



Ilustre Municipalidad de
La Serena

DECRETO N° 1214 /

04 SEP. 2017

LA SERENA,

VISTOS:

La solicitud de patente comercial de doña Margarita Del Carmen Aravena Guajardo, de fecha 29 de junio de 2017; Ordinario N°06-244, de fecha 3 de julio de 2017 del Jefe de Sección Patentes Comerciales; Informe Socioeconómico de fecha 19 de julio de 2017; Memorandum N°07/257 de Jefe Sección Departamento Desarrollo Social, de fecha 20 de julio de 2017; Informe Técnico N°04-259, de fecha 2 de agosto de 2017; Ordinario N°04-2414, de fecha 31 de agosto de 2017, del Director de Obras Municipales; demás antecedentes presentados por la solicitante; el Decreto Ley N° 3.063, sobre Rentas Municipales; la Ordenanza Local de Kioscos de Ventas de Diarios y Revistas; la Ordenanza sobre Derechos Municipales por Permisos, Concesiones y Servicios; la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades y las facultades propias de mi cargo;

CONSIDERANDO:

- 1.- Que doña Margarita Del Carmen Aravena Guajardo, ha iniciado un procedimiento destinado a obtener el permiso de ocupación de bien nacional de uso público ubicado en calle Adriana Torres Zeballos, costado norte del Strip Center Balmaceda, de esta comuna.
- 2.- Que los bienes nacionales de uso público administrados por la Municipalidad podrán ser objetos de permisos concedidos por el Alcalde.

DECRETO:

- 1.- Se otorga a doña **MARGARITA DEL CARMEN ARAVENA GUAJARDO**, Cédula de Identidad N° [REDACTED] domiciliada en [REDACTED] un permiso precario de ocupación sobre un bien nacional de uso público, para la instalación de un kiosco para venta de diarios, revistas y confites, en una superficie aproximada de 2 mts.2, en calle Adriana Torres Zeballos, costado norte del Strip Center Balmaceda, de esta comuna.
- 2.- La permissionaria ha de obtener la respectiva patente municipal que la habilita para ejercer una actividad comercial. Solamente la permissionaria podrá hacer uso del permiso otorgado, el cual no podrá vender, arrendar, transferir o celebrar acto jurídico alguno sobre el.
- 3.- El presente permiso es esencialmente precario, podrá ser modificado o dejado sin efecto en cualquier momento, sin forma de juicio, sin expresión de causa y sin derecho a indemnización alguna, encontrándose la permissionaria obligada a poner a disposición inmediata de la Municipalidad el bien nacional de uso público objeto del permiso.
- 4.- Se otorga un plazo de 60 días corridos, a partir de la notificación de este instrumento, para solicitar por escrito a la Dirección de Obras Municipales la recepción del kiosco de venta de diarios, revistas y confites. Si transcurre el plazo sin que mediere la solicitud de recepción referida, el permiso concedido quedará sin efecto.
- 5.- La permissionaria deberá mantener tanto el kiosco como su entorno debidamente aseado y restituir el bien nacional de uso público en buen estado de conservación. El titular de este permiso deberá dar estricto cumplimiento a las Ordenanzas dictadas por la Ilustre Municipalidad de La Serena y a las instrucciones de la Dirección de Obras Municipales.
- 6.- La permissionaria deberá comunicar por escrito al Municipio el hecho de retirar el kiosco, bajo apercibimiento de continuar cobrando los derechos municipales de ocupación de bien nacional de uso público.

7.- La permisionaria deberá pagar oportunamente el permiso de ocupación de bien nacional de uso público de acuerdo al valor establecido en la respectiva Ordenanza Comunal sobre Derechos Municipales por Permisos, Concesiones y Servicios, semestralmente y por adelantado.

8.- Sin perjuicio de lo establecido en el numeral tercero de este instrumento, se pondrá término inmediato al permiso, sin derecho a indemnización, por el incumplimiento o atraso en el pago de los respectivos derechos y por incumplimiento de alguna de las obligaciones impuestas en el mismo.

9.- Notifíquese conforme a las reglas establecidas en el artículo 46 de la Ley N° 19.880, que establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado.

Anótese, comuníquese, cúmplase y archívese en su oportunidad



LUCIANO MALUENDA VILLEGAS
SECRETARIO MUNICIPAL



ROBERTO JACOB JURE
ALCALDE DE LA SERENA

Distribución:

- Permisionaria
 - Dirección de Obras (2)
 - Patentes Comerciales
 - Oficina de Partes
 - Página Transparencia Municipal.
- RJ/LMV/RNP/DRC.