

LA SERENA, 30 MAR 2022

DECRETO N° 614 /

VISTOS:

El Decreto Alcaldicio N° 1410, de fecha 22 de octubre de 2021, que delega en el Director de Administración y Finanzas la facultad de firmar bajo la nomenclatura "por Orden del Alcalde" los actos que allí se indican; el decreto ley N° 3.063, sobre Rentas Municipales; la ley N° 19.880, establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado; la ley N° 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; la ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades; y

CONSIDERANDO:

1.- Que, de acuerdo a lo establecido en el inciso primero del artículo 3 de la ley N° 19.880, establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado, "*Las decisiones escritas que adopte la Administración se expresarán por medio de actos administrativos*", entendiéndose por tal, según aparece en el inciso siguiente, "*las decisiones formales que emitan los órganos de la Administración del Estado en las cuales se contienen declaraciones de voluntad, realizadas en el ejercicio de una potestad pública*".

2.- Que, el inciso tercero por su parte, del mismo artículo, dispone que "*Los actos administrativos tomarán la forma de decretos supremos y resoluciones*". Que, luego, para el caso de los municipios, el artículo 12 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades, señala que las resoluciones que adopten éstas se denominarán, entre otras, decretos alcaldicios.

3.- Que, obran en los registros municipales una cantidad considerable de convenios de reconocimiento de deuda y pago, suscritos entre deudores que realizan actividades comerciales sin patente municipal, y el Alcalde de La Serena, desde el año 2013 al 2021, sin que ellos se hubieren aprobado por acto administrativo. Que, como puede advertirse de lo expresado en los considerandos anteriores, los convenios de esta naturaleza no constituyen en sí un acto administrativo, por tanto, deben sancionarse por decreto.

4.- Que, si bien solo a partir del 22 de octubre de 2021 se le ha delegado al Director de Administración y Finanzas la facultad de firmar bajo la fórmula "por Orden del Alcalde" determinados actos administrativos, entre ellos, el que aprueba los convenios de pago que se suscriban y que fueren de competencia de su Dirección, se estima conveniente dictar el presente decreto, aprobando la totalidad de aquellos donde se ha omitido esta formalidad, aun cuando hubiere transcurrido un largo tiempo desde ello, dando cumplimiento a las disposiciones legales que se han citado, abarcando con esta decisión los celebrados con anterioridad a la referida delegación.

DECRETO:

1. **APRUÉBASE** los siguientes convenios de reconocimiento de deuda y pago que a continuación se indican:

N°	FOLIO	RUT	FECHA CONVENIO	DEUDOR PERSONA NATURAL O JURÍDICA	MONTO CONVENIO UTM
1	1429		30/12/2013	ALMA FIDELIA MARCHANT SANTANA	8.75330
2	664		13/03/2014	SOC. INMOBIL E INVERS SANTA EMA LTDA	167.31980
3	2128		22/05/2014	OSCAR RIVERA MARTINEZ	6.17860
4	882		01/10/2014	SERVICIOS MINEROS Y MECANICOS HIDROMIN LIMITADA	160.07970
5	78		08/10/2014	VICTOR HUGO ACEVEDO FUENTEALBA	25.57630
6	928		13/11/2014	SOC. INMOBILIARIA COMERCIAL LOS BALCONES S.A.	385.87850
7	109		21/01/2015	CLEMENTE MILES TORRES	20.98050
8	6905		07/05/2015	PINTURAS MONICA I. RIVERA B. EIRL	6.72030
9	11037		08/05/2015	INVERS TAPIA & MERCADO CIA LTDA	58.53530
10	9031		04/08/2015	MAESTRANZAS ONELL LIMITADA	40.72840
11	2820		08/09/2015	COMERCIALIZ PEDRO R. TORRES FRIGERIO EIRL	11.57950
12	7096		09/09/2015	ALEJANDRA CRISTINA MUÑOZ ALVAREZ	7.40160
13	11347		09/09/2015	PAISAJISMO CERRO GRANDE LIMITADA	3.81100
14	13426		11/09/2015	SISTEMA AUDIOVIS PABLO A. REBOLLEDO L. EIRL	2.34450
15	5296		16/09/2015	LUIS RICARDO CONTRERAS FARIAS	11.11520
16	6602		16/09/2015	EDITH DEL CARMEN GONZALEZ	11.11520
17	10481		16/09/2015	LUZ AVELINA ANGEL RIVERA	3.81100
18	1895		21/09/2015	LUIS ALBERTO PINTO CORTES	11.11519
19	2182		21/09/2015	CLAUDIO NUÑEZ GONZALEZ	6.37728
20	9628		21/09/2015	SERGIO MAGNA GONZALEZ	11.11516
21	7999		25/09/2015	FRESIA DEL CARMEN MARTINEZ ROJAS	5.20523
22	11467		25/09/2015	ESENCIA COMUNICACIONES EIRL	3.09380
23	1337		28/09/2015	ARMANDO ANTONIO ARAYA ARAYA	6.60896
24	2315		28/09/2015	FERNANDO JESUS CASTRO VIDELA	11.11516
25	3182		28/09/2015	SOC MEDICA Y DE INVER BELTRAN CRUCES LTDA	11.11516
26	8734		28/09/2015	EDUARDO FRANCISCO DIAZ TOBAR	5.21200
27	4015		29/09/2015	HERMELINDA ADRIANA LAZO RODRIGUEZ	11.11150
28	12912		29/09/2015	ISMAEL ALEJANDRO CORTES LARA	6.66030
29	13196		29/09/2015	KINESIOLOGIA MYRIAM GLORIA MENDEZ PAREJA E.I.R.L.	3.09380
30	3087		30/09/2015	ASES SERV GEOLOGIC Y PROSPECC E.B.Z. CHILE LTDA.	11.17788
31	7776		30/09/2015	PEDRO SEGUNDO MACHUCA SILES	6.60896
32	11486		30/09/2015	CIRCULO A&G LIMITADA	6.20864
33	12221		30/09/2015	DAVID ESTEBAN PASTEN LEIVA	4.50000
34	1275		01/10/2015	LEONARDO HUMBERTO SALINAS SAMO	8.10260

35	6483
36	11825
37	8236
38	1778
39	7524
40	8192
41	3184
42	11999
43	2050
44	1819
45	4248
46	1957
47	9615
48	11611
49	11484
50	2490
51	1722
52	4127
53	4988
54	1204
55	8979
56	14913
57	14776
58	13089
59	7838
60	2328
61	11004
62	11594
63	4485
64	3197
65	4490
66	2284
67	15098
68	13038
69	5009
70	11440
71	1423
72	8990
73	10890
74	12135
75	1868
76	1269

05/10/2015	SANDRA VIVIANA CORTES BARRERA	8.10260
05/10/2015	JORGE ENRIQUE LOPEZ LAZO	2.32813
06/10/2015	LESLIE FABIOLA PIZARRO MERY	5.16901
07/10/2015	MARGARIDA SANTOS OSSANDON	11.03782
07/10/2015	MARIA SOLEDAD VERGARA BARRIENTOS	5.16901
07/10/2015	ALBERTO VARAS RIVERA	5.16901
08/10/2015	ASES. SERVIC. TELEF. Y COMPUT. CARLOS CERDA C. EIRL	11.03782
13/10/2015	MARCOS BUSTAMANTE VASQUEZ	2.32810
14/06/2015	ENRIQUE ALBERTO ESPINOZA ALARCON	26.43930
19/10/2015	RICARDO ANGEL GONZALEZ ESPINOZA	13.81680
21/10/2015	PATRICIA TEGUALDA ROMERO PIZARRO	11.06029
26/10/2015	ISMELDA EDITH RIVERA RIVERA	6.56297
27/10/2015	HECTOR ROLANDO BARAHONA BORQUEZ	3.78453
03/11/2015	SOC. DE RADIO TAXIS NUEVA LAS PALMERAS LIMITADA	12.77291
16/11/2015	SERGIO R. CANALES M- EMPR ARIDOS Y MOV TIERRA EIRL	3.16784
24/12/2015	JOSE ARMANDO HERRERA RODRIGUEZ	10.93910
20/01/2016	RUTH LUNA GUERRERO	11.05670
24/05/2016	JAIME MOLINA HENRIQUEZ	11.60450
06/07/2016	ALIRO IBAZETA PIZARRO	4.47940
18/07/2016	ADMINISTRADORA I.G.M. LIMITADA	17.31970
27/07/2016	JOSE ESCOBAR MECANICA LIMITADA	6.50280
30/08/2016	NADIA SCHIMANIETZ CESPED	2.35360
07/09/2016	FABIAN AGUIRRE RIVERA	3.10550
28/11/2016	HOUSE LIKE SPA	6.29740
13/12/2016	ZUNILDA RAMIREZ CARRASCO	3.25240
19/12/2016	LUIS PASTENES ARANDA	7.33424
24/08/2016	RAFAEL CANIHUANTE & ALEJANDRA MUÑOZ SOC INMOB LTDA	19.90030
09/02/2017	SOCIEDAD DE INVERSIONES MAYA LIMITADA	283.56196
21/02/2017	CRISTINA PEREZ PEREZ	4.59580
24/02/2017	SERGIO CRISTIAN ZAMORA VALENZUELA E.I.R.L.	13.17230
24/02/2017	JUSTINO BARAHONA ESPEJO	6.68160
28/02/2017	JORGE PIZARRO PIZARRO	4.85760
28/02/2017	PARABOLA ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION SPA	20.88220
06/03/2017	ASES. CAPAC. Y NIVEL ESTUD ADULTOS C. PEREZ P. EIRL	3.73590
07/03/2017	SOCIEDAD MONROY MAQUINARIAS LIMITADA	11.00360
07/03/2017	ASESORIAS EN PROYECTOS DE INVERSION LTDA	6.13730
13/03/2017	LUIS AHUMADA CARVAJAL	7.77800
22/03/2017	ASESORIAS EDUCACIONALES CODEX LIMITADA	7.46760
24/03/2017	ROJAS ROMERO COMPAÑIA LIMITADA	10.28632
31/03/2017	MIRIAM GODOY CARIO	4.73790
07/04/2017	FRANCISCO QUIROZ ESPINOZA	7.77380
08/05/2017	CESAR TABILO TABILO	9.81250

