI biere, q 144 LGU	PREPLANTEA RUTA A REPLANTEA RUTA A ONE DOCUM S se han ejecutado e ue certifique que la JC). Ionde, que señale que	SUPERFIC 106,31 ENTOS conforme al permiso s obras se han ejecu ue las obras se ejecu	CIE (As paprobado, incluitado conforme staron	DES COM ticulos 52.5., 5.2.6., 5.9.3., 5.9 uidas sus modificaci al permiso aprobad	ERCIO .4.,596.,y59.7.de ones (según ir o, incluidas su cas de constru
MODIFICATION OF THE PROPERTY O	PCIÓN PARCIAL E A RECIBIR CEDENTES QUE SE Informe del Arqui segundo Art. 144 Informe del Inspe modificaciones (s Informe del Inspe aplicables a la eje	a modificacion de RES (Art. 5.2.8. C IBICAN ESTACIO ADJUNTARON tecto que certif LGUC). or independien: egún inciso segi ector Técnico de cución de la obr	e proyecto u OGUC) (Esp DNAMIENT fique que la ste, si lo hut undo Art. 1 e Obras, si c ra y al pern	secificar OS, SE SI SI biere, q 144 LGU corresp niso de	PREPLANTEA RUTA A REPLANTEA RUTA A POCUM S se han ejecutado e que certifique que la JC). Ionde, que señale q construcción aprot	SUPERFIC 106,31 ENTOS conforme al permiso s obras se han ejecu ue las obras se ejecu	CIE (As paprobado, incluitado conforme staron conforme nodificaciones. (s.	DES COM ticulos 52.5., 5.2.6., 5.9.3., 5.9 uidas sus modificaci al permiso aprobad a las normas técnic según inciso seguno	ERCIO 14.,596.,y597.de ones (según ir o, incluidas su tas de constru lo Art. 144 LGL
MODIFICATION OF THE PROPERTY O	PCIÓN PARCIAL E A RECIBIR CEDENTES QUE SE Informe del Arqui segundo Art. 144 Informe del Inspe modificaciones (s Informe del Inspe aplicables a la eje	a modificacion de RES (Art. 5.2.8. C IBICAN ESTACIO ADJUNTARON tecto que certif LGUC). or independien egún inciso segi ector Técnico de cución de la obra a simple del cor	e proyecto u OGUC) (Esp DNAMIENT fique que la te, si lo hub tundo Art. 1 e Obras, si c ra y al perm nstructor a	secificar OS, SE SI SI biere, q 144 LGU corresp niso de	PREPLANTEA RUTA A REPLANTEA RUTA A POCUM S se han ejecutado e que certifique que la JC). Ionde, que señale q construcción aprot	SUPERFIC 106,31 ENTOS conforme al permiso s obras se han ejecu ue las obras se ejecu	CIE (As paprobado, incluitado conforme staron conforme nodificaciones. (s.	DES COM ticulos 52.5., 5.2.6., 5.9.3., 5.9 uidas sus modificaci al permiso aprobad a las normas técnic según inciso seguno	ERCIO 14.,596.,y597.de ones (según ir o, incluidas su tas de constru lo Art. 144 LGL
MODIFICATION OF THE PROPERTY O	PCIÓN PARCIAL E A RECIBIR CEDENTES QUE SE Informe del Arqui segundo Art. 144 Informe del Inspe aplicables a la eje Declaración jurad (según inciso tero Libro de obras.	a modificacion de RES (Art. 5.2.8. CIBICAN ESTACIO ADJUNTARON tecto que certif LGUC). or independien: egún inciso seguictor Técnico de cución de la obra a simple del cor ero Art. 143 de l	e proyecto u OGUC) (Esp DNAMIENT fique que la ste, si lo hut undo Art. 1 e Obras, si c ra y al perm nstructor a la LGUC)	secificar OS, SE SI SI biere, q 144 LGU corresp niso de a cargo	PREPLANTEA RUTA A REPLANTEA RUTA A POCUM S se han ejecutado de certifique que la JC). Ionde, que señale que construcción aprotide la obra, afirmano	SUPERFIC 106,31 ENTOS Conforme al permiso s obras se han ejecu ue las obras se ejecu ue las obras se ejecu ado, incluidas sus n	CIE (As probado, incluitado conforme staron conforme condificaciones. (s) de gestión y de conforma de gestión de gestión y de conforma de gestión de	DES COM ticulos 52.5., 5.2.6., 5.9.3., 5.9 uidas sus modificaci al permiso aprobad a las normas técnic según inciso seguno control de calidad fu	ERCIO 14.,596.,y597.de ones (según ir o, incluidas su tas de constru lo Art. 144 LGL
