

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA

REGIÓN I : **COQUIMBO**

URBANO **RURAL**

| |
|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| 94 |
| FECHA |
| 05.06.2019 |
| ROL S.I.I |
| 245-2 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 200/05.06.2019
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 2967 de fecha 25.04.2019
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ***** de fecha ***** (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR - AMPLIACION COMERCIO
(especificar y m2)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino AVDA. CUATRO ESQUINAS
N° 675 lote **** manzana *** localidad o loteo *****
URBANO sector LA PAMPA
(URBANO O RURAL)
para una ampliacion de 72.09 M2 quedando en un total construido de 453,35 M2 en dos pisos.
en una superficie de terreno de 1.455,34 M2
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba NO APLICA
(MANTIENE O PIERDE)

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.56 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : *****

4.- Individualización de Interesados:

| | |
|--|---------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| STROCCHI LTDA. | 76.485.747-K |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| VIVIANA DE LA MERCED STROCCHI | [REDACTED] |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T. |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T. |
| PATRICIA CRESPO LEMUS | [REDACTED] |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede) | R.U.T. |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR. | R.U.T. |
| PATRICIA CRESPO LEMUS | [REDACTED] |

FORMULARIO 1.2.

| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE | R.U.T. | REGISTRO | CATEGORIA |
|----------------------------------|--------|----------|-----------|
| | | | |

5.-PAGO DE DERECHOS:

| | | | | |
|--|------------------------------|-------------|-------|---------------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA | 1°- 72,09 M2 G-4 \$ 92.512.- | | \$ | 6.669.190.- |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | 1.5 | % | \$ | 100.038.- |
| DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE | | (-) | \$ | 0.- |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO | | (-) | \$ | 9.999.- |
| TOTAL A PAGAR | | | \$ | 90.039.- |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | Nº | 3135 / 5957 | FECHA | 21.03.19 / 05.06.19 |
| CONVENIO DE PAGO | Nº | | FECHA | |

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

POM: Nº94 DE FECHA 05.06.2019.

PNP/MR



PATRICIO NUÑEZ PAREDES
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FIRMA Y TIMBRE