77	11689	31/05/2017	JUAN CARLOS OSSES NOVOA	3.67920
78	8945	12/06/2017	SERV ODONTOLOG CAROLINA E. ACUÑA M. EIRL	8.78550
79	8738	18/08/2017	ALVARO ARAYA LOPEZ	25.16730
80	17221	03/10/2017	SOLUCION INTEGRALES MARILY ESCOBAR OVIEDO EIRL	4.16182
81	17576	03/10/2017	SERVICIO TECNICO JJYE MINCAP SPA	2.63699
82	17166	13/10/2017	LOMBRICULTURA Y DERIV. VALENTINA A. ALVAREZ A. EIRL	4.16182
83	16685	30/10/2017	BORIS AZOLAS PAEZ	4.16182
84	12361	28/11/2017	ROSARIO VALENCIA VALENZUELA	13.94980
85	10850	02/12/2017	INVERSIONES ALKAM LIMITADA	39.37456
86	17386	20/12/2017	MULTISERVICIO DE CONSTRUCC MIGUEL SALINAS EIRL	3.39726
87	16980	19/01/2018	AV INMOBILIARIA LIMITADA	13.06410
88	11492	22/01/2018	INMOBILIARIA MOISES ANTONIO TORRES CUADRA EIRL	7.90852
89	12581	26/01/2018	MIGUEL CORTES MEDALLA	7.90853
90	1925	19/02/2018	JOHNNY ANTONIO ESPINOZA MORA	16.61240
91	934	26/02/2018	SOCIEDAD INMOBILIARIA E INVERSIONES ALA S.A.	369.77976
92	1038	26/02/2018	SOC AGRIC DALBOSCO HNOS Y CIA LTDA	430.25463
93	1418	07/03/2018	GASTON ANAIS BRITO	8.61468
94	1693	29/03/2018	MANUEL DIAZ RODRIGUEZ	14.69878
95	2681	02/05/2018	EDUARDO MONJE PUGLISEVICH	11.91016
96	5208	02/05/2018	FRANCISCO ROJAS MONROY	7.23091
97	15752	02/05/2018	MATURANA Y RIQUELME CAPAC Y ASES LTDA	4.46508
98	1697	04/05/2018	JUAN PEREZ MORA	5.76264
99	16205	08/05/2018	EVARISTO MEDINA URRUTIA	4.29359
100	757	09/05/2018	SANTHER ASESORIAS E INVERSIONES LIMITADA	1076.18694
101	15893	09/05/2018	GERMAN A. PEÑA C. SERV COMUNIC Y MARKET DIGT EIRL	4.51690
102	15013	11/05/2018	SOC. CONSULTORA EDUARDO FIGUEROA ARAYA E.I.R.L.	4.51692
103	15052	11/05/2018	URBI ARQITECT CONSTRUC Y GESTION INMOB LTDA	6.03793
104	1750	16/05/2018	JORGE UGARTE HEREDIA	14.66932
105	8127	18/05/2018	MARIA INES DURAN MEZA	13.08097
106	454	05/07/2018	INMOBILIARIA E INVERSIONES PEVECE LIMITADA	148.41079
107	12367	06/07/2018	HECTOR ESPINOZA RAMIREZ	5.00489
108	210	11/07/2018	DAVID ARELLANO ARAYA	49.58176
109	5123	31/07/2018	PATRICIO ESPINA BOUDOIRE	9.09784
110	3216	14/08/2018	SOC INVERS E INMOB LAS GREDAS LTDA	9.99889
111	19055	22/08/2018	ESTETICA INTEGRAL MARIA J. PARRA VILLALOBOS EIRL	3.80197
112	9169	24/08/2018	INVERSIONES SOFIA INOSTROZA MULET E.I.R.L.	12.19106
113	11439	30/08/2018	COMERC PRODUCT MINERÍA JACQUELINE CARES T. EIRL	65.79291
114	18828	03/09/2018	INSUMOS INDUSTRIALES MCFARLANE LIMITADA	45.43424
115	19199	03/09/2018	ARTICULO DEPORTIVO GUSTAVO VALENZUELA MOLINA EIRL	3.65209
116	9753	07/09/2018	MARCELINO CONTRERAS GODOY	95.94881
117	18793	13/09/2018	MARIA C. ZEBALLOS S. ASES Y CONSULT EIRL	8.02995
118	14526	26/09/2018	JOHANA ABARCA CONCHA	15.76598

119	18251
120	11665
121	9610
122	1159
123	16127
124	17548
125	13676
126	10049
127	13892
128	545
129	2366
130	17208
131	17314
132	18818
133	1758
134	16180
135	8087
136	16573
137	16705
138	7853
139	12298
140	11246
141	204
142	17206
143	17380
144	11554
145	17064
146	15037
147	18851
148	7651
149	1701
150	1150
151	19271
152	2983
153	5183
154	130
155	3191
156	20773
157	20940
158	20355
159	20106
160	21083

