



La Serena

LA SERENA, 01 SEP. 2023

DECRETO N° 2213 /

VISTOS Y CONSIDERANDO:

El convenio de pago de fecha 25 de agosto de 2023, suscrito entre don César Figueroa Lagomarsino y la Ilustre Municipalidad de La Serena; el Decreto Alcaldicio N° 1410, de fecha 22 de octubre de 2021, que delega en el Director de Administración y Finanzas la facultad de firmar bajo la nomenclatura "por Orden del Alcalde" los actos que allí se indican; el decreto ley N° 3.063, sobre Rentas Municipales; la ley N° 19.880, establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado; la ley N° 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; y la ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades; y las facultades propias de mi cargo.

DECRETO:

1. **APRUÉBASE** el convenio de pago suscrito con fecha 25 de agosto de 2023 entre la Ilustre Municipalidad de La Serena, representada por su Director de Administración y Finanzas, quien actúa con firma delegada y don César Figueroa Lagomarsino, por concepto de Patentes Comerciales N° Rol 300906.
2. **DÉJASE CONSTANCIA** que corresponderá a la Sección de Cobranzas dependiente del Departamento de Rentas, velar por el cabal y oportuno cumplimiento del convenio de pago que se aprueba, de conformidad a lo establecido en el Reglamento Interno de Estructura, Funciones y Coordinación de la Ilustre Municipalidad de La Serena, aprobado por Decreto Alcaldicio N° 1730 de 2019.
3. **NOTIFIQUESE** a don César Figueroa Lagomarsino por carta certificada.
4. **COMUNÍQUESE** a quienes aparecen en la distribución por correo electrónico o a través de las cuentas alias, lo que debe realizar Secretaria Municipal.



HERIBERTO LUCIANO MALUENDA VILLEGAS
SECRETARIO MUNICIPAL



MARIO ALIAGA RAMIREZ
DIRECTOR DE ADM. Y FINANZAS
"Por Orden del Alcalde"

Distribución:

- Señor Cesar Figueroa Lagomarsino
 - Dirección de Administración y Finanzas
 - Dirección de Asesoría Jurídica
 - Departamento de Finanzas
 - Departamento de Rentas
 - Sección de Cobranzas (originales)
 - Sección Patentes Comerciales
 - Sección de Partes e Informaciones
- HLMV/MAR/SYM/VRS/SSB/JVT/jvt

CONVENIO DE PAGO DE PATENTES COMERCIALES

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA

Y

CESAR ALEJANDRO FIGUEROA LAGOMARSINO

En La Serena, a viernes 25 de agosto de 2023, entre la Ilustre Municipalidad de La Serena, persona jurídica de derecho público, rol único tributario N°69.040.100-2, representada, según se acreditará, por su Directora de Administración y Finanzas (s) doña Millaray Carrasco Reyes, ambos domiciliados en calle Arturo Prat N° 451 de la comuna de La Serena, por una parte, en adelante indistintamente "La Municipalidad", y por la otra don César Alejandro Figueroa Lagomarsino, con domicilio en la Comuna de La Serena, en adelante también "El deudor", se acuerda el siguiente convenio de pago por concepto de patente municipal:

PRIMERO: De acuerdo a lo prescrito en el artículo 23° del decreto ley N° 3.063, sobre Rentas Municipales, el ejercicio de toda profesión, oficio, industria, comercio, arte o cualquier otra actividad lucrativa secundaria o terciaria, sea cual fuere su naturaleza o denominación, está sujeta a una contribución de patente municipal.

El artículo 62 por su parte, señala que serán aplicables respecto del pago de toda clase de impuestos, contribuciones, o derechos municipales, las normas de los artículos 50 y 192, del Código Tributario.

SEGUNDO: Don César Alejandro Figueroa Lagomarsino, posee patente comercial definitiva, Rol N°300906, giro Ingenieros, válida hasta fecha 31 de julio de 1996.

TERCERO: Don César Alejandro Figueroa Lagomarsino, antes individualizado, reconoce adeudar a "La Municipalidad" la suma única y total de \$ **5,784,875.-**, monto que se pagará en la forma que se indica en la cláusula siguiente.

