

## PERMISO DE OBRA MENOR

 AMPLIACION MENOR A 100 M2

 MODIFICACION  
sin alterar estructura

 ART. 6.2.9. O.G.U.C.


Ilustre Municipalidad de  
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

LA SERENA

REGIÓN : IV REGIÓN



URBANO



RURAL

NUMERO DE PERMISO

97

FECHA

22.09.2017

ROL S.I.I

103-7

**VISTOS:**

- A)
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 644/2017
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 4342 de fecha 17.08.2017
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR MODIFICACION INTERIOR LOCAL COMERCIAL  
(especificar y m2)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino PASAJE PINTOR JUAN PEREIRA  
N° 364 Lote N° 7 manzana D localidad o loteo EL MIRADOR DEL SANTO  
URBANO sector LA SERENA  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de \_\_\_\_\_ quedando en un total construido de \_\_\_\_\_  
en una superficie de terreno de \_\_\_\_\_

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba NO APLICA  
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

NINGUNA

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: NINGUNA

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>AGRICOLA JORGE GUZMAN VERGARA E HIJOS LIMITADA</b>	<b>78.824.730-3</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>ISABEL GUZMAN HELO</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>VALENTINA ALVAREZ JAÑA</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>VALENTINA ALVAREZ JAÑA</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	<b>1,851,938</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1%	%		\$	<b>18,519</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-)	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	10%	(-)		\$	<b>1,852</b>
TOTAL A PAGAR				\$	<b>16,667</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	<b>9980</b>	FECHA	<b>21.09.2017</b>	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

**P.O.M. N°97 DE FECHA 22.09.2017.-**

**NOTA LOS DERECHOS FALTANTES EN GIRO N°9980 DE FECHA 21.09.2017, SE ENCUENTRAN EN CAMBIO DE DESTINO N°1575 DE FECHA 22.09.2017.-**

PNP/IFB/200.-



**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE