

LA SERENA, 22 AGO. 2023

DECRETO N° 2111 /

VISTOS Y CONSIDERANDO:

El convenio de pago de fecha 11 de agosto de 2023, suscrito entre doña María Consuelo Thiel Amenábar y la Ilustre Municipalidad de La Serena; el Decreto Alcaldicio N° 1410, de fecha 22 de octubre de 2021, que delega en el Director de Administración y Finanzas la facultad de firmar bajo la nomenclatura "por Orden del Alcalde" los actos que allí se indican; el decreto ley N° 3.063, sobre Rentas Municipales; la ley N° 19.880, establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado; la ley N° 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; y la ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades:

DECRETO:

1. **APRUÉBASE** el convenio de pago suscrito con fecha 11 de agosto de 2023 entre la Ilustre Municipalidad de La Serena, representada por su Director de Administración y Finanzas, quién actúa con firma delegada y doña María Consuelo Thiel Amenábar, por concepto de Patentes Comerciales N° Rol 301566.
2. **DÉJASE CONSTANCIA** que, corresponderá a la Sección de Cobranzas, dependiente del Departamento de Rentas, velar por el cabal y oportuno cumplimiento del convenio de pago que se aprueba, de conformidad con lo establecido en el Reglamento Interno de Estructura, Funciones y Coordinación de la Ilustre Municipalidad de La Serena, aprobado por Decreto Alcaldicio N° 1730, de 2019.
3. **NOTIFÍQUESE** a doña María Consuelo Thiel Amenábar por carta certificada.
4. **COMUNÍQUESE** a quienes aparecen en la distribución por correo electrónico o a través de las cuentas alias, lo que debe realizar **Secretaría Municipal**.



HERIBERTO LUCIANO MALUENDA VILLEGAS
SECRETARIO MUNICIPAL



MARIO ALIAGA RAMIREZ
DIRECTOR DE ADM. Y FINANZAS
"Por Orden del Alcalde"

Distribución:

- Sra. María Consuelo Thiel Amenábar
 - Dirección de Administración y Finanzas
 - Dirección de Asesoría Jurídica
 - Departamento de Finanzas
 - Departamento de Rentas
 - Sección de Cobranzas (originales)
 - Sección Patentes Comerciales
 - Sección de Partes e Informaciones
- HLMV/MAR/SMM/VRS/SSG/JVT/jvt

CONVENIO DE PAGO DE PATENTES COMERCIALES

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA

Y

MARIA CONSUELO THIEL AMENABAR

En La Serena, a viernes 11 de agosto de 2023, entre la Ilustre Municipalidad de La Serena, persona jurídica de derecho público, rol único tributario N°69.040.100-2, representada, según se acreditará, por su Director de Administración y Finanzas don Mario Aliaga Ramírez, rol único nacional ambos domiciliados en calle Arturo Prat N° 451 de la comuna de La Serena, por una parte, en adelante indistintamente "La Municipalidad", y por la otra doña María Consuelo Thiel Amenábar, chilena, cédula de identidad ambos con domicilio en calle Las Rojas Poniente de la Comuna de La Serena, en adelante también "El deudor", se acuerda el siguiente convenio de pago por concepto de patente municipal:

PRIMERO: De acuerdo a lo prescrito en el artículo 23° del decreto ley N° 3.063, sobre Rentas Municipales, el ejercicio de toda profesión, oficio, industria, comercio, arte o cualquier otra actividad lucrativa secundaria o terciaria, sea cual fuere su naturaleza o denominación, está sujeta a una contribución de patente municipal.

El artículo 62 por su parte, señala que serán aplicables respecto del pago de toda clase de impuestos, contribuciones, o derechos municipales, las normas de los artículos 50 y 192, del Código Tributario.

SEGUNDO: Doña María Consuelo Thiel Amenabar, posee patente comercial definitiva, Rol N°301566, giro Profesional, válida hasta fecha 31 de julio de 2014.

TERCERO: Doña María Consuelo Thiel Amenabar, antes individualizada, reconoce adeudar a "La Municipalidad" la suma única y total de \$ 1,756,223.-, monto que se pagará en la forma que se indica en la cláusula siguiente.

La mencionada deuda proviene del no pago oportuno de la patente municipal Rol N° 301566, según se detalla a continuación:

