



Ilustre Municipalidad de
La Serena

DECRETO N°

2969

LA SERENA,

22 A60 LUIB

VISTOS:

El certificado de defunción de don Juan Antonio Olivares Castillo de fecha 19 de agosto de 2016; el ordinario N° 006-0269, de fecha 5 de agosto de 2016, de la Sección Patentes Comerciales; el ordinario N° 05-486, de fecha 28 de julio de 2016, de la Dirección de Asesoría Jurídica; el certificado del Secretario Municipal de fecha 27 de julio de 2016, donde consta el acuerdo del Concejo, adoptado en la sesión ordinaria N° 1034, de fecha 7 de julio de 2016; la presentación de doña Yasna Díaz Olivares y doña Olivia Escobar Olivares de fecha 22 de julio de 2016; el ordinario N° 06-202, de fecha 16 de mayo de 2016, del Jefe de la Sección Patentes Comerciales, y donde se consulta a las juntas de vecinos de la comuna de La Serena sobre la renovación de las patentes de alcoholes que existan en el correspondiente sector; la consulta general efectuada a las juntas de vecinos de la comuna de La Serena, a través de la publicación realizada en el diario "El Día" los días 23 y 24 de abril de 2016; el Decreto Alcaldicio N° 2428, de fecha 15 de septiembre de 2015; la Ordenanza sobre Otorgamiento de Patentes de Alcoholes; la ley N° 19.925, sobre Expendio y Consumo de Bebidas Alcohólicas; el decreto ley N° 3.063, sobre Rentas Municipales; la Ley General de Urbanismo y Construcciones y su Ordenanza; la ley N° 19.880, establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado; la ley N° 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; la ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades; y

CONSIDERANDO:

- 1.- Que la Municipalidad de La Serena otorgó a don Juan Antonio Olivares Castillo, rol único nacional N° [REDACTED], la patente de alcoholes rol N° 400325, correspondiente a expendio de cerveza, para ejercer la actividad en el establecimiento ubicado en Avenida Islón N° 3220, Las Compañías, La Serena. Que también se le concedió, para el mismo lugar, la patente comercial rol N° 203424.
- 2.- Que de acuerdo a los registros que obran en poder de la Municipalidad, la referida patente de alcoholes fue pagada desde su otorgamiento, en el año 1987, hasta el primer semestre del año 2016, válida hasta el 31 de julio de este año.
- 3.- Que don Juan Antonio Olivares Castillo falleció el día 13 de diciembre de 2007, según certificado obtenido desde la página web del Servicio de Registro Civil e Identificación el 19 de agosto de 2016.
- 4.- Que de acuerdo a lo establecido el artículo 5° de la Ley Sobre Expendio y Consumo de Bebidas Alcohólicas, aprobada por el artículo primero de la ley N° 19.925, las patentes de alcoholes se conceden en la forma que determina esa ley, sin perjuicio de la aplicación de las normas de la Ley de Rentas Municipales y de la ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, en lo que fueren pertinentes. Que por su parte, el artículo 65, letra ñ), de la ley N° 18.695 dispone que el Alcalde requerirá el acuerdo del Concejo para otorgar, renovar y trasladar patentes de alcoholes. Que agrega esta disposición que el otorgamiento, la renovación o el traslado de estas patentes se practicarán previa consulta a las juntas de vecinos respectivas.
- 5.- Que mediante publicación realizada los días 23 y 24 de abril de 2016 en el diario "El Día", se efectuó una consulta general a las juntas de vecinos de la comuna de La Serena sobre la renovación de las patentes de alcoholes correspondientes a su territorio jurisdiccional. Que dicha consulta se realizó también a cada una de las juntas de vecinos a través del ordinario N° 06-202, de fecha 16 de mayo de 2016, suscrito por el Jefe de la Sección Patentes Comerciales.
- 6.- Que en la sesión ordinaria del Concejo N° 1034, de fecha 7 de julio de 2016, el Jefe de la Sección Patentes Comerciales expone sobre la renovación de las patentes de alcoholes existentes en la comuna de La Serena, señalando que, en general, las juntas de vecinos cuestionan el otorgamiento de nuevas patentes, que tres establecimientos cuentan con opinión negativa de la junta de vecinos respectiva, que uno con reclamos de vecino, que cinco han sido cuestionados en los informes elaborados por Carabineros, y que siete roles corresponden a titulares que fallecieron. Que el Concejo acordó la no renovación de estas siete patentes de alcoholes, entre ellas la de don Juan Antonio Olivares Castillo, tal como lo ha certificado el Secretario Municipal con fecha 27 de julio de 2016.
- 7.- Que de acuerdo a lo señalado por la Contraloría General de la República, entre otros, a través del dictamen N° 56.088, de 2006, la posesión efectiva de la herencia constituye el antecedente necesario para que el municipio inscriba una patente de alcoholes a nombre de la sucesión, debiendo aceptar

éste que se pague la respectiva patente por la sucesión, a fin de evitar la caducidad de la misma por falta de pago, mientras se tramita aquélla.

8.- Que también conforme a lo resuelto por el Órgano Contralor, esta vez a través del dictamen N° 45.230, de 2014, ante una solicitud de renovación de patentes de alcoholes, el municipio respectivo debe verificar el cumplimiento actual de los requisitos legales habilitantes.

9.- Que en la especie la Municipalidad permitió el pago de la patente de alcoholes a nombre de una persona fallecida, trascurriendo un plazo de ocho años desde este hecho, sin que se haya solicitado el cambio de nombre, acreditando previamente la respectiva calidad de heredero o sucesor del fallecido, ni acompañado la documentación que compruebe la transferencia del establecimiento amparado por la patente.

10.- Que para el funcionamiento de los establecimientos de expendio de bebidas alcohólicas se requiere obtener y pagar dos patentes municipales, la que grava el ejercicio de toda profesión, industria, comercio, arte u otra actividad lucrativa, secundaria o terciaria, y la de expendio de bebidas alcohólicas.

DECRETO:

1. **SE DENIEGA LA RENOVACIÓN** de la patente de alcoholes rol N° 400325, categoría expendio de cerveza, para el establecimiento ubicado en Avenida Islón N° 3220, Las Compañías, por el fallecimiento de su titular don Juan Antonio Olivares Castillo, lo que acaeció el 13 de diciembre de 2007, sin que a la fecha la sucesión haya solicitado el cambio de nombre, acreditándose previamente la calidad de heredero o sucesor del fallecido, tal como lo ha acordado el Concejo en la sesión ordinaria N° 1034, de fecha 7 de julio de 2016, conforme a la facultad contenida en el artículo 65, letra ñ), de la ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.
2. **DÉJESE ESTABLECIDO** que en contra del presente acto administrativo se podrá deducir el recurso de reposición contemplado en la ley N° 19.880, y demás establecidos en normas especiales.
3. **NOTIFÍQUESE** a través de carta certificada al domicilio registrado en la Municipalidad.

Anótese, publíquese, cúmplase y archívese en su oportunidad.



ROSA MALUENDA VILLEGAS
SECRETARIO MUNICIPAL



ROBERTO JACOB JURE
ALCALDE DE LA SERENA

Distribución:

- Interesada
- Sección Patentes Comerciales (2)
- Dirección de Administración y Finanzas
- Departamento de Rentas y Gestión Financiera
- Dirección de Obras
- Dirección de Control Interno
- Dirección de Asesoría Jurídica
- Oficina de Partes

RJJ/LMV/MAR/LLR/MPV/VRS