



La Serena

02 AGO 2022

LA SERENA,

DECRETO N° 1819

VISTOS Y CONSIDERANDO:

El memo N° 494, de fecha 19 de julio de 2022, de la Dirección de Servicios a la Comunidad a la Dirección Asesoría Jurídica; el certificado N° 08-11, de fecha 18 de julio de 2022, de don Cristian Castillo Ortiz, de la Sección de Alumbrado Público; el contrato de suministro de electricidad tarifa BT1 de fecha 23 de junio de 2022, para el servicio ubicado en Avenida Las Palmeras N° 7.000, La Serena; la Ley General de Servicios Eléctricos y su Reglamento; la ley N° 19.880, establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado; la ley N° 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; y la ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades:

DECRETO:

- APRÚEBASE** el contrato de suministro de electricidad tarifa BT1 (alumbrado público en bien nacional de uso público en exterior del proyecto Condominio Mirador El Milagro) para el servicio ubicado en Avenida Las Palmeras N° 7.000 (Los Plátanos camino El Milagro), La Serena, de fecha 23 de junio de 2022, suscrito entre la Ilustre Municipalidad de La Serena, representada por su Alcalde don Roberto Jacob Jure, y la Compañía General de Electricidad S.A, o CGE, rol único tributario N° 76.411.321-7.
- DÉJASE CONSTANCIA** que el suministro comprende 15 postes tipo Led de 90W, marca Downlight, modelo Brisa Led.
- COMUNÍQUESE** a las unidades señaladas en la distribución por correo que debe remitir la Secretaría Municipal.

Antes, publíquese, cúmplase y archívese en su oportunidad.



HERIBERTO LUCIANO MALUENDA VILLEGAS
SECRETARIO MUNICIPAL



ROBERTO JACOB JURE
ALCALDE DE LA SERENA

Distribución:

- Dirección de Servicios a la Comunidad
- Sección de Alumbrado Público
- Secretaría Comunal de Planificación
- Dirección de Administración y Finanzas
- Dirección Asesoría Jurídica
- Sección Partes e Informaciones

RJJ/HLM/VRS



**CONTRATO DE SUMINISTRO DE ELECTRICIDAD
TARIFA BT1**

En LA SERENA a 23 de Junio de 2022 comparecen a la celebración del presente contrato el CLIENTE, singularizado en la sección I y COMPAÑÍA GENERAL DE ELECTRICIDAD S.A., en adelante CGE, RUT Nº 76.411.321-7 y el Cliente don(ña) I MUNICIPALIDAD DE LA SERENA cédula de Identidad 69.040.100-2, quienes han convenido en la celebración del presente contrato de suministro de electricidad.

Contratante Servicio	<input type="checkbox"/> Persona Natural	<input checked="" type="checkbox"/> Persona Jurídica	<input checked="" type="checkbox"/> X
-----------------------------	--	--	---------------------------------------

Documentos Presentados	USO INTERNO
Certificado de Inscripción de instalación eléctrica interior (TE1)	Nº de Cliente:
Certificado de Factibilidad de Suministro	
Certificado dominio vigente de propiedad (de no más de 90 días)	Atendido por:
Certificado Número Municipal	
Autorización notarial del dueño (sólo para arrendatario o no dueño)	
Fotocopia cédula identidad del CLIENTE (persona natural)	Fecha:
Fotocopia RUT (persona jurídica)	
Certificado de Exactitud del medidor	

I. ANTECEDENTES DEL CLIENTE

Nombre o Razón Social			
I MUNICIPALIDAD DE LA SERENA			
Giro o Actividad	ACTIVIDADES DE LA ADMINISTRACION PUBLICA EN GENERAL	<input type="checkbox"/> Boleta	<input checked="" type="checkbox"/> Factura X
Representante	ROBERTO JACOB JURE		
Domicilio	ARTURO PRAT 452		
Ciudad	LA SERENA	Comuna	LA SERENA
Domicilio Facturación	LOS CARRERA 301 - 2º PISO DEPTO. ADQUISICIONES		
Comuna	LA SERENA		
Teléfono Fijo	(51) 220 6600	Móvil	

II. ANTECEDENTES DEL SERVICIO

Ubicación del (los) servicio(s)	AVENIDA LAS PALMERAS 7.000- LA SERENA
--	---------------------------------------



Localidad	LA SERENA	Comuna	LA SERENA
Ciudad	LA SERENA		

Detalle de (los) Servicio(s)

Número medidor (es)	Dirección Departamento/Casa/Establecimiento	Rol Avalúo	Propiedad de Medidor(es)		
202110013685	Av. Las Palmeras		CGE	CLIENTE	X
			CGE	CLIENTE	

El CLIENTE, que suscribe confirma haber recibido en arriendo el equipo de medición arriba especificado y su cobro mensual estará sujeto a lo establecido en el pliego de Tarifas de Servicios No Consistente en Suministro de Energía.