RECEP PARTE	PCIÓN PARCIAL E A RECIBIR CEDENTES QUE SE Informe del Arqui segundo Art. 144 Informe del Inspe aplicables a la eje Declaración jurad (según inciso tero Libro de obras. Copia del Plan de	a modificacion de RES (Art. 5.2.8. C BICAN ESTACIO ADJUNTARON tecto que certif LGUC). or independien: egún inciso seg: ector Técnico de cución de la obr a simple del cor ero Art. 143 de l evacuación ing	e proyecto u OGUC) (Esp DNAMIENT fique que la ste, si lo hul uundo Art. 1 e Obras, si c ra y al perm nstructor a la LGUC)	secificar OS, SE SI SI biere, q 144 LGL corresp niso de a cargo	PREPLANTEA RUTA A REPLANTEA RUTA A POCUM S se han ejecutado e que certifique que la JC). Ponde, que señale q construcción aprot de la obra, afirmano de bomberos respe	SUPERFIC 106,31 ENTOS conforme al permiso s obras se han ejecu ue las obras se ejecu ue las obras se ejecu do que las medidas of controlos de controlos de contro	CIE (As probado, incluidado conforme dificaciones. (c) de gestión y de conformación de gestión d	DES COM troitos 52.5., 52.6., 593., 59 uidas sus modificaci al permiso aprobad e a las normas técnic según inciso seguno control de calidad fu GUC).	ERCIO A.,596.,y597.de ones (según ir o, incluidas su cas de constru lo Art. 144 LGU eron aplicada
RECEP PARTE	PCIÓN PARCIAL E A RECIBIR CEDENTES QUE SE Informe del Arqui segundo Art. 144 Informe del Inspe aplicables a la eje Declaración jurad (según inciso tero Libro de obras. Copia del Plan de Informe favorable	a modificacion de RES (Art. 5.2.8. C BICAN ESTACIO ADJUNTARON tecto que certif LGUC). or independien: egún inciso segi ector Técnico de cución de la obr a simple del cor ero Art. 143 de l evacuación ing e del proyectista	e proyecto u OGUC) (Esp DNAMIENT fique que la ste, si lo hub quando Art. 1 e Obras, si c ra y al perm nstructor a la LGUC) gresado al c a de teleco	secificar OS, SE SI SI biere, q 144 LGL corresp niso de a cargo	PREPLANTEA RUTA A REPLANTEA RUTA A POCUM S se han ejecutado e que certifique que la JC). Ponde, que señale q construcción aprot de la obra, afirmano de bomberos respe	SUPERFIC 106,31 ENTOS conforme al permiso s obras se ejecu ue las obras se ejecu ue las obras se ejecu do que las medidas o ctivo (según inciso to e las mediciones de	CIE (As probado, incluidado conforme de la gestión y de conforme de gestión y de conforma de gestión y de conforma de gestión y de conforma de la gestión d	DES COM troutos 52.5., 52.6., 59.3., 59 uidas sus modificaci al permiso aprobad e a las normas técnic según inciso seguno control de calidad fu GUC). RIT, si corresponde	ERCIO A.,596.,y597.de ones (según ir o, incluidas su cas de constru lo Art. 144 LGU eron aplicada
MODIFICATION OF THE PROPERTY O	PCIÓN PARCIAL E A RECIBIR CEDENTES QUE SE Informe del Arquisegundo Art. 144 Informe del Revisegundo Art. 144 Informe del Inspecia policables a la eje Declaración jurad (según inciso tero Libro de obras. Copia del Plan de Informe favorable Resolución de cal	a modificacion de RES (Art. 5.2.8. C BEICAN ESTACIO ADJUNTARON tecto que certif LGUC). or independien egún inciso segre cetor Técnico de cución de la obra a simple del cor ero Art. 143 de evacuación inge del proyectista ificación ambier	Figure que la companya de la company	secificar OS, SE SI SI biere, q 144 LGL corresp niso de a cargo munica ble del	PREPLANTEA RUTA A REPLANTEA RUTA A POCUM S se han ejecutado e Jue certifique que la JC). JOHN SON SON SON SON SON SON SON SON SON SO	SUPERFIC 106,31 ENTOS conforme al permiso s obras se han ejecu ue las obras se ejecu ado, incluidas sus n do que las medidas o ctivo (según inciso tre e las mediciones de roceda según Art. 2:	cile (Ar o aprobado, incluidado conforme intado conforme int	DES COM troitos 52.5., 52.6., 593., 59 uidas sus modificaci al permiso aprobad e a las normas técnic según inciso seguno control de calidad fu GUC). RIT, si corresponde	ERCIO A., 596., y 597. de ones (según ir o, incluidas su tas de constru lo Art. 144 LGU eron aplicada
RECEP PARTE	PCIÓN PARCIAL E A RECIBIR CEDENTES QUE SE Informe del Arquisegundo Art. 144 Informe del Revisegundo Art. 144 Informe del Inspecia policables a la ejecundo Declaración jurad (según inciso tero Libro de obras. Copia del Plan de Informe favorable Resolución de cal Fotocopia patent Certificado de inspecia policado de linforme favorable Resolución de cal Fotocopia patent Certificado de inspecia policado de linforme favorable Resolución de cal Fotocopia patent Certificado de inspecia patent Cer	a modificacion de RES (Art. 5.2.8. C BEICAN ESTACIO ADJUNTARON tecto que certif LGUC). or independien egún inciso segre ector Técnico de cución de la obra a simple del cor ero Art. 143 de le vacuación inge del proyectista del proyectis	e proyecto u OGUC) (Esp DNAMIENT fique que la ste, si lo hub qundo Art. 