



**La Serena**

CERTIFICADO N°: 951 /

**CERTIFICADO RECTIFICATORIO**

Sr. Fernando Ruiz Zamarca, Arquitecto, Director de Obras (S) de la Ilustre Municipalidad de La Serena. Rectifica y complementa lo siguiente: en relación al proyecto ubicado en **CALLE FLORENCIA 364, LOTEO SANTA MARGARITA DEL MAR, CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE VIVIENDA SUPERFICIE MAXIMA DE 90 MT2 Y HASTA 1000 UF ACOGIDA A LA LEY 20898 N° 208 DE FECHA 06/09/2022:**

**Donde dice:**

<input type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
---------------------------------	--------------------------------

**Debe decir:**

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

**Donde dice:**

**VISTOS**

**1.-**

B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 2022/147 de fecha           

**Debe decir:**

**VISTOS**

**1.-**

B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 2022/147 de fecha 26.05.2022

**Donde dice:**

**2.-**

Crecimiento Urbano por Densificación	
<input type="checkbox"/> Cesión de terrenos (*)	
<input checked="" type="checkbox"/> Aporte en Dinero (**). (Canceló el siguiente monto: \$ <u>56716</u> , según GIM N°: <u>635191</u> , de fecha: <u>05-09-2022</u> .)	
<input type="checkbox"/> Otro (especificar)	

**Debe decir:**

**2.-**

Crecimiento Urbano por Densificación	
<input type="checkbox"/> Cesión de terrenos (*)	
<input checked="" type="checkbox"/> Aporte en Dinero (**). (Canceló el siguiente monto: \$ <u>56716</u> , según GIM N°: <u>635191</u> , de fecha: <u>05-09-2022</u> .)	
<input type="checkbox"/> Otro (especificar)	

Donde dice:

**RESUELVO**

3.

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción Definitiva de la vivienda existente con una superficie de 9,67 ubicada en ..... FLORENCIA ..... N° 364 Lote

Condominio Calle/Avenida/Paseo

N°: Manzana: localidad o loteo SANTA MARGARITA DEL sector ..... de conformidad a plano y antecedentes

Urbano o Rural

timbrados por esta D.O.M, que forman parte del presente certificado de regularización

**2.INDIVIDUALIZACIÓN DEL INTERESADO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
PEDRO TOBAR	
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
.....	.....

Debe decir:

**RESUELVO**

3.

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción Definitiva de la vivienda existente con una superficie de 9,67 ubicada en ..... CALLE FLORENCIA ..... N° 364 Lote

Condominio Calle/Avenida/Paseo

N°: Manzana: localidad o loteo SANTA MARGARITA DEL MAR sector URBANO de conformidad a plano y antecedentes

Urbano o Rural

timbrados por esta D.O.M, que forman parte del presente certificado de regularización

**2.INDIVIDUALIZACIÓN DEL INTERESADO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
PEDRO TOBAR LABARCA	
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
.....	.....

Donde dice:

4.

**4. DERECHOS MUNICIPALES**

(A llenar por la DOM)

(a) PRESUPUESTO (Calculado con Tabla Costos Unitarios MINVU)	\$	1432175
TOTAL DERECHOS A PAGAR[(a) x (1,5% Art. 130 LGUC)]	\$	78199
GIRO INGRESO MUNICIPAL NÚMERO		FECHA:

NOTA: Se pagan los derechos considerando toda la superficie edificada de la vivienda o de la ampliación que se regulariza, incluyendo los recintos habitables y los no habitables.

Debe decir:

4.

**4. DERECHOS MUNICIPALES**

(A llenar por la DOM)

(a) PRESUPUESTO (Calculado con Tabla Costos Unitarios MINVU)	\$	1432175
TOTAL DERECHOS A PAGAR[(a) x (1,5% Art. 130 LGUC)]	\$	78199
GIRO INGRESO MUNICIPAL NÚMERO	9562	FECHA: 06.09.2022

NOTA: Se pagan los derechos considerando toda la superficie edificada de la vivienda o de la ampliación que se regulariza, incluyendo los recintos habitables y los no habitables.

Donde dice:

5.

**NOTAS:** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

Debe decir:

5.

**NOTAS:** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

El presente permiso de la Ley 20.898 Título I N° 208 de fecha 06.09.2022 se otorga por 9,67 m2 regularizados (D-4) , quedando un total de 76,30 m2, en un terreno de 148 m2.

Se otorga el presente certificado a Sr. Pablo Corzo , Arquitecto patrocinante, para fines que se estimen convenientes.



  
**FERNANDO RUIZ ZAMARCA**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES(S)**

**N° DE CERTIFICADO 208 DE FECHA 06.09.22**  
**LA SERENA, 12 DE SEPTIEMBRE 2022**

Distribución:

- Interesado.
- Portal de Transparencia Municipal.
- Correlativo
- Expediente 147.2022.-
- FRZ/PSM/MNP/PMJ.-