La mencionada deuda proviene del no pago oportuno de la patente municipal Rol N° **300906**, según se detalla a continuación:

AÑO	SEM.	ROL	F.EMISION	MONTO	I.P.C.	INTERESES	TOTAL	F.VCTO.
1997	1	300906	22/04/2003	11,462	19,829	149,727	181,018	31/01/1997
1997	2	300906	22/04/2003	11,895	19,746	148,554	180,195	31/07/1997
1998	1	300906	22/04/2003	12,323	19,322	145,725	177,370	31/01/1998
1998	2	300906	22/04/2003	12,503	19,080	142,597	174,180	31/07/1998
1999	1	300906	22/04/2003	12,828	18,767	139,808	171,403	31/01/1999
1999	2	300906	22/04/2003	12,999	18,576	136,878	168,453	31/07/1999
2000	1	300906	22/04/2003	13,155	18,430	134,078	165,663	31/01/2000
2000	2	300906	22/04/2003	13,460	18,090	131,090	162,640	31/07/2000
2001	1	300906	22/04/2003	13,756	17,800	128,275	159,831	31/01/2001
2001	2	300906	22/04/2003	13,925	17,546	125,097	156,568	31/07/2001
2002	1	300906	22/04/2003	14,248	17,468	123,217	154,933	31/01/2002
2002	2	300906	22/04/2003	14,276	17,303	119,842	151,421	31/07/2002
2003	1	300906	13/01/2003	14,619	16,987	117,100	148,706	31/01/2003
2003	2	300906	10/07/2003	14,930	16,975	115,337	147,242	31/07/2003
2004	1	300906	06/01/2004	14,930	17,035	112,677	144,642	31/01/2004
2004	2	300906	12/07/2004	14,810	16,646	108,051	139,507	31/07/2004
2005	1	300906	01/07/2009	15,062	16,403	105,250	136,715	31/01/2005
2005	2	300906	01/07/2009	15,169	16,200	102,106	133,475	31/07/2005
2006	1	300906	01/07/2009	15,563	15,812	99,302	130,677	31/01/2006
2006	2	300906	01/07/2009	15,801	15,706	96,884	128,391	31/07/2006
2007	1	300906	01/07/2009	15,990	15,574	94,219	125,783	31/01/2007
2007	2	300906	01/07/2009	16,168	15,166	90,712	122,046	31/07/2007
2008	1	300906	01/07/2009	17,057	14,294	87,940	119,291	31/01/2008
2008	2	300906	01/07/2009	17,543	13,684	84,781	116,008	31/07/2008
2009	1	300906	06/01/2009	18,507	12,733	82,005	113,245	31/01/2009
2009	2	300906	14/07/2009	18,433	13,419	80,745	112,597	31/07/2009



La Serena

2010	1	300906	11/01/2010	18,433	13,401	77,834	109,668	31/01/2010
2010	2	300906	11/07/2010	18,450	12,970	73,994	105,414	31/07/2010
2011	1	300906	10/01/2011	18,652	12,758	71,144	102,554	31/01/2011
2011	2	300906	10/07/2011	19,087	12,387	68,456	99,930	31/07/2011
2012	1	300906	15/01/2012	19,506	12,094	65,886	97,486	31/01/2012
2012	2	300906	11/07/2012	19,825	11,875	63,242	94,942	31/07/2012
2013	1	300906	12/01/2013	19,983	11,710	60,375	92,068	31/01/2013
2013	2	300906	10/07/2013	20,143	11,764	57,911	89,818	31/07/2013
2014	1	300906	12/01/2014	20,586	11,322	55,041	86,949	31/01/2014
2014	2	300906	10/07/2014	20,901	10,513	51,362	82,776	31/07/2014
2015	1	300906	05/01/2015	21,423	9,983	48,522	79,928	31/01/2015
2015	2	300906	06/07/2015	21,750	9,701	45,761	77,212	31/07/2015
2016	1	300906	11/01/2016	22,293	9,140	42,906	74,339	31/01/2016
2016	2	300906	10/07/2016	22,749	8,804	40,230	71,783	31/07/2016
2017	1	300906	10/01/2017	23,021	8,518	37,374	68,913	31/01/2017
2017	2	300906	15/07/2017	23,324	8,210	34,530	66,064	31/07/2017
2018	1	300906	06/01/2018	23,463	8,095	31,716	63,274	31/01/2018
2018	2	300906	09/07/2018	23,698	7,702	28,731	60,131	31/07/2018
2019	1	300906	03/01/2019	24,006	7,394	25,905	57,305	31/01/2019
2019	2	300906	17/07/2019	24,298	7,046	23,038	54,382	31/07/2019
2020	1	300906	05/01/2020	24,638	6,702	20,214	51,554	31/01/2020
2020	2	300906	11/07/2020	25,186	6,372	16,095	47,653	31/10/2020
2021	1	300906	07/01/2021	25,539	5,695	13,118	44,352	30/04/2021
2021	2	300906	13/07/2021	25,899	5,076	10,222	41,197	31/10/2021
2022	1	300906	04/01/2022	27,013	4,349	8,938	40,300	31/01/2022
2022	2	300906	11/07/2022	28,381	2,441	6,010	36,832	31/07/2022
2023	1	300906	07/01/2023	30,084	722	3,235	34,041	31/01/2023
2023	2	300906	08/07/2023	31,537	0	473	32,010	31/07/2023