1 e Obras, si c ra y al perm nstructor a la LGUC) gresado al c a de teleco ntal favoral día del Arqu e del Reviso	secificar OS, SE SI SI biere, q 144 LGL corresp niso de a cargo munica ble del uitecto or Indep	PREPLANTEA RUTA A POCUM S se han ejecutado e que certifique que la JC). Ponde, que señale q construcción aprote de la obra, afirmano de bomberos respe aciones y Registro d proyecto, cuando p y demás profesiona pendiente, cuando pendiente, cuando	SUPERFIC 106,31 ENTOS conforme al permiso s obras se ejecu- ue las obras se ejecu- udo, incluidas sus n do que las medidas o ctivo (según inciso to e las mediciones de roceda según Art. 2: eles que concurren co	cile (Ar o aprobado, incluidado conforme intado conforme int	DES COM troitos 52.5., 52.6., 593., 59 uidas sus modificaci al permiso aprobad e a las normas técnic según inciso seguno control de calidad fu GUC). RIT, si corresponde	ERCIO A., 596., y 597. de ones (según ir o, incluidas su tas de constru lo Art. 144 LGU eron aplicada
RECEP PARTE	PCIÓN PARCIAL E A RECIBIR CEDENTES QUE SE Informe del Arquisegundo Art. 144 Informe del Revisegundo Art. 144 Informe del Inspecia policables a la eje Declaración jurad (según inciso tero libro de obras. Copia del Plan de Informe favorable Resolución de cal Fotocopia patent Certificado de inspecia certificado de inspecia policables a la eje Declaración jurad (según inciso tero libro de obras. Copia del Plan de Informe favorable Resolución de cal Fotocopia patent Certificado de inspecia certificado de in	a modificacion de RES (Art. 5.2.8. C IBICAN ESTACIO ADJUNTARON tecto que certif LGUC). or independien egún inciso segre ector Técnico de cución de la obra a simple del cor ero Art. 143 de le vacuación inge del proyectista del proyectis	fique que la ste, si lo hub qundo Art. 1 e Obras, si constructor a la LGUC) gresado al contal favoral día del Arque del Revisce del Inspece	secificar OS, SE SI SI biere, q 144 LGL corresp niso de a cargo munica ble del uitecto or Indep ctor Téc	PREPLANTEA RUTA A POCUM S se han ejecutado e que certifique que la JC). Ponde, que señale q construcción aprot de la obra, afirmano de bomberos respe aciones y Registro d proyecto, cuando p y demás profesiona pendiente, cuando conico de Obra, cuan	SUPERFICE 106,31 ENTOS CONFORME AI PERMISO SOBRES SE HAR EJECTURA DE LAS OBRES SE EJECTURA DE LAS OBRES DE LAS MEDICA DE LA CONTRA DEL CONTRA DE LA CONTRA DEL CONTRA DE LA CONTRA DEL CONTRA DE LA CONTRA DEL CONTRA DE LA CONTRA DEL CONTRA DE LA	cile (Ar o aprobado, incluidado conforme intado conforme int	DES COM troitos 52.5., 52.6., 593., 59 uidas sus modificaci al permiso aprobad e a las normas técnic según inciso seguno control de calidad fu GUC). RIT, si corresponde	ERCIO A., 596., y 597. de ones (según ir o, incluidas su tas de constru lo Art. 144 LGU eron aplicada
MODIFICATION AND AND AND AND AND AND AND AND AND AN	PCIÓN PARCIAL E A RECIBIR CEDENTES QUE SE Informe del Arquisegundo Art. 144 Informe del Revisegundo Art. 144 Informe del Inspecia policibles a la eje Declaración jurad (según inciso tero Libro de obras. Copia del Plan de Informe favorable Resolución de cal Fotocopia patent Certificado de inspecia certificado de inspecia certificado de inspecia polición de cal Fotocopia patent Certificado de inspecia certifi	a modificacion de RES (Art. 5.2.8. C IBICAN ESTACIO ADJUNTARON tecto que certif LGUC). or independien egún inciso segre cución de la obr a simple del cor ero Art. 143 de l evacuación ing e del proyectista ificación ambier e municipal al d cripción vigente cripción vigente cripción vigente cripción vigente cripción vigente	e proyecto u DGUC) (Esp DNAMIENT fique que la ste, si lo hub qundo Art. 1 e Obras, si c ra y al perm nstructor a la LGUC) gresado al c a de teleco ntal favoral día del Arqu e del Reviso e del Inspece del Reviso e del Reviso	secificar OS, SE SI SI biere, q 144 LGL corresp niso de a cargo munica ble del uitecto or Indep ctor Técor de Cá	PREPLANTEA RUTA A REPLANTEA RUTA A POCUM S se han ejecutado e Que certifique que la JC). JC) JC)	SUPERFICE SUPERFICE 106,31 ENTOS conforme al permiso s obras se han ejecul ue las obras se ejecul ado, incluidas sus n do que las medidas o ctivo (según inciso tre e las mediciones de roceda según Art. 2: ales que concurren o proceda. do proceda. uando proceda.	cile caprobado, incluidado conforme de la conforme	DES COM troitos 52.5., 52.6., 593., 59 uidas sus modificaci al permiso aprobad e a las normas técnic según inciso seguno control de calidad fu GUC). RIT, si corresponde	ERCIO A., 596., y 597. de ones (según ir o, incluidas su tas de constru lo Art. 144 LGU eron aplicada
