



ROL AVALUO N° 1293-26 /

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

PERMISO DE AMPLIACION N° 156/

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 199 de fecha 25 de Febrero del 2009 concede Permiso de Ampliación de Vivienda Social en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACION VIVIENDA SOCIAL
- 02 PROPIETARIO** : ANA YÁNEZ VALENZUELA
- 03 UBICACION** : PASAJE MIRAMAR N°3104, LAS COMPAÑIAS, LA SERENA.
- 04 ARQUITECTO** : ANGELA RIVERA CORAYL
- 05 CONSTRUCTOR** : ACOGIDO AL ARTICULO 1.2.1 DE LA O.G.U.C.
- 06 CARACTERISTICAS** : FUNDACIÓN CORRIDA DE HORMIGÓN, MUROS DE ALBAÑILERÍA DE BLOQUES Y TABIQUERIA DE MADERA, ESTRUCTURA DE ENTREPISO DE ENVIGADO DE MADERA, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN CERCHAS DE MADERA Y CUBIERTA DE PLANCHAS DE FIBROCEMENTO EN HONDAS.
- 07 SUPERFICIE** : 35.62 M²
- 08 PRESUPUESTO** : D - 4 \$ 97.296.- PG \$ 3.465.684.-
- 09 REGIMEN** : _____/
- 10 DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN**
- | | |
|-------------------------|-------------------------------|
| ORD. N° 1387.- | DE FECHA: 25.02.2009.- |
| VALOR \$3.726.- | FOLIO 380978.- |
| ORD. N° 3763.- | DE FECHA: 15.05.2008.- |
| VALOR \$25.993.- | FOLIO 401439.- |

11 OBSERVACIONES : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.

EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).

ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).

EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

LA SERENA, 15 DE MAYO DEL 2009.



**JUANA BAUDOIN MADRID
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS**

JBM/KCA