III. ANTECEDENTES DEL EMPALME

Tipo			
Monofásico	X	Trifásico	
Aéreo	X	Subterráneo	

Potencia Conectada	1,35 KW
--------------------	---------

Propiedad Empalme	CGE	CLIENTE	X
-------------------	-----	---------	---

IV. CLÁUSULAS DEL CONTRATO

PRIMERO: CGE se obliga a prestar el servicio público eléctrico de distribución para el consumo de energía y potencia en el inmueble cuya ubicación se indica en la sección II; por su parte, el CLIENTE contrata dicho servicio y se obliga a pagar la tarifa vigente correspondiente al mismo, fijada por la autoridad competente.

SEGUNDO: La facturación mensual de los suministros se regirá por lo establecido en la Ley General de Servicios Eléctricos, contenida en el D.F.L. N° 4/20.018 de 2006, del Ministerio de Economía Fomento y Reconstrucción, en adelante la "LGSE", y su Reglamento o cuerpos legales que lo complementen, modifiquen o reemplacen, y que regulen el tratamiento tarifario de los suministros de energía eléctrica a los clientes finales sujetos a fijación de precios. Para la facturación de los suministros, el CLIENTE ha optado por la opción tarifaria BT1. Los precios para esta opción serán los que estén vigentes al momento de la facturación, según la última publicación efectuada por CGE, y que se encuentren a disposición del CLIENTE en las oficinas comerciales de aquélla. Si existe un cambio de precios en el período de facturación, dicha facturación se hará aplicando las tarifas respectivas en forma proporcional a los días de vigencia de cada tarifa, en el período en cuestión. De esta forma, cualquier modificación futura en los precios o en las condiciones de aplicación de la opción tarifaria vigente, dispuesta por la autoridad competente, quedará automáticamente incorporada a este contrato.

TERCERO: Los consumos deberán ser pagados por el CLIENTE dentro del plazo que se indique en las respectivas boletas o facturas que CGE enviará al domicilio del CLIENTE o a la dirección postal que éste le solicite por escrito, en la forma establecida para estos efectos por CGE. La mora o simple retardo en el pago de los consumos de electricidad proporcionados por CGE al CLIENTE estará afecta a un recargo diario equivalente al interés corriente, conforme a lo establecido en el artículo 217º de la LGSE.

CUARTO: La falta de pago del consumo autorizará a CGE a suspender el suministro de energía eléctrica del servicio impago en forma inmediata, una vez transcurrido el plazo legal establecido en el artículo 141º de la LGSE, y sin perjuicio de la



notificación previa al CLIENTE contemplada en el artículo 147° del Reglamento de la LGSE, contenido en el D.S. N° 327/1997 del Ministerio de Minería.

De acuerdo a lo dispuesto en el artículo 225° letra q) de la LGSE, todas las obligaciones derivadas de cada servicio para con CGE quedarán radicadas en el inmueble o instalación que recibe dicho servicio.

QUINTO: Conforme a lo establecido en el artículo 223° de la LGSE, será de responsabilidad del CLIENTE que las instalaciones eléctricas de su propiedad, así como el uso de las mismas, cumplan con las normas y reglamentos vigentes en relación con la seguridad eléctrica y aspectos técnicos. Cualquier modificación en las instalaciones interiores eléctricas o cambio en el destino de las propiedades, deberán ser informados por el CLIENTE a la Superintendencia de Electricidad y Combustibles y a CGE, de acuerdo a la normativa vigente. El CLIENTE será responsable de cualquier acto que afecte a su persona, a terceros, a los equipos de su propiedad o de propiedad de CGE si interviene el o los sistemas de medición o el o los empalmes, sin perjuicio de las acciones legales y sanciones que correspondan según la legislación vigente. Por su parte, cualquier modificación de las condiciones de este contrato, tales como aumento en la potencia conectada o contratada, cambios de opción tarifaria, etc., deberá convenirse entre las partes mediante la suscripción de un nuevo contrato de suministro de electricidad respecto del o los servicios de que se trate.

SEXTO: CGE no será responsable de los perjuicios que pueda sufrir el CLIENTE por la falta total o parcial de energía eléctrica motivada por caso fortuito o fuerza mayor en conformidad al derecho común, ni de aquellos motivados por causas no imputables a CGE. Además, CGE podrá suspender, sin previo aviso, el suministro eléctrico, cuando ello sea necesario para efectuar modificaciones, mantenimientos o reparaciones de emergencia o bien, cuando exista una falla o riesgo de falla en el sistema eléctrico que afecte la seguridad de las personas o bienes. Asimismo, podrá suspender el suministro eléctrico para efectuar trabajos programados, tales como mantenimiento, reparación, ampliación o modificación de sus instalaciones y o debido a trabajos programados por otras empresas en el Sistema Eléctrico Nacional, en cuyo caso deberá dar aviso al CLIENTE, con a lo menos 72 horas de anticipación.

