

## PERMISO DE OBRA MENOR

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



**Ilustre Municipalidad de  
La Serena**

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
LA SERENA**

**REGIÓN | : COQUIMBO**

**URBANO**       **RURAL**

<b>NUMERO DE PERMISO</b>
<b>97</b>
<b>FECHA</b>
<b>22.05.2020</b>
<b>ROL S.I.I</b>
<b>968-643</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 249 / 20.04.2020
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 1250 de fecha 17.02.2020
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \*\*\*\*\* de fecha \*\*\*\*\* (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR - AMPLIACION VIVIENDA  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino CAMINO DE ACCESO INTERIOR PC. N°15. BELLAVISTA  
N° S/N° lote 6 manzana \*\*\* localidad o loteo \*\*\*\*  
URBANO sector BELLAVISTA  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de 37,75 M2 quedando en un total construido de 367,68 M2 en dos pisos.  
en una superficie de terreno de 5.175,30 M2  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba PIERDE  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

\*\*\*\*\*

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: \*\*\*\*\*

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>CLAUDIO JOSE MARTINEZ CUEVAS</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
<b>ETNICA ARQUITECTOS Spa.</b>	<b>77.093.633-0</b>
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
<b>YENIFER MACARENA JERALDO MARIN</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR. ACOGIDO AL ARTICULO 1.2.1 DE LA OGUC	R.U.T.
<b>YENIFER MACARENA JERALDO MARIN</b>	

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	1°- 37,75M2 D4 \$ 133.584.-	\$	5.042.796.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.5	%	\$ 75.642-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	\$ 0.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)	\$ 0.-
TOTAL A PAGAR		\$	75.642-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº 3049	FECHA	22.05.2020
CONVENIO DE PAGO	Nº *****	FECHA	*****

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

POM: Nº 97 DE FECHA 22.05.2020

PNP/MAR



**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
FIRMA Y TIMBRE