MODIFICATION OF THE PROPERTY O	PCIÓN PARCIAL E A RECIBIR CEDENTES QUE SE Informe del Arquisegundo Art. 144 Informe del Revisegundo Art. 144 Informe del Revisegundo Art. 164 Informe favorable Informe del Arquisegundo Art. 164 Informe del Revisegundo Art. 164 Informe del R	a modificacion de RES (Art. 5.2.8. C) BICAN ESTACIO ADJUNTARON tecto que certificación de la obreción ambier e municipal al discripción vigente cripción vigente crip	e proyecto u DGUC) (Esp DNAMIENT fique que la ste, si lo hub qundo Art. 1 e Obras, si c ra y al perm nstructor a la LGUC) gresado al c a de teleco ntal favoral día del Arqu e del Reviso e del Inspece e del Reviso do correspi	secificar TOS, SE SI SI biere, q 144 LGL corresp niso de a cargo munica ble del uitecto or indep ctor Técor de Cá onda se	PREPLANTEA RUTA A REPLANTEA RUTA A DOCUM S se han ejecutado e Que certifique que la JC). Donde, que señale que construcción aprote de la obra, afirmano de bomberos respectos proyecto, cuando p y demás profesiona pendiente, cuando p y demás profesiona pendiente, cuando p conico de Obra, cuan álculo Estructural, cue egún inciso cuarto A	SUPERFICE SUPERFICE 106,31 ENTOS conforme al permiso s obras se han ejecu ue las obras se ejecu ado, incluidas sus n do que las medidas o ctivo (según inciso te e las mediciones de roceda según Art. 2: eles que concurren o proceda. do proceda. uando proceda. aundo proceda. aundo proceda. aundo proceda. aundo proceda.	cile (Ar o aprobado, inclinatado conforme nodificaciones. (: de gestión y de cercero Art. 144 L los puntos de la 5 bis de la Ley 19 on informes o n	DES COM toulos 52.5, 52.6, 593, 59 uidas sus modificaci al permiso aprobad a las normas técnic según inciso seguno ontrol de calidad fu GUC). RIT, si corresponde 0.300. uevos antecedentes	ERCIO A, 596, y 597. de ones (según ir o, incluidas su tas de constru to Art. 144 LGU eron aplicada
MODIFICATION OF THE PROPERTY O	PCIÓN PARCIAL E A RECIBIR CEDENTES QUE SE Informe del Arquis segundo Art. 144 Informe del Revis modificaciones (s Informe del Inspea aplicables a la ejee Declaración jurad (según inciso tero Libro de obras. Copia del Plan de Informe favorable Resolución de cal Fotocopia patent Certificado de ins Certificado de ins Certificado de ins Certificado de ins Documentos actu	a modificacion de RES (Art. 5.2.8. C IBICAN ESTACIO IBICAN ESTACIO IBICAN ESTACIO IBICAN ESTACIO IBICAN Estato que certificación de la obra a simple del corero Art. 143 de levacuación inge e del proyectista ificación ambier e municipal al deripción vigente cripción vigente crip	e proyecto u DGUC) (Esp DNAMIENT fique que la ste, si lo hub qundo Art. 1 e Obras, si c ra y al perm nstructor a la LGUC) gresado al c a de teleco ntal favoral día del Arqu e del Reviso e del Inspece del Reviso do correspe ejecución d	secificar OS, SE SI SI biere, q 144 LGL corresp niso de a cargo munica ble del uitecto or Indep ctor Téc or de Cá onda se le las m	POCUM S se han ejecutado ue certifique que la JC). Ionde, que señale q construcción aprot de la obra, afirmano de bomberos respe aciones y Registro d proyecto, cuando p y demás profesiona pendiente, cuando conico de Obra, cuan álculo Estructural, cu egún inciso cuarto A nedidas correspondi	SUPERFICE SUPERFICE 106,31 ENTOS conforme al permiso s obras se han ejecul ue las obras se ejecul ado, incluidas sus n do que las medidas o ctivo (según inciso tre e las mediciones de roceda según Art. 2: ales que concurren o proceda. do proceda. uando proceda.	cile (Ar o aprobado, inclinatado conforme nodificaciones. (: de gestión y de cercero Art. 144 L los puntos de la 5 bis de la Ley 19 on informes o n	DES COM toulos 52.5, 52.6, 593, 59 uidas sus modificaci al permiso aprobad a las normas técnic según inciso seguno ontrol de calidad fu GUC). RIT, si corresponde 0.300. uevos antecedentes	ERCIO A, 596, y 597. de ones (según ir o, incluidas su tas de constru to Art. 144 LGU eron aplicada