SÉPTIMO: La opción tarifaria establecida en el presente contrato (BT1), tendrá vigencia desde el día 23/06/2022 hasta el día 23/06/2023, y se renovará tácita y automáticamente por períodos de 12 meses, salvo que el CLIENTE dé aviso escrito, mediante carta certificada dirigida al domicilio señalado en este documento, de su intención de modificar su opción tarifaria, con al menos 30 días de anticipación al vencimiento del respectivo período. Lo anterior, sin perjuicio de la excepción de renovación expresa establecida en el artículo 122° del Reglamento de la LGSE, si fuere aplicable.

Esta opción tarifaria considera todos los cargos y recargos que la conforman, según se establece en el decreto supremo tarifario vigente al momento de la emisión de la factura respectiva, a la que se agregará el impuesto al valor agregado y los demás impuestos o tributos que sean de cargo del CLIENTE.

Las partes dejan constancia que la opción tarifaria estipulada en el presente contrato incorpora los costos por el uso de instalaciones de sistemas de transmisión o de transporte de electricidad, cuyas tarifas son determinadas por el Ministerio de Energía, mediante la dictación de decretos supremos cuatrienales, todo lo anterior según las disposiciones del Título III de la LGSE.

OCTAVO: Cada vez que el CLIENTE solicite o sea necesario para la seguridad del suministro, cualquier servicio no regulado, relacionado con el o los empalmes, equipo o equipos de medida o suministros singularizados en el presente contrato, deberá pagar los cargos vigentes a la fecha de prestación de los servicios de que se trate, según consten en la lista de precios comunicada a la Superintendencia de Electricidad y Combustibles y publicada por CGE, de conformidad a lo previsto en el artículo 106° del Decreto Supremo N° 327 del Ministerio de Minería, año 1997, salvo que esos servicios pasen a ser regulados, en cuyo caso se aplicarán los valores que fije la autoridad competente.

NOVENO: El CLIENTE no podrá operar grupos generadores propios en paralelo o mientras esté conectado a las redes de CGE, sin que previamente haya comunicado a CGE y declarado a la Superintendencia de Electricidad y Combustibles el respectivo sistema de autogeneración y acordado con CGE un procedimiento para ello.

Tanto la instalación, como la operación de los sistemas de autogeneración, sean éstos de emergencia, corte en puntas y o cogeneración, por parte del CLIENTE, deberán someterse a lo establecido en el Decreto Supremo N°8 del Ministerio de Energía de 2019, Reglamento de Seguridad de las Instalaciones de Consumo de Energía Eléctrica, en lo que respecta a dichos sistemas o a la norma técnica en materia de electricidad que la reemplaze.



No obstante lo anterior, el CLIENTE será responsable de los eventuales daños o perjuicios que puedan afectar a sus propias instalaciones, las de CGE y o las de terceros, a consecuencia o con ocasión de las operaciones de puesta en sincronismo, funcionamiento en paralelo o desconexión de su equipo generador.

DÉCIMO: En lo que no esté convenido o definido en el presente contrato, será aplicable la LGSE y su Reglamento, decretos respectivos del Ministerio de Energía, y Norma Técnica de Calidad de Servicio para Sistemas de Distribución del año 2019, dictada por la Comisión Nacional de Energía, en especial en lo que se refiere a la calidad de servicio y a las normas de seguridad y técnicas de electricidad, aplicables tanto a la operación y explotación de la red de distribución de CGE como a la operación de las instalaciones eléctricas interiores del CLIENTE.

UNDÉCIMO: Forman parte integrante del presente contrato, el formulario de Solicitud de Empalme y Suministro, suscrito por el Cliente, de fecha 23/06/2022, los cuales se incorporan como Anexos de este instrumento.

DUODÉCIMO: Para todos los efectos legales derivados de este contrato, las partes fijan domicilio en la ciudad de __y se someten a la jurisdicción de sus Tribunales.

DÉCIMO TERCERO: Las partes firman el presente contrato en señal de aceptación en dos ejemplares, quedando uno en poder de CGE y el otro en poder del CLIENTE.



