



DECRETO N° 243 /

**VISTOS:**

El Decreto Alcaldicio N° 3288, de fecha 13 de septiembre de 2016, que delegó en el Director de Administración y Finanzas o en quien lo subrogue legalmente la facultad de firmar bajo la fórmula "por orden del Alcalde" los decretos que otorguen, entre otros, patentes para el ejercicio de una actividad lucrativa; la Ley General de Urbanismo y Construcciones y su Ordenanza; el Plan Regulador Comunal de La Serena y su Ordenanza Local; el decreto ley N° 3.063, sobre Rentas Municipales; el decreto N° 484, Reglamento para la aplicación de los artículos 23° y siguientes del Título IV del decreto ley N° 3.063, sobre Rentas Municipales; la ley N° 19.880, establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado; la ley N° 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; la ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades; y

**CONSIDERANDO:**

- 1.- Que, O.T.E.C. Jorge Lorenzo Ramírez Flores E.I.R.L., rol único tributario N° 77.383.098-3, ha solicitado a este municipio autorización para ejercer una actividad lucrativa en Alberto Arenas N°3030, La Pampa, comuna de La Serena, en el giro de Oficina Administrativa De Capacitaciones O.T.E.C., adjuntando los documentos necesarios, en los que consta haber dado cumplimiento a los requisitos legales exigidos para ello, lo que se encuentra debidamente comprobado por la Sección de Patentes Comerciales.
- 2.- Que, la Dirección de Obras ha certificado que el local donde se ejercerá la actividad cumple con la normativa de competencia de esta unidad municipal.
- 3.- Que, conforme con lo prescrito en el artículo 52 de la ley N° 19.880, los actos administrativos no tendrán efecto retroactivo salvo cuando produzcan consecuencias favorables para el interesado y no se lesionen derechos de terceros, requisitos que estima la Municipalidad se cumplen en este caso.

**DECRETO:**

1. **OTÓRGASE** la patente comercial Rol N° 221092, a **O.T.E.C. JORGE LORENZO RAMÍREZ FLORES E.I.R.L.**, rol único tributario N° 77.383.098-3, para ejercer una actividad lucrativa en **ALBERTO ARENAS N°3030, LA PAMPA**, comuna de La Serena, en el giro **OFICINA ADMINISTRATIVA DE CAPACITACIONES O.T.E.C.**
2. **DÉJASE ESTABLECIDO** que, la patente comercial se otorga a partir del 05 septiembre 2022, produciendo el presente acto efecto retroactivo, cumpliéndose los requisitos establecidos en el artículo 52 de la ley N° 19.880.
3. **NOTIFÍQUESE** a la interesada por carta certificada.
4. **COMUNÍQUESE** a las unidades señaladas en la distribución por correo electrónico o a través de las cuentas alias, lo que debe realizar Secretaría Municipal.

Anótese, publíquese, cúmplase y archívese en su oportunidad.



**HERIBERTO LUCIANO MALUENDA VILLEGAS**  
SECRETARIO MUNICIPAL



**MARIO ALIAGA RAMÍREZ**  
DIRECTOR DE ADM. Y FINANZAS  
"Por orden del Alcalde"

**Distribución:**

- Sr. (a) O.T.E.C. Jorge Lorenzo Ramírez Flores E.I.R.L.- Dirección de Administración y Finanzas - Departamento de Rentas
  - Sección de Patentes Comerciales - Sección Partes e Informaciones
- MAR/HLMV/S/SGM/AV/NBC