| AÑO | SEM. | ROL | F.EMISION | MONTO \$ | I.P.C.\$ | INTERES \$ | TOTAL \$ | VCTO. |
|------|------|--------|------------|----------|----------|------------|----------|------------|
| 2015 | 1 | 301566 | 05/01/2015 | 34,627 | 16,136 | 78,429 | 129,192 | 31/01/2015 |
| 2015 | 2 | 301566 | 06/07/2015 | 35,139 | 15,672 | 73,930 | 124,741 | 31/07/2015 |
| 2016 | 1 | 301566 | 11/01/2016 | 36,017 | 14,767 | 69,320 | 120,104 | 31/01/2016 |
| 2016 | 2 | 301566 | 10/07/2016 | 36,706 | 14,205 | 64,912 | 115,823 | 31/07/2016 |
| 2017 | 1 | 301566 | 10/01/2017 | 43,052 | 15,929 | 69,892 | 128,873 | 31/01/2017 |
| 2017 | 2 | 301566 | 15/07/2017 | 43,615 | 15,352 | 64,569 | 123,536 | 31/07/2017 |
| 2018 | 1 | 301566 | 06/01/2018 | 43,876 | 15,137 | 59,308 | 118,321 | 31/01/2018 |
| 2018 | 2 | 301566 | 09/07/2018 | 44,417 | 14,436 | 53,850 | 112,703 | 31/07/2018 |
| 2019 | 1 | 301566 | 03/01/2019 | 44,994 | 13,858 | 48,553 | 107,405 | 31/01/2019 |
| 2019 | 2 | 301566 | 17/07/2019 | 41,757 | 12,110 | 39,592 | 93,459 | 31/07/2019 |
| 2020 | 1 | 301566 | 05/01/2020 | 43,226 | 11,757 | 35,464 | 90,447 | 31/01/2020 |
| 2020 | 2 | 301566 | 11/07/2020 | 44,016 | 11,224 | 30,658 | 85,898 | 31/07/2020 |
| 2021 | 1 | 301566 | 07/01/2021 | 44,633 | 10,623 | 25,694 | 80,950 | 31/01/2021 |
| 2021 | 2 | 301566 | 13/07/2021 | 45,334 | 8,885 | 17,892 | 72,111 | 31/10/2021 |
| 2022 | 1 | 301566 | 04/01/2022 | 47,284 | 7,613 | 15,646 | 70,543 | 31/01/2022 |
| 2022 | 2 | 301566 | 11/07/2022 | 50,051 | 4,304 | 10,599 | 64,954 | 31/07/2022 |
| 2023 | 1 | 301566 | 07/01/2023 | 53,054 | 1,273 | 5,705 | 60,032 | 31/01/2023 |
| 2023 | 2 | 301566 | 08/07/2023 | 56,287 | 0 | 844 | 57,131 | 31/07/2023 |



La Serena

CUARTO: Mediante el presente instrumento, las partes acuerdan que la deuda señalada en la cláusula anterior será pagada por la Doña María Consuelo Thiel Amenabar en 4 cuotas periódicas, además de un abono del 20% del total, tal como aparece enseguida:

| CUOTA | FECHA VENCIMIENTO | N° BOLETIN | CUOTA \$ |
|-------|-------------------|------------|----------|
| Abono | 11/08/2023 | 264 | 351,245 |
| 1 | 10/09/2023 | 265 | 351,245 |
| 2 | 10/10/2023 | 266 | 351,245 |
| 3 | 09/11/2023 | 267 | 351,245 |
| 4 | 09/12/2023 | 268 | 351,243 |

| | | | |
|---------------------------|--------------------|----|-----------|
| Deuda Total Actualizada a | AGOSTO 2023 | \$ | 1,756,223 |
| Menos Cuota al Contado | 20 % de Pie | \$ | 351,245 |
| Saldo Neto a Pagar | 4 Cuotas Mensuales | \$ | 1,404,978 |

QUINTO: El deudor se obliga a pagar oportunamente las cuotas estipuladas en la cláusula anterior. El no pago oportuno de cualquiera de ellas faculta a la Municipalidad para iniciar las acciones judiciales de cobro respecto de la totalidad de los derechos objeto de este convenio.

SEXTO: Las cuotas de este convenio se considerarán abonos a la deuda total, y no acreditarán por sí solos que el deudor se encuentra al día en el cumplimiento de las obligaciones por concepto de patentes comerciales contenidas en este instrumento, ni suspenderán los procedimientos de ejecución y apremio sobre el saldo insoluto.

SÉPTIMO: El convenio que se celebra se mantendrá vigente desde esta fecha, sin perjuicio de su aprobación por acto administrativo, hasta el pago efectivo de la última cuota pactada, en el plazo previamente acordado.

OCTAVO: Para todos los efectos legales las partes fijan domicilio en la ciudad de La Serena y se someten a la competencia de sus Tribunales Ordinarios de Justicia.

MARIA CONSUELO THIEL AMENABAR



MARIO ALIAGA RAMIREZ
DIRECTOR DE ADM. Y FINANZAS
"Por Orden del Alcalde"

Distribución:

- Sra. María Consuelo Thiel Amenabar, correo
 - Dirección de Adm. y Finanzas
 - Asesoría Jurídica
 - Depto. de Finanzas
 - Depto. de Rentas
 - Sección de Cobranzas (originales)
 - Sección Patentes Comerciales
 - Sección de Contabilidad
 - Sección de Papeles e Informaciones
- LMV/MAR/SJM/SSB/JXT