RECEPPARTE NTEC	PCIÓN PARCIAL E A RECIBIR CEDENTES QUE SE Informe del Arqui segundo Art. 144 Informe del Inspe aplicables a la eje Declaración jurad (según inciso tero Libro de obras. Copia del Plan de Informe favorable Resolución de cal Fotocopia patent Certificado de ins Certificado de ins Documentos actu Documentos actu Documentos actu Comprobante de Comprobante de	a modificacion de RES (Art. 5.2.8. C) BICAN ESTACIO BICAN ESTACIO ADJUNTARON tecto que certif LGUC). or independien: egún inciso seg: ector Técnico de cución de la obr a simple del cor ero Art. 143 de l evacuación ing e del proyectista ificación ambier e municipal al de cripción vigente	fique que la sete, si lo hub qundo Art. 1 e Obras, si c ra y al perm nstructor a la LGUC) gresado al c ca de teleco ntal favoral día del Arque e del Revisce e del Inspece del Revisce do corresprejecución d/B, según ce e o la ejecu	secificar OS, SE SI SI SI biere, q 144 LGL corresponiso de a cargo d cuerpo d munica ble del aitecto or Indeg ctor Téc onda se le las m orrespo	POCUM See han ejecutado see certifique que la JC). Ponde, que señale que construcción aprote de la obra, afirmano de bomberos respe aciones y Registro de proyecto, cuando p y demás profesiona pendiente, cuando p concio de Obra, cuan álculo Estructural, cua eguín inciso cuarto A ledidas correspondi onda. garantía de los estu garantía de los estu	SUPERFICE 106,31 ENTOS Conforme al permiso sobras se han ejecu ue las obras se ejecu ado, incluidas sus no do que las mediciones de las mediciones de las mediciones de las concurren coroceda. do proceda. do proceda. Jando proceda.	citado conforme de gestión y de cercero Art. 144 L los puntos de la 5 bis de la Ley 15 on informes o no informes o póliza de carias y medidas en	DES COM tículos 525., 526, 593, 59 uidas sus modificaci al permiso aprobad a las normas técnic según inciso seguno ontrol de calidad fu GUC). RIT, si corresponde 0.300. uevos antecedentes e seguro que garan los casos de crecim	ERCIO A, 596, y 597. de ones (según ir o, incluidas su tas de constru to Art. 144 LGU eron aplicada . s.
RECEP PARTE	PCIÓN PARCIAL E A RECIBIR CEDENTES QUE SE Informe del Arquisegundo Art. 144 Informe del Revisegundo Art. 144 Informe del Revisegu	a modificacion de RES (Art. 5.2.8. C) BICAN ESTACIO ADJUNTARON tecto que certif LGUC). or independien: egún inciso seg: ctor Técnico de cución de la obre a simple del cor ero Art. 143 de l evacuación ing e del proyectista ificación ambier e municipal al de cripción vigente	fique que la te, si lo hub qundo Art. 1 e Obras, si c ra y al perm nstructor a la LGUC) gresado al c a de teleco ntal favoral día del Arque del Reviso e del Inspece del Reviso do correspejecución d'B, según ce e o la ejecu a. (Exigible del Company)	secificar OS, SE SI SI SI biere, q 144 LGL corresponiso de a cargo o munica ble del aitecto or Indep ctor Téc or de Cá onda sa le las m orrespo	POCUM See han ejecutado see certifique que la JC). Ponde, que señale que construcción aprote de la obra, afirmano de bomberos respe aciones y Registro de proyecto, cuando p y demás profesiona pendiente, cuando p concio de Obra, cuan álculo Estructural, cua eguín inciso cuarto A ledidas correspondi onda. garantía de los estu garantía de los estu	SUPERFICE SUPERFICE 106,31 ENTOS conforme al permiso s obras se han ejecu ue las obras se ejecu ado, incluidas sus n do que las medidas o ctivo (según inciso te e las mediciones de e las mediciones de e las mediciones de ctivo (según inciso te e las mediciones de concurren co coceda según Art. 2: les que concurren co oroceda. do proceda. ando proceda. ando proceda. do proceda.	citado conforme de gestión y de cercero Art. 144 L los puntos de la 5 bis de la Ley 15 on informes o no informes o póliza de carias y medidas en	DES COM tículos 525., 526, 593, 59 uidas sus modificaci al permiso aprobad a las normas técnic según inciso seguno ontrol de calidad fu GUC). RIT, si corresponde 0.300. uevos antecedentes e seguro que garan los casos de crecim	ERCIO A, 596, y 597. de ones (según ir o, incluidas su tas de constru to Art. 144 LGU eron aplicada . s.