CUARTO: Mediante el presente instrumento, las partes acuerdan que la deuda señalada en la cláusula anterior será pagada por don César Alejandro Figueroa Lagomarsino en 12 cuotas periódicas, además de un abono del 10% del total, tal como aparece enseguida:

CUOTA	FECHA VENCIMIENTO	N° BOLETIN	VALOR CUOTA \$
Abono	25/08/2023	269	578,488
1	24/09/2023	270	433,866
2	24/10/2023	271	433,866
3	23/11/2023	272	433,866
4	23/12/2023	273	433,866
5	22/01/2024	274	433,866
6	21/02/2024	275	433,866
7	22/03/2024	276	433,866
8	21/04/2024	277	433,866
9	21/05/2024	278	433,866
10	20/06/2024	279	433,866
11	20/07/2024	280	433,866
12	19/08/2024	281	433,861

Deuda Total Actualizada a	AGOSTO 2023	\$ 5,784,875
Menos Cuota al Contado	10 % de Pie	\$ 578,488
Saldo Neto a Pagar	12 Cuotas Mensuales	\$ 5,206,387

QUINTO: El deudor se obliga a pagar oportunamente las cuotas estipuladas en la cláusula anterior. El no pago oportuno de cualquiera de ellas faculta a la Municipalidad para iniciar las acciones judiciales de cobro respecto de la totalidad de los derechos objeto de este convenio.

SEXTO: Las cuotas de este convenio se considerarán abonos a la deuda total, y no acreditarán por sí solos que el deudor se encuentra al día en el cumplimiento de las obligaciones por concepto de patentes comerciales contenidas en este instrumento, ni suspenderán los procedimientos de ejecución y apremio sobre el saldo insoluto.

SÉPTIMO: El convenio que se celebra se mantendrá vigente desde esta fecha, sin perjuicio de su aprobación por acto administrativo, hasta el pago efectivo de la última cuota pactada, en el plazo previamente acordado.



La Serena

OCTAVO: Para todos los efectos legales las partes fijan domicilio en la ciudad de La Serena y se someten a la competencia de sus Tribunales Ordinarios de Justicia.

Por su parte, facultad del Director de Administración y Finanza o en quien le subrogue legalmente para firmar este instrumento bajo la fórmula "por orden del Alcalde" consta en el Decreto Alcaldicio N° 1410, de fecha 22 de octubre del 2021.

CESAR FIGUEROA LAGOMARSINO



MILLARAY CARRASCO REYES
DIRECTORA DE ADM. Y FINANZAS (S)
"Por Orden del Alcalde"

Distribución:

- Señor César Figueroa Lagomarsino
 - Dirección de Administración y Finanzas
 - Asesoría Jurídica
 - Depto. de Finanzas
 - Depto. de Rentas
 - Sección de Cobranzas (originales)
 - Sección Patentes Comerciales
 - Sección de Contabilidad
 - Sección de Partes e Informaciones
- HLMV/VRS/MCR/SYM/SSG/JVT/jvt
-