

**PERMISO DE OBRA MENOR**

- AMPLIACION MENOR A 100 M2**       **MODIFICACION**  
sin alterar estructura       **ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

NUMERO DE PERMISO
<b>98</b>
FECHA
<b>31.05.2017</b>
ROL S.I.I
<b>2643-63</b>

REGIÓN : **IV**

Ilustre Municipalidad de  
**La Serena**

**URBANO**       **RURAL**

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 303/2017
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 1822 de fecha 03.04.2017
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \*\*\*\*\* de fecha \*\*\*\*\* (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de AMPLIACION - VIVIENDA  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino ALBERTO ARENAS CARVAJAL  
N° 2883 lote \*\*\*\*\* manzana \*\*\*\*\* localidad o loteo \*\*\*\*\*  
URBANO sector SAN JOAQUIN  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliacion de 28,41 M2 quedando en un total construido de 203,33 M2 en un piso.  
en una superficie de terreno de 806,94 M2  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba NO APLICA  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
\*\*\*\*\*  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : \*\*\*\*\*

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>LUIS ALEJANDRO SOTO GERMANI</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
<b>CESAR GOMEZ CACERES</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR ACOGIDO ART° 1.2.1 DE LA OGUC	R.U.T.

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

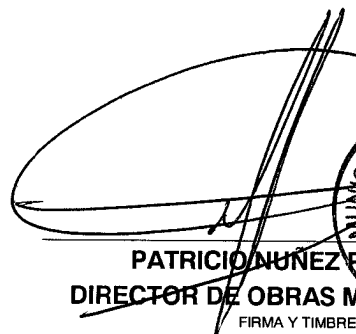
**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	1° 28,41 M2. D-3 \$ 172.719 .-		\$	4.906.947 .-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.5	%	\$	73.604 .-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	\$	0.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)	\$	7.319 .-
TOTAL A PAGAR			\$	66.285 .-
GIRO INGRESO MUNICIPAL .	N°	4200 / 5523	FECHA	25.04.17 / 31.05.17
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

POM: N° 98 DE FECHA 31.05.2017.

PNP/M/R

**MUNICIPALIDAD DE LA SERENA**  
**DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES**  
**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE