



**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
(Permiso y Recepción definitiva)

**EDIFICACIÓN DESTINADA A MICROEMPRESA INOFENSIVA O EQUIPAMIENTO SOCIAL**

ACOGIDA AL TÍTULO II DE LA LEY N° 20.898

(VIGENCIA PRORROGADA POR LA LEY 21.415 D.O. 04.02.2022)

REGULARIZACIÓN EDIFICACIÓN MICROEMPRESA

REGULARIZACIÓN EQUIPAMIENTO SOCIAL

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : DE COQUIMBO

URBANO

RURAL

N° DE CERTIFICADO
097
Fecha de Aprobación
05.06.2023
ROL SII
1302-061

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 8° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de edificación existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente, correspondiente al expediente N° 026 de fecha 24.01.2023
- C) Los antecedentes exigidos en el Título II artículo 6° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 6087 de fecha 05.06.2023 de pago de derechos municipales

**RESUELVO:**

1 Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la edificación existente, que corresponde a **EQUIPAMIENTO SOCIAL** con una superficie de 127,97 m<sup>2</sup> MICROEMPRESA INOFENSIVA / EQUIPAMIENTO SOCIAL destinado a **SEDE JUNTA DE VECINOS Y SEDE PMI** ubicada en **PASAJE ESCRITOR** **ROQUE ESTEBAN SCARPA** N° 2782 Lote N° \*\*\* manzana \*\*\* localidad o **CONDOMINIO CALLE AVENIDA PASAJE** loteo **LOTEO MONJITAS ORIENTE** sector **URBANO** de conformidad a plano y antecedentes (URBANO O RURAL) timbrados por esta DOM, que forman parte del presente certificado de regularización.

**2 Individualización del Interesado:**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA	69.040.100-2
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ROBERTO JACOB JURE	

**3 Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)	R.U.T.	
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA	69.040.100-2	
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
RENZO MANTEROLA NORERO	ARQUITECTO	

NOTA: según letra c) artículo 6° de la Ley N° 20.898 y según artículo 17° de la LGUC.

**4 Derechos Municipales**

(A llenar por la DOM)

(a) PRESUPUESTO (Calculado con Tabla Costos Unitarios MINVU)	\$	15.911.444
TOTAL DERECHOS A PAGAR [(a) x (1,5% Art. 130 LGUC)]	\$	238.672
GIRO INGRESO MUNICIPAL NÚMERO	6087	FECHA :
		05.06.2023

NOTA: Se pagan los derechos considerando toda la superficie que se regulariza.

**NOTA ( PARA SITUACIONES ESPECIALES )**

El presente certificado de regularización acogido a la Ley 20.898 Título II N° 097 de fecha 05.06.2023 se otorga por 127,97 m<sup>2</sup> (E-4 110,58m<sup>2</sup> y C-4 17,39m<sup>2</sup>) que corresponde al total existente edificado. FRZ/CSC/MNP/PMH



**FERNANDO RUIZ ZAMARCA**  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

NOMBRE Y FIRMA