Otros(indicar):

	CERTIFICADOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERTIFICADO	FECHA
D	Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la empresa de servicios sanítarios o por la autoridad sanitaria, según corresponda.		AGUAS DEL VA	691840	21/03/2022
P	Documentos a que se refieren los Art. 5.9.2. y 5.9.3. de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, cuando proceda.	MIGUEL PASTÉ	S.E.C. TE1	2506911 CV:55(19/11/2021
Г	Documentación de la instalación de ascensores o funiculares, montacargas y escaleras o rampas mecánicas, según N° 2 del Art. 5.9.5., cuando proceda.				
Q	Declaración de instaciones eléctricas de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.				
V	Certificado de ensaye de los hormigones y otros materiales empleados en la obra según proceda.	,			
V	Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio público que enfrenta al predio. (Cuando corresponda. Ver Circulares DDU 326 y 384)				
г	Certificado que acredita que Proyecto de edificación se encuentra registrado en el Registro de Proyectos Inmobiliarios (RPI), señalado en el decreto N° 167 de 2016, reglamento de la Ley N° 20.808 (Cuando corresponda)				

(*)En caso de haber mas de un certificado de dotación de agua potable y alcantarillado, usar espacio disponible en notas y si fuera necesario agregar hoja adicional

	PLANOS	
Г	Planos correspondientes al proyecto de Telecomunicaciones.	
Г	Plano de evacuación, integrante del Plan de evacuación (cuando corresponda)	