Firma Cliente o Representante Legal

Nombre, Rut y Firma Representante
CGE



Ilustre Municipalidad de
La Serena

CERTIFICADO N° 08-11

Fecha: 18 de Julio 2022

Cristian Castillo Ortiz, encargado sección Alumbrado Público de La Ilustre Municipalidad de La Serena, certifica que este departamento realizó la revisión de la carpeta presentada por la empresa **ECOMAC – CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CERRO GRANDE DEL NORTE SPA** correspondiente a **Alumbrado Público en B.N.U.P.** en exterior del proyecto **CONDominio MIRADOR EL MILAGRO**, ubicado en **Los Plátanos esquina Camino El Milagro**, el cual se conectará a la red de CGE, cuenta con:

	<i>N Postes</i>	<i>N</i>	<i>TIPO</i>	<i>Pot. (W)</i>	<i>MARCA</i>	<i>MODELO</i>
LUMINARIAS VIALES	15	15	LED	90	DOWNLIGHT	BRISA LED
FAROLAS AREAS VERDES		0	-	-	-	-

También se realizó visita a terreno constatando que lo informado en los documentos entregados corresponde a lo existente en terreno.

Documentos revisados:

- 1.- Contrato de suministro eléctrico (CGE):
 - **Fecha 23 de Junio 2022.**
- 2.- Factibilidad técnica de suministro (CGE):
 - **SC N° 129000/2021**
- 3.- Solicitud de empalme y suministro (CGE):
 - **Fecha 06 de Julio 2022.**
- 4.- Certificado de puesta en servicio de obras de alumbrado público TE-2:
 - **Folio 2644397** emitido por SEC.
- 5.- Estudios Lumínicos:
 - **“Estudio Lumínico Mirador El Milagro”**
- 6.- Memoria explicativa o Especificaciones Técnicas:
 - **“Instalación de AP Condominio Mirador El Milagro”**
- 7.- Certificado y número medidor a utilizar:
 - **CMV -5342365 - - 13-05**, medidor N° **202110013685** emitido por laboratorio TECNORED.
- 8.- Certificados de aprobación de productos de luminaria a utilizar:
 - **SCE-114734** emitido por laboratorio CESMEC.
- 9.- Certificado de aprobación de contaminación lumínica de acuerdo al DS. 43:
 - **N° PUCV-CL1162018-20-05-A** emitido por laboratorio fotometría PUCV.
- 10.- Planos del Proyecto:
 - **“INSTALACION DE ALUMBRADO PUBLICO CONDOMINIO MIRADOR EL MILAGRO CALLE LOS PLATANOS S/N LA SERENA”**
- 11.- CD/Pendrive con todos los archivos digitales

Sección Alumbrado Público
I. Municipalidad de La Serena

CRISTIAN CASTILLO ORTIZ
ENCARGADO SECCIÓN ALUMBRADO PUBLICO

DISTRIBUCIÓN:

- Dirección de Obras Municipales (DOM).
- Archivo Alumbrado Publico
- Interesado

CCO/AGR/ccco.-



SOLICITUD DE EMPALME Y SUMINISTRO

Fecha Nuevo / Modif 06-07-20 N° Servicio N° Solicitud

Cliente

Nombre ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA Apellido paterno ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA Apellido materno ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
 Rut 69.040.100-2 Fono (1) Fono (2)

Dirección del servicio

Calle AV LAS PALMERAS N° 7000 Block/Dpto. Pob. / Pasaje
 Localidad LA SERENA Comuna LA SERENA Ciudad LA SERENA
 Tarifa BT 1 Bol / Factura FACTURA Código Giro Actividad residencial, agrícola, comercial ACTIVIDADES DE LA ADM PUBLICA
 Boleta Electrónica SI / NO

Potencia

Conectada KW 1,35 Contratada KW 1,35 Cont. Hrs. Punta KW Def./prov. meses Conexión AT BT Fases MONOFASICO Aéreo/Subt AEREO Medición AT BT

Instalador

Nombre MAURICIO Apellido paterno LEIVA Apellido Materno VEAS

Propietario del inmueble

Rut 69.040.100-2 Nombre ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA Apellido paterno ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA Apellido Materno ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA Teléfono

Declaramos que los datos señalados son correctos aceptando las condiciones de conexión indicadas al reverso

CLIENTE   PROPIETARIO INMUEBLE  **MAURICIO LEIVA VEAS**
16.485.650-K
 INSTALADOR AUTORIZADO

EMPALMES

Pago Conexión Empalme \$ Crédito Empalme \$
 Fecha y Timbre de Caja Crédito Medidor \$
 Garantía \$ Por Crédito Otros \$
 Recargo Distancia Km. % Total \$
 Medidores: Aportados / Venta CGE / Arriendo Pie \$ N° cuotas
 N° Servicio Vecino Cuota \$ N° Ppto

Clasificó Revisó Ingresó
 Nombre: Nombre: Nombre:
 Fecha: Fecha: Fecha:

CLIENTE

USO INTER