26/09/2018	ROSSANA CAMUS ZAMORANO	2.79374
30/09/2018	TRANSPORTES ACUARIO S.A.	949.32878
19/10/2018	LEONEL ARAVENA GALLARDO	8.01390
22/10/2018	LILIAN URRUTIA ROMERO	205.77922
22/10/2018	VIVIAVA GALEB ADRIAZOLA	4.40924
22/10/2018	SERV MANTENC Y REMODELAC KONSTRUI LTDA	4.40925
23/10/2018	CRECE SERVICIOS LIMITADA	7.32341
24/10/2018	CARLOS YAÑEZ HIDALGO	7.81814
25/10/2018	GRUPO MOLL INGENIEROS CONSULTORES SPA	5.89501
29/10/2018	DOA INGENIERIA Y CONSTRUCCION LIMITADA	380.14268
29/10/2018	MARLENE CORTES ARACENA	5.76640
29/10/2018	TK CONEXIÓN SPA	5.89501
30/10/2018	SOC GONZALEZ ALCAYAGA E HIJAS LTDA	6.02824
04/11/2019	ONELL MAQUINARIAS SPA	13.88970
06/11/2018	ROSA CHEPILLO LAZO	11.66076
06/11/2018	MARILIN CARREÑO GATICA	5.06146
09/11/2018	PAMELA COFRE SANHUEZA	7.30152
14/11/2018	MICHAEL SOMMERVILLE GONZÁLEZ	4.39605
14/11/2018	LORENA VILLALOBOS ANGEL	4.21576
17/11/2018	PEDRO GUZMAN VERGARA	7.43906
07/12/2018	CLAUDIA ALVAREZ AVALOS	4.19893
10/12/2018	SOC CONTRUC VALENZUELA Y MARAMBIO LTDA	26.87111
12/12/2018	LUDWIG EHLEN OOSTENDORP	344.34192
13/12/2018	CONTRUC MANTENIM Y REPARAC JARA Y PAREDES SPA	5.30021
13/12/2018	REPARAC Y COMERCIALIZ DE MATER ELECTR JP SPA	4.37851
20/12/2018	SERVIC KINESIOLOG SAN IGNACIO LTDA	13.31047
03/01/2019	TRANS SERENA VIP LIMITADA	7.96796
08/01/2019	INVERSIONES Y SERVICIOS LIMITADA	219.73710
23/01/2019	COMERCIALIZADORA LADERA NORTE LIMITADA	4.55345
30/01/2019	ALBERTO URRRA Y COMPAÑÍA LIMITADA	190.06922
05/02/2019	LUIS ENRIQUE VALDEBENITO VALDEBENITO	17.40043
04/03/2019	TRANSPORTES Y SERVICIOS JUAN VERA EIRL	10.10043
04/03/2019	SOCIEDAD GRAFICA Y PUBLICIDAD LIMITADA	4.47511
09/05/2019	ONELL MAQUINARIAS LIMITADA	431.45332
16/05/2019	SOC. MEDICA MONTECINO CRUZ Y CIA LTDA.	16.02787
18/07/2019	GILBERTO STEIB CAROCA	257.63390
23/07/2019	LARRAGUIBEL Y CONTRERAS INVERSIONES LIMITADA	23.68839
22/08/2019	AGAPE BAZAR NATURAL SPA	3.49711
26/08/2019	SOC. COMERCIAL Y DISTRIBUIDORA SOLDYMAQ LIMITADA	2.60133
27/08/2019	ADRIANA SALAZAR FLORES	6.01326
28/08/2019	HERMAN LOPEZ GONZALEZ	2.60133
28/08/2019	SOC SERV. MECANIC INTEGRALES LUNA CRECIENTE SPA	2.60133