6 MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. OGUC)

LISTADO DE PLANOS QUE SE REEMPLAZAN, SE AGREGAN O ELIMINAN					
PLANO Nº	CONTENIDO				
1	PLANTA 1° PISO SITUACION ACTUAL Y EMPLAZAMIENTO GENERAL				
2	PLATA 1º PISO SITUACION PROPUESTA Y EMPLAZAMIENTO GENERAL				
	CON RUTA ACCESIBLE, PERFIL AVENIDA, CROQUIS DE UBICACION				
	Y SUPERFICIES				

7 GLOSARIO

D.F.L.	: Decreto con Fuerza de Ley	I.P.T	: Instrumento de Planificación Territorial	SAG	: Servicio Agrícola y Ganadero
D.S	: Decreto Supremo	LGUC	: Ley General de Urbanismo y Construcciones	SEREMI	: Secretaría Regional Ministerial
EISTU	: Estudio de Impacto Sistema Transporte Urbano	мн	: Monumento Histórico	SEIM	: Sistema de Evaluación de Impacto en Movilidad
GIM	: Giro de Ingreso Municipal	MINAG	RI: Ministerio de Agricultura		
ІСН	: Inmueble de Conservación Histórica	MINVU	: Ministerio de Vivienda y Urbanismo	zcH	: Zona de Conservación Histórica
IMIV	: Informe de Mitigación de Impacto Vial	MTT	: Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones	ZOIT	: Zona de Interés Turístico
INE	: Instituto Nacional de Estadísticas	oguc	: Ordenanza General Urbanismo y Construcciones	ZT	: Zona Tipica

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

SE RECEPCIONA DE MANERA PARCIAL 106,31M2, DE UN TOTAL AMPLIADO DE 327,08M2. DE UN TOTAL CONSTRUIDO DE 384,28M2, EN UN TERRENO DE 1.471,38M2.-

EL PRESENTE CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACION DE AMPLIACION MAYOR A 100M2, SE COMPLEMENTA CON EL CERTIFICADO DE RECEPCION DE CAMBIO DE DESTINO N° 1509 DE FECHA 27.09.2023.-

CERTIFICADO DE RECEPCION Nº1508 DE FECHA 27.09.2023.-

EXPEDIENTE 582/2022, ARCHIVO DOM 24967.-

FRZ/CSC/MNP/MAR/AOC.-





FERNANDO RUIZ ZAMARCA

DIRECTOR DE OBRAS

FIRMA Y TIMBRE

FRZ/MNP/AOC