161	1171	29/08/2019	INVERSIONES CELIA LIMITADA	79.67777
162	19981	02/09/2019	CARLOS MARDONES ORTEGA	2.59614
163	21192	02/09/2019	SERV GASTRONOM PALOMA CABEZA P. EIRL	2.59614
164	20012	03/09/2019	MIRIAM VEGA GOMEZ	3.49014
165	21177	04/09/2019	SERVICIOS INTEGRALES ALDEA LIMITADA	2.59614
166	20028	05/09/2019	DANAE ALVAREZ PEREZ	5.66121
167	20569	05/09/2019	COMERCIAL Y SERVICIOS GENERALES LIMITADA	4.37787
168	21428	05/09/2019	VERDULER Y FRUTER SOFIA C. ALFARO R. EIRL	1.69209
169	21076	06/09/2019	CONSULTOR Y COMERCIALIZ MARIA E. ROJAS V EIRL	2.59614
170	20686	12/09/2019	EDUQUIM SPA	4.37787
171	20657	25/09/2019	COBRANZAS WILFREDO ALFONSO RAMOS ARAYA EIRL	4.70906
172	21211	25/09/2019	INGENIERIA Y CONSTRUCCION ELECTRICA LUIS ROJO LIMITADA	2.59614
173	21133	30/09/2019	AG CONSTRUCCION Y SERVICIOS SPA	2.59614
174	1193	14/10/2019	INVERSIONES BUCA LIMITADA	185.16903
175	20207	26/11/2019	PAULA GONZALEZ VENENCIANO	2.59097
176	23	31/12/2019	LUIS HORACIO SALAS ROJAS	55.79100
177	11388	13/01/2020	TRANSP Y ARR DE MAQUINAR PATRICIO M. SEGOVIA S. EIRL	27.66179
178	16907	11/02/2020	CONSTRUCTORA G Y S LIMITADA	14.01884
179	1271	18/02/2020	MARIO HUMBERTO MOLINA ANGEL	16.67315
180	14179	06/05/2020	ADELAIDA PIZARRO BARAHONA	4.33814
181	449	01/07/2020	DECORA HOGAR LIMITADA	33.20730
182	19352	25/08/2020	TORREBLANCA SPA	6.08991
183	5780	30/09/2020	MIGUEL ARRIAGADA SAN MARTIN	11.92838
184	15030	09/10/2020	INMOB E INVERS CHIRINO, HERNANDEZ Y CIA LTDA	65.58930
185	1167	20/10/2020	INVERSIONES HUASCO LIMITADA	296.02680
186	15725	21/12/2020	GESTION Y ADMINISTRACION FAP S.A.	229.94346
187	15726	21/12/2020	INMOBILIARIA FAP S.A.	227.66921
188	851	21/01/2021	HUGO ARANCIBIA Y HERMANOS SPA	304.00351
189	447	14/07/2021	INGENIERIA, CONSTRUCCION Y MONTAJES LIMITADA	37.52915
190	177	30/07/2021	RODOLFO MIRANDA CANIVILO	11.44575
191	16883	19/08/2021	EMPRESA DE SERVICIOS DE INGENIERIA DABED Y DABED LTDA	161.97062
192	13983	31/08/2021	RETAMAL Y RETAMAL LTDA	382.24578
193	24510	26/10/2021	ASESORIAS Y TERAPIAS DE PSICOSALUD SPA	3.48528

2. **DÉJASE ESTABLECIDO** que, conforme a lo prescrito en el artículo 52 de la ley N° 19.880, si bien el presente instrumento produce efectos respecto de hechos acaecidos con anterioridad, sus consecuencias son favorables para los interesados y no lesionan derechos a terceros.

3. **DÉJASE ESTABLECIDO**, además, que los convenios que se aprueban se encuentran en poder de la Dirección de Administración y Finanzas, los que por razones de eficacia y eficiencia no se adjuntan a este acto administrativo.

Anótese, publíquese, cúmplase y archívese en su oportunidad.



HERIBERTO MALUENDA VILLEGAS
SECRETARIO MUNICIPAL



MARIO ALIAGA RAMÍREZ
DIRECTOR DE ADM. Y FINANZAS
"POR ORDEN DEL ALCALDE"

Distribución:

- Dirección de Administración y Finanzas
 - Dirección Asesoría Jurídica
 - Sección de Partes e Informaciones
- MEAR/HLMV/RS/RGB/HC/EC/acc